

**Obec Dunajovice**  
**Zastupitelstvo obce Dunajovice**

**Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Dunajovice, konaného dne 7.11.2022 od 19:00 hod. Pořadové číslo zastupitelstva č. 10/2022**

Místo konání: Kancelář OÚ Dunajovice

Přítomní: dle prezenční listiny

Ing. Lucie Vítová

Ing. Michal Stolička

Roman Melmer

Soňa Srbová

Martin Novák

Antonín Urbánek

Václav Palus

Omluveni:

Hosté :

**1) Zahájení zasedání**

Zasedání zahájeno v 19:05 hod. starostkou obce Ing. Lucií Vítovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno dne 31. října 2022.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dunajovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 31. října 2022 od 8:40 hod. do ukončení zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a to od 31. října 2022 od 8:43 hod do 8. listopadu 2022.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhla zapisovatelem:

Ing. Michala Stoličku

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu:

Martina Nováka a Václava Paluse

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

**Návrh usnesení č.1/10/2022**

Zastupitelstvo obce Dunajovice určuje zapisovatelem Ing. Michala Stoličku, ověřovateli zápisu Martina Nováka a Václava Paluse.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

**Usnesení č. 1/10/2022** bylo schváleno.

**Schválení programu schůze**

Navržený program schůze:

**3) Myslivecký spolek Dunajovice – Žádost o příspěvek do tomboly**

**4) Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání a Smlouva o nájmu bytu**

**5) Návrh dodatku č. 9 Smlouvy na sběr a svoz a odstranění odpadu**

**6) Obecně závazná vyhláška obce o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

**7) Návrh rozpočtu na rok 2023**

**8) Návrh střednědobého výhledu na rok 2023 - 2025**

## 9) Žádost Prevent 99

### 10) Cenová nabídka na opravu opěrné zdi

### 11) Zastoupení obce v Honebním společenstvu Dunajovice

### 12) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

### 13) Závěr

#### Návrh usnesení č.2/10/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje navržený program schůze.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 2/10/2022 bylo schváleno.

### 3) Myslivecký spolek Dunajovice – Žádost o příspěvek do tomboly

Myslivecký spolek Dunajovice pořádá 19.11.2022 Myslivecký ples a požádal si o příspěvek do tomboly, která bude součástí myslivecké taneční zábavy. Zastupitelstvo obce navrhuje finanční příspěvek ve výši 5 000,- Kč. Je předložena Darovací smlouva.

#### Návrh usnesení č. 3/10/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Darovací smlouvu.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 3/10/2022 bylo schváleno.

### 4) Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání a Smlouva o nájmu bytu

Dne 20.10.2022 byl na úřední desce a zároveň na elektronické úřední desce zveřejněn záměr Obce Dunajovice pronajmout část budovy č.p.18, Společenský dům Dunajovice a byt paní A. N., dosavadní nájemkyni Hostince.

#### Podmínky pronájmu – hostinec:

- Pronájem na dobu určitou od 1.1.2023 do 31.12.2026,
- stejné prostory jako doposud - část budovy zahrnující celou místnost Formanky se zázemím (výčep), sklady s chodbou za Formankou (výčepem), sociální zařízení s chodbou, vstupní zádveři a jihozápadní 1/3 plochy sálu. Celkem výměra k pronájmu 186,17 m<sup>2</sup>, včetně stávajícího vybavení (výčepní stolice, výčepní sklo, lednice, stoly, židle, lavice)
- výše nájemného 700,-/měsíc + energie (otop zajistí obec)
- minimální počet dnů v týdnu, kdy by byl hostinec otevřen – 4 dny (víkend + libovolný den v týdnu), v zimních měsících říjen – březen otevřeno minimálně 3 dny

#### Podmínky pronájmu – byt:

- Pronájem na dobu určitou od 8.11.2022 do 31.12.2026

- Pronájem části budovy zahrnující:

o obývací místnost o výměře 22,07 m<sup>2</sup>

o ložnice o výměře 19,84 m<sup>2</sup>

o sociální zařízení s chodbou o výměře 9,79m<sup>2</sup>

o kuchyně o výměře 7,61 m<sup>2</sup>

o špíz o výměře 2,77 m<sup>2</sup>

o celkem výměra k pronájmu 62,08 m<sup>2</sup>

- měsíční nájem 5 000,- s DPH + energie + poměrná část otopu vztažená k obytné ploše

Nikdo z občanů a majitelů nemovitostí v obci nepodal žádné vyjádření k záměru, nebylo učiněno žádné ústní podání, které by bylo zaznamenáno do protokolu.

Zastupitelstvu je předložena Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a Smlouva o nájmu bytového prostoru.

#### Návrh usnesení č. 4/10/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a Smlouvu o nájmu bytového prostoru.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 4/10/2022 bylo schváleno.

### **5) Návrh dodatku č. 9 Smlouvy na sběr a svoz a odstranění odpadu**

Společnost Marius Pedersen, předložila Obci Dunajovice Dodatek č. 9 ke smlouvě o dílo č. 62137/12 na sběr, svoz a odstranění komunálního odpadu platné od 1.4.2012 a uzavřené mezi Obcí Dunajovice a společností Marius Pedersen a.s., IČ 42194920. Uvedené ceny jsou bez DPH.

- Jednotková hodinová sazba za dopravu 1 925,- Kč/hod
  - Cena odstranění KO 1 776,- Kč/t (účtovaný obci do 180 kg za občana za rok), cena 2 276,-/t (účtovaný obci od 180 kg za občana za rok)
  - jednotková hodinová sazba za dopravu Bobr press – 2 383,-/ hod
  - svoz separovaného odpadu (papír, plast) 1 658,- Kč/ svoz pytlů
  - svoz separovaného odpadu – sklo 418,- Kč/svoz
  - svoz separovaného odpadu – kovy 418,- Kč/svoz
  - jedlý olej a tuk – na výzvu, 250,- Kč/svoz
  - pronájem kontejneru 1.100 litrů – sklo, kovy 2 466,- Kč/rok/1ks
  - recyklační poplatek – plast, papír – výše bude předem oznámena
- Svozové režimy: KO 1x za 14 dní (26 svozů), Papír a plast 1x za měsíc (13 svozů), Kov a sklo 1x za 2 měsíce (6 svozů), jedlý olej a tuk na výzvu.

#### **Návrh usnesení č. 5/10/2022**

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 9 ke Smlouvě o dílo č. 62137/12 na sběr, svoz a odstranění komunálního odpadu platné od 1.4.2012 a uzavřené mezi Obcí Dunajovice a společností Marius Pedersen a.s., IČ 42194920. Viz příloha.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 5/10/2022** bylo schváleno.

### **6) Obecně závazná vyhláška obce o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

Zastupitelstvu obce je předložena kalkulace Poplatku za komunální odpad pro rok 2023 a návrh Obecně závazné vyhlášky obce o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2023. Do kalkulace se zahrnuje - cena svozu KO v hodinové sazbě, cena za uložení KO na skládce, odvezené nádoby se sklem, kovy, plasty a papír (separovaný odpad), nájem kontejneru za kov, recyklační poplatek za plast a papír, nákup pytlů na separovaný odpad a přepočítání poplatníci, dále je zahrnuta odměna za separovaný odpad. Kalkulace předložena, návrh OZV č. 1/2022 předložen. Sazba poplatku činí 800,- na jednoho poplatníka a kalendářní rok, svoz 1x za 14 dní.

#### **Návrh usnesení č. 6/10/2022**

Zastupitelstvo obce Dunajovice Obecně závaznou vyhláškou obce Dunajovice č. 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství pro rok 2023, sazba poplatku 800,- Kč na jednoho poplatníka a kalendářní rok. Účinnost dnem 1. 1. 2023. Vyhláška je přílohou.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 1 x PROTI

**Usnesení č. 6/10/2022** bylo schváleno.

### **7) Návrh rozpočtu na rok 2023**

Starostka obce a účetní překládají návrh rozpočtu na rok 2023.

Návrh rozpočtu na rok 2023 bude zveřejněn na úřední desce i elektronicky na webových stránkách obce dne 8.11.2022. Zastupitelé byli požádáni, aby předložili své návrhy na doplnění či vyškrtnutí některých položek rozpočtu.

#### **Návrh usnesení č. 7/10/2022**

Zastupitelstvo obce Dunajovice zveřejňuje návrh rozpočtu na rok 2023.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 7/10/2022** bylo schváleno.

## 8) Návrh střednědobého výhledu na rok 2023 – 2025

Starostka obce a účetní překládají návrh střednědobého výhledu na rok 2023 - 2025.

### Návrh usnesení č. 8/10/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice zveřejňuje návrh střednědobého výhledu na rok 2023 - 2025.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 8/10/2022 bylo schváleno.

## 9) Žádost Prevent 99

Obci Dunajovice byla dne 1.11.2022 opět doručena žádost o peněžní příspěvek ve výši 1 648,- Kč od společnosti Prevent 99. Jihočeský streetwork PREVENT dlouhodobě a pravidelně realizuje terénní sociální práci na území Jihočeského kraje – Českobudějovicko, Prachaticko, Strakonicko a Jindřichohradecko. Cílovou skupinou programu jsou osoby závislé a závislostmi ohrožené (příležitostní i dlouhodobí uživatelé návykových látek, osoby závislé na výherních automatech a sázkařství. Sociální okolí uživatelů návykových látek, riziková mládež, osoby pohybující se v rizikových lokalitách).

Tato žádost přišla i v posledních třech letech, kdy jsme příspěvek zamítli. Nikdo danou společnost nezná a budeme podporovat společnost jako je např. LSPP Třeboň, Linka Bezpečí, Dobrý Anděl, Loutky v nemocnici atd.

### Návrh usnesení č. 9/10/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice zamítá Darovací smlouvu pro společnost Prevent 99.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 9/10/2022 bylo schváleno.

## 10) Cenová nabídka na opravu opěrné zdi

Zedník pan J. B. předložil cenovou nabídku na opravu opěrné zdi u Sv. Jána. Celková cena opravy i s prací činí 86 500,-. Pan B. s obcí dlouhodobě spolupracuje, opravil celou kuchyň + příslušenství v místním hostinci a také autobusovou zastávku.

### Návrh usnesení č. 10/10/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje cenovou nabídku na opravu opěrné zdi v částce 86 500,- Kč.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 10/10/2022 bylo schváleno.

## 11) Zastoupení obce v Honebním společenstvu Dunajovice

Zastupitelstvo obce navrhuje na zastoupení v Honebním společenstvu Dunajovice pana Ing. Michala Stoličku.

### Návrh usnesení č. 11/10/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Ing. Michala Stoličku jako zástupce obce v Honebním společenstvu Dunajovice.

HLASOVÁNO 6 x PRO 1 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 11/10/2022 bylo schváleno.

## 12) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

### Stavy účtů obce

ČS	256 197,02 Kč ke dni 7.11.2022
ČS – vkladový účet	1 000 000 Kč ke dni 7.11.2022
ČS – běžný účet	90 000 Kč ke dni 7.11.2022
NRB	25 950,99 Kč ke dni 31.10. 2022
ČNB	1 761 936,22 Kč ke dni 7.11.2022
Pokladna	24 992 Kč ke dni 7.11.2022
<b>Celkem</b>	<b>3 159 076,23 Kč</b>

