

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

tel.: +420 384 342 156, fax.: +420 384 723 505
e-mail: jiri.zahradnik@mesto-trebon.cz

doručí se dle rozdělovníku

Spis. zn.: METR_S 3664/2018 OÚPaSŘ
Naše č.j.: METR 7453/2019 ZaJi
Vyřizuje: Ing. Jiří Zahradník
Datum: 20.05.2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako věcně, dle ustanovení § 10 zákona číslo 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a místně, dle ustanovení § 11 odst. (1) písm. b) správního řádu, příslušný úřad územního plánování, pořizující na základě § 6 odstavce (1) písmene c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na žádost obce Třeboň, oznamuje podle ustanovení § 52 odst. (1) stavebního zákona

KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU

ZMĚNY č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU TŘEBOŇ

dne 24.06.2019 (pondělí) v 16:00 hod.

na Městském úřadě Třeboň

Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň, v zasedací místnosti (místnost č. 119, přízemí).

Podle § 172, odst. (2) správního řádu oznamujeme, že vzhledem k rozsahu Návrhu Změny č.3 Třeboň, jej není reálné zveřejnit na úřední desce v tištěné podobě. Ve lhůtě počínající dnem doručení této veřejné vyhlášky a končící dnem **01.07.2019** je možné se s Návrhem Změny č. 3 Územního plánu Třeboň seznámit:

- v tištěné podobě na Městském úřadě v Třeboni, odboru územního plánování a stavebního řádu, Palackého nám. 46/II, Třeboň 379 01, 1. patro, v pracovních dnech v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hodin, v úterý a ve čtvrtek od 8:00 do 14:00 hodin a v pátek od 8:00 do 12:00 hodin, nejlépe po předchozí telefonické domluvě (tel. 384 342 156),
- v elektronické podobě na webových stránkách Městského úřadu Třeboň: <http://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uzemni-plany-a-studie/trebon/projednavana-dokumentace.html>

Námítky proti návrhu změny územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (to je do 01.07.2019) může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle odst. (2) stavebního zákona námítky, ve kterých musí

uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50 stavebního zákona) změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. Dotčené osoby oprávněné k podání námitek musí být na tuto skutečnost upozorněny.

Upozornění:

Dle § 22 odst. (3) stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje. Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění územního plánu.

Námitky a připomínky musejí splňovat náležitosti podání, tzn. že obsahují:

- jméno, příjmení, datum narození a trvalé bydliště osoby podávající námitku či připomínku;
- p.č. pozemku a katastrální území, kterého se námitka či připomínka týká;
- věc, které se námitka připomínka týká;
- odůvodnění námitky či připomínky (proč byla námitka či připomínka podána);
- datum podání a podpis osoby podávající námitku či připomínku.

Formulář připomínky naleznete na webových stránkách městského úřadu Třeboň: <http://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/tiskopisy/odbor-uzemniho-planovani-a-stavebniho-radu-1>.

Toto oznámení se dle § 25 odst. (2) správního řádu zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup na **elektronických úředních deskách** městského úřadu Třeboň:
<http://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uredni-deska/stavebni-urad.html>

LHŮTA PRO VYVĚŠENÍ

Městský úřad Třeboň vyvěsí veřejnou vyhlášku o zveřejnění Návrhu Změny č. 3 Územního plánu Třeboň na úřední desce (*elektronické i kamenné*) do doby konání veřejného projednání tj. 24.06.2019,
a návrh Změny č. 3 Územního plánu Třeboň - v tištěné podobě připraví k nahlédnutí a vystaví způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách do 01.07.2019.

(otisk úředního razítka)

Ing. Miroslav Roubal
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Vyvěšení a sejmutí provedl:

Razítko a podpis (orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení)

ROZDĚLOVNÍK

DOTČENÉ ORGÁNY	
1.	Ministerstvo dopravy ČR, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
2.	Ministerstvo zdravotnictví ČR, oddělení Český inspektorát lázní a zřídels, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
3.	Státní pozemkový úřad, odloučené pracoviště Jindřichův Hradec, Pravdova 837, 377 35 Jindřichův Hradec (IDDS z49per3)
4.	Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu stát. správy II, Mánesova 3a, 370 01 České Budějovice
5.	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
6.	Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 3, poštovní schránka 21, 170 34, Praha 7
7.	Ministerstvo obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice
8.	Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 471/1, 118 11 Praha 1 - Malá Strana
9.	Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 37076
10.	Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, U zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 37076
11.	Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, U zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 37076
12.	Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Jindřichův Hradec, Bezručova 857/II, 377 01 Jindřichův Hradec
13.	Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj, Inspektorát Jindřichův Hradec, Pravdova 837, 377 01 Jindřichův Hradec II
14.	Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Jindřichův Hradec, U Knihovny 1176, 377 01 Jindřichův Hradec
15.	Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihočeský kraj, Lipenská 869/17, 37001 České Budějovice
16.	Státní úřad pro jadernou bezpečnost, regionální centrum České Budějovice, Schneiderova 32, poštovní schránka 10, 370 07 České Budějovice
17.	Městský úřad Třeboň, odbor dopravy – silniční správní úřad, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
18.	Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, orgán státní památkové péče, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
19.	Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
20.	Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň
21.	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň
22.	Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice, Dr. Stejskala 6, 370 21 České Budějovice

NADŘÍZENÝ ORGÁN	
23.	Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor reg. rozvoje, územního plánování, staveb. řádu a investic, U zimního stadionu 1952/2, Č. Budějovice 37076

OBEC, PRO KTEROU JE ÚPD POŘIZOVÁNA	
24.	Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 37901 Třeboň

PROJEKTANT ÚPD	
25.	Ing. arch. Aleš Valder, Vrcov 68, 37312 Borovany

SOUSEDNÍ OBCE	
26.	Obec Cep, Cep 66, 379 01 Třeboň
27.	Obec Domanín, Domanín 33, 379 01 Třeboň
28.	Obec Dunajovice, Dunajovice 4, 379 01 Třeboň
29.	Obec Hamr, Hamr 47, 378 06 Suchdol nad Lužnicí
30.	Město Lišov, Tř. 5. května 139, 373 72 Lišov
31.	Obec Hrachoviště, Hrachoviště 38, 379 01 Třeboň
32.	Obec Jílovice, Jílovice 170, 373 12 Borovany
33.	Městys Chlum u Třeboně, Náměstí 115, 378 04 Chlum u Třeboně
34.	Město Lomnice nad Lužnicí, nám. 5. Května 130, 378 16 Lomnice nad Lužnicí
35.	Obec Lužnice, Lužnice 139, 379 01 Třeboň
36.	Obec Majdalena, Majdalena 78, 378 03 Majdalena
37.	Obec Novosedly nad Nežárkou, Novosedly nad Nežárkou 182, 378 17 Novosedly nad Nežárkou
38.	Obec Smržov, Smržov 12, 379 01 Smržov
39.	Obec Libín, Libín 26, 373 73 Libín
40.	Obec Štěpánovice, Vlkovická 154
41.	Obec Stříbřec, Stříbřec 149, 379 01 Třeboň

OSTATNÍ ORGÁNY A ORGANIZACE	
42.	České dráhy, a.s., Nábřeží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1
43.	Povodí Vltavy s.p., závod Horní Vltava, Litvínovická sil. 5, 371 21 České Budějovice
44.	E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice