

Obec Dunajovice
Zastupitelstvo obce Dunajovice

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Dunajovice, konaného dne 25.3.2024 od 19:00 hod. Pořadové číslo zastupitelstva č. 3/2024

Místo konání: Kancelář OÚ Dunajovice

Přítomni: dle prezenční listiny

Ing. Lucie Vítová
Ing. Michal Stolička
Roman Melmer
Soňa Srbová
Martin Novák
Antonín Urbánek
Václav Palus

Omluveni:

Hosté :

1) Zahájení zasedání

Zasedání zahájeno v 19:00 hod. starostkou obce Ing. Lucií Vítovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno dne 18. března 2024.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dunajovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od dne 18. března 2024 od 10:02 hod. do ukončení zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a to od dne 18. března od 10:05 hod do 26. března 2024.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla zapisovatelem:

Soňu Srbovou

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu:

Ing. Michala Stoličku a Antonína Urbánka

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č.1/3/2024

Zastupitelstvo obce Dunajovice určuje zapisovatelem Soňu Srbovou, ověřovateli zápisu Ing. Michala Stoličku a Antonína Urbánka

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 1/3/2024 bylo schváleno.

Schválení programu schůze

Navržený program schůze:

3) Darovací smlouva Lékařská služba první pomoci Třeboň o.p.s.

4) Darovací smlouva Linka bezpečí, z.s.

5) Výzva k podání nabídky – Společenský dům Dunajovice – oprava pódia a sálu

6) Výzva k podání nabídky – Dunajovice – oprava kanalizační stoky na p.č.2623/1, k. ú.

Dunajovice – 2. etapa

7) Ustanovení komise ve výběrovém řízení veřejné zakázky malého rozsahu

- 8) Dotace lesní cesty
- 9) Standardizace územního plánu
- 10) Záložní obecní vrt
- 11) Smlouva o umístění a provozování kontejnerů
- 12) Žádost o povolení vjezdů a o povolení úprav terénu
- 13) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé
- 14) Závěr

Návrh usnesení č.2/3/2024

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje navržený program schůze.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 2/3/2024 bylo schváleno.

3) Darovací smlouva Lékařská služba první pomoci Třeboň o.p.s.

Lékařská služba první pomoci Třeboň o.p.s. v listopadu loňského roku si podala Žádost o peněžní dar z rozpočtu obce Dunajovice, který činí 13,-/obyvatele, podle počtu obyvatel k 1.1.2024. Žádost zastupitelstvo obce schválilo, nyní zaslala LSPP Třeboň o.p.s. návrh Darovací smlouvy. Výše příspěvku činí 2 964,- Kč. Obec Dunajovice má k 1.1.2024 228 obyvatel. Zastupitelstvu obce je předložena Darovací smlouva.

Návrh usnesení č. 3/3/2024

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Darovací smlouvu s LSPP Třeboň o.p.s. ve výši 2 964,- Kč.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 3/3/2024 bylo schváleno.

4) Darovací smlouva Linka bezpečí, z.s.

Na minulém zastupitelstvu Obce Dunajovice byla schválena Žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z. s. ve výši 2 000,- Kč. Starostka obce předkládá Darovací smlouvu.

Návrh usnesení č. 4/3/2024

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Darovací smlouvu pro Linku bezpečí, z.s. ve výši 2 000 Kč.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 4/3/2024 bylo schváleno.

5) Výzva k podání nabídky – Společenský dům Dunajovice – oprava pódia a sálu

Dne 18.1.2024 byla podána Žádost o dotaci – „Společenský dům Dunajovice – oprava pódia a sálu“ v Programu Podpora obnovy venkova Jihočeského kraje. Požadovaná dotace ve výši 70%. Kontrola, hodnocení a výběr žádostí, rozhodnutí o přidělení dotace bude nejpozději do 30.6.2024.

Dle vnitřní směrnice č.1/2023 Zadávání veřejných zakázek starostka obešle 3 společnosti, které se zabývají stavební činností, aby zaslali cenovou nabídku na základě položkového rozpočtu Realizace proběhne v případě schválení dotace Jihočeským krajem a do 15.8.2024. Zahájení stavby nejdříve 1.7.2024, ukončení stavby – předání Předávacím protokolem nejpozději 15.8.2024.

Podání nabídek do 22.4.2024 do 18 hod. Předložena zadávací dokumentace k doplnění.

Návrh usnesení č. 5/3/2024

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje zaslání cenové nabídky na akci „Společenský dům Dunajovice – oprava pódia a sálu“ společností – Stavitelství skalice, s.r.o., Odast s.r.o. a ZVŠ Stavitelství s.r.o. Realizace v případě schválení dotace Jihočeským krajem. Podání nabídek do 22.4.2024 do 18 hod. Zahájení stavby nejdříve 1.7.2024, ukončení stavby – předání Předávacím protokolem nejpozději 15.8.2024.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 5/3/2024 bylo schváleno.

6) Výzva k podání nabídky – Dunajovice – oprava kanalizační stoky na p.č.2623/1, k. ú.

Dunajovice – 2. etapa

Dne 26.2.2024 byla podána Žádost o dotaci – „Dunajovice oprava kanalizační stoky na p.č.2623/1 – 2. etapa“ v Programu Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury. Požadovaná dotace ve výši 57%. Kontrola, hodnocení a výběr žádostí, rozhodnutí o přidělení dotace bude nejpozději do 30.6.2024.

Dle vnitřní směrnice č.1/2023 Zadávání veřejných zakázek budou osloveny minimálně 3 stavební společnosti o zaslání cenové nabídky na základě položkového rozpočtu na „Dunajovice oprava kanalizační stoky na p.č.2623/1 – 2. etapa“. Výzva bude zveřejněna na kamenné i elektronické úřední desce Obce Dunajovice. Realizace proběhne v případě schválení dotace Jihočeským krajem a do konce října 2024. Zahájení stavby nejdříve 1.9.2024, ukončení stavby – předání Předávacím protokolem nejpozději 31.10.2024. Technický dozor investora a autorský dozor – Aquaprojekt, Ing. Michal Manda. Budou osloveny tyto společnosti - ZVŠ stavitelství Třeboň, Lesostavby Třeboň a.s., Stavitelství Skalice, KREDIT DM s.r.o., Třeboňské stavby, s.r.o.

Podání nabídek do 22.4.2024 do 18 hod. Předložena zadávací dokumentace k doplnění.

Návrh usnesení č. 6/3/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje zaslání Zadávací dokumentace, výzvy k podání nabídky, návrhu Smlouvy o dílo a položkového rozpočtu ke zpracování cenové nabídky na „Dunajovice oprava kanalizační stoky na p.č.2623/1 – 2. etapa“ těmito společnostem - ZVŠ stavitelství Třeboň, Lesostavby Třeboň a.s., Stavitelství Skalice, KREDIT DM s.r.o., Třeboňské stavby, s.r.o. a výzva bude zveřejněna na kamenné i elektronické úřední desce Obce Dunajovice. Realizace v případě schválení dotace Jihočeským krajem. Podání nabídek do 22.4.2024 do 19 hod. Zahájení stavby nejdříve 1.9.2024, ukončení stavby – předání Předávacím protokolem nejpozději 31.10.2024.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 6/3/2024 bylo schváleno.

7) Ustanovení komise ve výběrovém řízení veřejné zakázky malého rozsahu

Zastupitelstvo obce jmenuje výběrovou komisi pro hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dunajovice oprava kanalizační stoky na p.č.2623/1 – 2. etapa“ v tomto složení:

Ing. Lucie Vítová, Ing. Michal Stolička, Soňa Srbová, Antonín Urbánek, Václav Palus, Martin Novák, Roman Melmer.

Návrh usnesení č. 7/3/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje výběrovou komisi pro hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dunajovice oprava kanalizační stoky na p.č.2623/1 – 2. etapa“ v tomto složení: Ing. Lucie Vítová, Ing. Michal Stolička, Soňa Srbová, Antonín Urbánek, Václav Palus, Martin Novák, Roman Melmer.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 7/3/2024 bylo schváleno.

8) Dotace lesní cesty

Ministerstvo zemědělství vypisuje dotace na Investice do lesnické infrastruktury. Máme zpracovanou projektovou dokumentaci na opravu účelové komunikace na Dunajovickou horu. Celá účelová komunikace je rozdělena na 4 úseky. Žádost o dotaci se podává v termínu od 30.4. do 21.5.2024 přes Portál farmáře. Na základě bodového hodnocení budou řídicím orgánem vybrány žádosti doporučené pro financování. Seznam vybraných žádostí by měl být zveřejněn nejpozději do 4. 6. 2024. Ti žadatelé, kteří budou vybráni, pak mají povinnost doložit požadované přílohy do 8. 10. 2024.

Návrh usnesení č. 8/3/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na Investice do lesnické infrastruktury.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 8/3/2024 bylo schváleno.

9) Standardizace územního plánu

V loňském roce jsme řešili Změnu č. 2 Územního plánu Dunajovice, která obnáší kompletní převedení Územního plánu Dunajovice do nové standardizované podoby. Starostka poptá společnost UPLAN s.r.o., která se zabývá standardizací, aby zaslala cenovou nabídku.

Návrh usnesení č. 9/3/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje zaslání cenové nabídky na převedení Územního plánu Dunajovice do nové standardizované podoby společnosti UPLAN s.r.o.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 9/3/2024 bylo schváleno.

10) Záložní obecní vrt

Zastupitelstvo obce se dohodlo, že je potřeba vybudovat nový záložní vrt. Nejlépe v někde v blízkosti vrtu stávajícího, z důvodu napojení vodovodního potrubí do vsi. Nejprve je potřeba zhotovit projekt prací na nový hydrogeologický vrt. Bude obeslána společnost Stavební geologie, s.r.o. z Českých Budějovic. Ti by zařídili Hydrogeologický posudek a veškeré dokumenty, které jsou potřeba ke schválení nového vrtu na úřadech.

Návrh usnesení č. 10/3/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovení projektu prací na nový hydrogeologický vrt.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 10/3/2024 bylo schváleno.

11) Smlouva o umístění a provozování kontejnerů

Obec zajišťuje v souladu s ustanovením § 15 zákona č.541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území obce.

Od 1.1.2025 mají obce povinnost zřídit sběrné místo, kde mohou občané odložit nepotřebný textil a obuv. Cílem je omezit množství textilního odpadu, který končí v nádobách na komunální odpad.

Zastupitelstvu obce je předložena Smlouva o umístění a provozování kontejnerů na sběr oděvů, obuvi a textilu prostřednictvím kontejnerů umístěných na stanovených místech na území obce, mezi Obcí Dunajovice, Dunajovice 4, Třeboň a TextilEco a.s., Palackého 715/15, Nové Město, Praha 1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a za poskytnutí služeb náleží provozovateli odměna ve výši 1 200,- Kč bez DPH/ rok. Kontejner na textil na sběr oděvů by byl umístěn u budovy Obecního úřadu, vedle popelnic na bioodpad, papír, plasty a jedlý olej.

Návrh usnesení č. 11/3/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o umístění a provozování kontejnerů se společností Textil Eco a.s.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 11/3/2024 bylo schváleno.

12) Žádost o povolení vjezdů a o povolení úprav terénu

Pan Ing. Zdeněk Víta si podal Žádost o povolení vjezdu na jeho pozemky p.č.23/1 a 23/2 z obecní komunikace p.č.2601/9 v k. ú. Dunajovice. Vyznačeno v příložené příloze. Úprava svahu pro přístup na pozemky by spočívala v odstranění křovin, stržení vrchní vrstvy terénu a zpevnění vyštěrkováním s navázáním na stávající cestu. Ve vyznačených místech se nachází pouze trnité křoviny a žádné vzrostlé stromy. V prostoru označeném jako B je pouze trávník a tento bod je v budoucnu určen v územní studii jako součást budoucí komunikace.

Převýšení v místě A je cca 0,6 m a na jižním konci prostoru B cca 0,7m. Umožnění přístupu na pozemky v uvedených místech umožní obslužnost pozemků, vzhledem k nepropustnému jílovitému podloží při větších srážkách je nemožné pojíždět v celé délce pozemků.

Návrh usnesení č. 12/3/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o povolení vjezdů a o povolení úprav terénu na pozemcích p.č.23/1 a 23/2 v k. ú. Dunajovice.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 12/3/2024 bylo schváleno.

13) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

Marius Pedersen a.s. obec oslovil s prosbou o rozeslání dotazníků občanům, který se týká zjištění poptávky svozu popela ze spalování uhlí. V případě zájmu o samostatný svoz popela poté připraví aktuální nabídku systému svozu včetně kalkulace ceny za tuto službu.

Vyhláška č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady zákona o odpadech č.541/2020 Sb. společně s vyhláškou č. 8/2021 o katalogu odpadů a posuzování vlastnosti odpadů nastavuje od 1.1.2025 podmínky pro samostatný sběr a svoz popela. Jedná se o odpad ze spalování uhlí, který většinou v současné době občané odkládají do nádob na směsný komunální odpad. Princip samostatného sběru a svozu popela spočívá v ukládání popela do zvláštní kovové nádoby o objemu 110 l a pravidelném svozu v topném období, tj. v zimních měsících (listopad – březen).

V roce 2026 plánuje zastupitelstvo obce Setkání rodáků ku příležitosti 650 výročí založení obce. Prosíme občany o nahlášení jakéhokoli kontaktu (telefon, mail, adresa) na obyvatele, kteří tu dříve žili.

OX Point a.s. zaslala nabídku na pořízení chytrého boxu do naší obce. Z boxu lze poslat zásilku i zásilku vyzvednout, spolupracují se společností Balíkovna a WE/DO. Nabízejí 2 typy schránek – Standard (12, 20 schránek) a Premium (12, 20 schránek, má navíc kameru, teplotní čidlo a tiskárnu). Pořizovací cena varianty Standard je 180 450,- Kč bez DPH, varianta Premium je za 226 000,- Kč bez DPH. Ostatní společnosti (Zásilkovna, Alza box o spolupráci zájem nemají z důvodu, že jsme malá obec).Vzhledem k nabízené ceně tuto nabídku nevyužijeme a v budoucnu zkusíme oslovit opět společnosti Zásilkovna nebo Alza box.

Stavy účtů obce

ČS	193 125,12 Kč ke dni 25.3.2024
ČS – vkladový účet	1 000 000 Kč ke dni 25.3.2024
ČS – běžný účet	220 000 Kč ke dni 25.3.2024
NRB	16 794,51 Kč ke dni 29.2. 2024
ČNB	2 969 485,51 Kč ke dni 25.3.2024
Pokladna	67 028 Kč ke dni 25.3.2024
Celkem	4 466 433,14 Kč

14) Závěr

Zasedání zastupitelstva obce skončeno ve 20:25 hod.

Zapsal : Soňa Srbová _____

Ověřovatelé zápisu: Ing. Michal Stolička _____

Antonín Urbánek _____

Starostka obce Ing. Lucie Vítová _____

V Dunajovicích dne: 2.4.2024

Na úřední desce OÚ vyvěšeno dne: 2.4.2024

Elektronicky zveřejněno dne : 2.4.2024