

Obec Dunajovice
Zastupitelstvo obce Dunajovice

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Dunajovice, konaného dne 31.8.2026 od 19:00 hod. Pořadové číslo zastupitelstva č. 8/2026

Místo konání: Kancelář OÚ Dunajovice

Přítomni: dle prezenční listiny

Ing. Lucie Vítová

Ing. Michal Stolička

Soňa Srbová

Antonín Urbánek

Václav Palus

Roman Melmer

Omluveni:

Martin Novák

Hosté :

T. Z.

1) Zahájení zasedání

Zasedání zahájeno v 19:00 hod. starostkou obce Ing. Lucií Vítovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno dne 24. srpna 2026.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dunajovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od dne 24. srpna 2026 od 09:02 hod. do ukončení zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a to od 24. srpna 2026 od 09:02 hod do 1. září 2026.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla zapisovatelem:

Ing. Michala Stoličku

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu:

Soňu Srbovou a Václava Paluse

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení č.1/8/2026

Zastupitelstvo obce Dunajovice určuje zapisovatelem Ing. Michala Stoličku, ověřovateli zápisu Soňu Srbovou a Václava Paluse.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 1/8/2026 bylo schváleno.

Schválení programu schůze

Navržený program schůze:

3) Žádost o pronájem nebytového prostoru

4) Žádost o odkup části obecního pozemku

5) Rozpočtové opatření č.8/2026

6) Oprava rybníka Beranský

7) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

8) Závěr

Návrh usnesení č.2/8/2026

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje navržený program schůze.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 2/8/2026 bylo schváleno.

3) Žádost o pronájem nebytového prostoru

Záměr o pronájem nebytového prostoru byl zveřejněn na elektronické a digitální úřední desce dne 30.7.2026. O nebytový prostor projevila zájem paní T. Z. a přednesla koncept pronájmu – dlouhodobý pronájem nebytových prostor za účelem sezónního prodeje zmrzliny, příp.drobného občerstvení, kávy.

Nikdo z občanů a majitelů nemovitostí v obci nepodal žádné vyjádření k záměru, nebylo učiněno žádné ústní podání, které by bylo zaznamenáno do protokolu.

Zastupitelstvu obce je předložena Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání na dobu určitou od 1.1.2027 – 31.12.2030, nájemkyně T.Z.

Návrh usnesení č. 3/8/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání na dobu určitou od 1.1.2027 – 31.12.2030.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 3/8/2026 bylo schváleno.

4) Žádost o odkup části obecního pozemku

Majitel nemovitosti č.p.114 Ing. J. P. zaslal Žádost o dokup části obecního pozemku ve vlastnictví obce, p.č. 2617/8, k. ú. Dunajovice. Jedná se o část pozemku o výměře cca 40 m2, která bezprostředně sousedí s pozemkem p.č.40/8. O odkup části pozemku žádá za účelem narovnání linie plotu tak, aby byla rovnoběžně s přilehlou komunikací a navazovala na stávající plot souseda p. K. V. Náklady spojené s oddělením pozemku (geometrický plán, zápis do KN, poplatek za oddělení pozemku) bude hradit kupující.

V předmětném pozemku jsou uloženy kabely elektřiny, dále vodovodní a kanalizační přípojka.

Zastupitelstvo nesouhlasí s prodej pozemku.

Návrh usnesení č. 4/8/2026

Zastupitelstvo obce zamítá Žádost o odkup části obecního pozemku.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 4/8/2026 bylo schváleno.

5) Rozpočtové opatření č.8/2026

Starostka obce a účetní překládají rozpočtové opatření č.8/2026, je přílohou.

Rozpočtové opatření předloženo, přečteno.

Rozpočtové opatření č.8/2026

- Zvýšení příjmů 0 Kč

- Zvýšení výdajů 361 357 Kč

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.8/2026 (viz příloha)

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

6) Oprava rybníka Beranský

Zastupitelstvu obce je předložena kompletní projektová dokumentace i s vyjadřovacími stanovisky dotčených orgánů na opravu rybníka Beranský, která je nyní na schválení na odboru Životního prostředí Městského úřadu Třeboň.

Návrh usnesení č. 5/8/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje projektovou dokumentaci.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 5/8/2026 bylo schváleno.

7) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

ČS	361 692,04 Kč ke dni 31.8.2026
ČS – vkladový účet	1 000 000 Kč ke dni 31.8.2026
ČS – běžný účet	661 184,07 Kč ke dni 31.8.2026
ČNB	2 859 627,33 Kč ke dni 31.8.2026
Pokladna	2 680 Kč ke dni 31.8.2026
Celkem	4 885 183,44 Kč

8) Závěr

Zasedání zastupitelstva obce skončeno v 20:00 hod.

Zapsal : Ing. Michal Stolička

Ověřovatelé zápisu: Soňa Srbová

Václav Palus

Starostka obce Ing. Lucie Vítová

V Dunajovicích dne: 7.9.2026

Na úřední desce OÚ vyvěšeno dne: 7.9.2026

Elektronicky zveřejněno dne : 7.9.2026