Obec Dunajovice
Zastupitelstvo obce Dunajovice

Zápis z ustavujícího zasedání zastupitelstva Obce Dunajovice, konaného dne 4.11.2026 od 19:00 hod. Pořadové číslo zastupitelstva č. 10/2026

Místo konání: Kancelář OÚ Dunajovice

Přítomni: dle prezenční listiny
Ing. Lucie Vítová
Ing. Michal Stolička
Soňa Srbová
Antonín Urbánek
Václav Palus
Roman Melmer
Jan Čermák

Omluveni:

Hosté :

1)Zahájení zasedání
Zasedání zahájeno v 19:00 hod. dosavadní starostkou obce Ing. Lucií Vítovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedaní bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasováni (lhůta uplynula dne 23.10.2026 v 16:00 hodin). Dle sdělení Ing. Věry Markové, z Odboru právního a krajského živnostenského úřadu Krajského úřadu Jihočeského kraje, Krajský soud v Českých Budějovicích neobdržel žádný návrh na neplatnost voleb, neplatnost hlasování či neplatnost volby kandidáta do zastupitelstva obce Dunajovice, viz. **příloha č.1** e-mail Odboru legislativy a vnitřních věcí Krajského úřadu Jihočeského kraje. Seznam obcí je také uveřejněn na elektronické úřední desce krajského soudu v Českých Budějovicích - https://infodeska.justice.cz/subjekt.aspx?subjkod=203000&s=a#Ca. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dunajovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 27.10.2026 od 08:18 hod. do ukončení zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a to od 27.10.2026 od 08:18 hod. do 5.11.2026.
Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva **(příloha č. 2)** konstatovala, že přítomni jsou všichni členové zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Složení slibu zastupitele, předání osvědčení o zvolení
Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzvala přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornila přítomné členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).
Předsedající Ing. Lucie Vítová přečetla slib zastupitele v tomto znění:
"Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Dunajovice a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky." a jmenovitě vyzvala přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (**příloha č. 3**)

Zastupitelé postupně složili slib a před zastupitelstvem obce pronesením slova ***„slibuji“.*** Po složení slibu zastupitelé potvrdili svým podpisem do **„Přílohy č. 3 ze zasedání zastupitelstva obce Dunajovice – složení slibu“**.
Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib, ani nesložil slib s výhradou.
Dosavadní starostka obce Ing. Lucie Vítová, předala zastupitelům „OSVĚDČENÍ o zvolení členem zastupitelstva obce Dunajovice“ podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění.

3) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu
Předsedající navrhla zapisovatelem:
Václava Paluse
Předsedající navrhla ověřovateli zápisu:
Soňu Srbovou a Jana Čermáka
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Návrh usnesení č.1/10/2026
Zastupitelstvo obce Dunajovice určuje zapisovatelem Václava Paluse, ověřovateli zápisu Soňu Srbovou a Jana Čermáka.
HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI
Usnesení č. 1/10/2026 bylo schváleno.

Schválení programu schůze
Navržený program schůze:
4) Jednací řád zastupitelstva obce Dunajovice
5) Volba starosty obce
6) Volba místostarosty obce
7) Volba předsedů a členů finančního výboru, kontrolního výboru, výběrové komise pro veřejné zakázky
8) Organizační řád obce, podpisové vzory k účtům v bankách
9) Odměna zastupitelů, místostarosty a starosty, členů výborů
10) Rozpočtové opatření – pravomoce
11) Peněžní dar při narození dítěte a věcné dary občanům při životních jubileích
12) Činnost Odborného lesního hospodáře
13) Rozpočtové opatření č.10/2026
14) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JH-014333004698/002-FIA
15) Žádost Prevent 99, z.ú.
16) Žádost o ukončení pachtu
17) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé
18) Závěr
Návrh usnesení č.2/10/2026
Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje navržený program schůze.
HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI
Usnesení č. 2/10/2026 bylo schváleno.

4) Jednací řád zastupitelstva obce Dunajovice
Předsedající předložila zastupitelstvu obce Jednací řád zastupitelstva obce Dunajovice. Jednací řád stanoví zásady a způsob přípravy, svolání, jednání, usnášení zastupitelstva obce, zabezpečování a kontroly plnění jeho usnesení, jakož i další podrobnosti o jednání zastupitelstva. Jednací řád je přílohou.
Návrh usnesení č. 3/10/2026
Zastupitelstvo obce schvaluje Jednací řád zastupitelstva obce Dunajovice na období 2026 - 2030.
HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 3/10/2026 bylo schváleno.

5) Volba starosty obce

Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnou volbu starosty, místostarosty, i předsedů a členů finančního a kontrolního výboru.

Nebyly podány protinávrhy.

Návrh usnesení č. 4/10/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnou volbu starosty, místostarosty, i předsedů a členů finančního a kontrolního výboru.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 4/10/2026 bylo schváleno.

Předsedající dále upozornila, že nejdříve bude volen starosta a po jeho zvolení, případně po nezvolení žádného kandidáta bude přistoupeno k volbě místostarosty. O jednotlivých kandidátech bude hlasováno v pořadí, v jakém byli navrženi, přičemž po platném zvolení konkrétního kandidáta již nebude v hlasování pokračováno.

Předsedající dále navrhla, aby funkce starosty obce byla vykonávána jako uvolněná ve smyslu § 71 zákona o obcích.

Nebyl vznesen žádný protinávrh.

Návrh usnesení č. 5/10/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje výkon funkce starosty jako uvolněného ve smyslu § 71 zákona o obcích.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 5/10/2026 bylo schváleno.

Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k podání návrhů na funkci starosty.

Zastupitel Ing. Michal Stolička předložil návrh na zvolení do funkce starostky obce Ing. Lucii Vítovou.

Po výzvě předsedající nebyl vznesen žádný další návrh.

Návrh usnesení č. 6/10/2026

Zastupitelstvo obce Dunajovice volí starostkou obce Dunajovice Ing. Lucii Vítovou, která bude tuto funkci vykonávat jako uvolněná.

HLASOVÁNO 6 x PRO 1 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 6/10/2026 bylo schváleno.

6) Volba místostarosty obce

Předsedající navrhla zvolit jednoho místostarostu, který bude zastupovat starostu obce v její nepřítomnosti a bude tuto funkci vykonávat jako neuvolněný.

Předsedající navrhla zvolit do funkce místostarosty Ing. Michala Stoličku a zároveň vyzvala ostatní členy zastupitelstva k podání protinávrhů.

Zastupitel Václav Palus navrhl na funkci Soňu Srbovou.

Nejprve proběhla volba do funkce místostarosty pro prvního navrženého Ing. Michala Stoličku –

HLASOVÁNO 2 x PRO 1 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 4 x PROTI

Poté proběhla volba do funkce místostarosty pro druhou navrženou Soňu Srbovou –

HLASOVÁNO 4 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 3 x PROTI

Návrh usnesení č. 7/10/2026

Zastupitelstvo obce Dunajovice volí místostarostku obce Dunajovice Soňu Srbovou, která bude tuto funkci vykonávat jako neuvolněná.

HLASOVÁNO 4 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 3 x PROTI

Usnesení č. 7/10/2026 bylo schváleno.

7) Volba předsedů a členů finančního výboru, kontrolního výboru, výběrové komise pro veřejné zakázky

Předsedající informovala o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor, protože funkční období výborů předchozího zastupitelstva zaniklo spolu se zánikem zastupitelstva. Zastupitelstvo určuje počet členů výboru, který musí být lichý a musí mít minimálně tři členy. Členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, pouze předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva. Členy kontrolního nebo finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta, ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu.

Předsedající navrhla, aby byl zřízen finanční a kontrolní výbor, přičemž každý z nich bude mít tři členy. Předsedající dále navrhla nezřizovat výběrovou komisi pro veřejné zakázky. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení č. 8/10/2026

Zastupitelstvo obce Dunajovice zřizuje finanční výbor a kontrolní výbor. Oba výbory budou tříčlenné. Výběrová komise pro veřejné zakázky nebude zřízena.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 8/10/2026 bylo schváleno.

Volba předsedy a členů finančního výboru

Předsedající navrhla za předsedu finančního výboru Václava Paluse. Za členy finančního výboru navrhla předsedající Ing. Michala Stoličku a Evu Čadovou. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko, popř. podat další návrhy.

Žádné stanovisko nebylo sděleno, nebyl podán žádný další návrh.

Návrh usnesení č. 9/10/2026

Zastupitelstvo obce Dunajovice volí předsedu finančního výboru Václava Paluse a členy finančního výboru Ing. Michala Stoličku a Evu Čadovou.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 9/10/2026 bylo schváleno.

Volba předsedy a členů kontrolního výboru

Předsedající navrhla za předsedu kontrolního výboru Mgr. Jana Čermáka. Za členy kontrolního výboru navrhla předsedající Romana Melmera a Antonína Urbánka. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko, popř. podat další návrhy.

Žádné stanovisko nebylo sděleno, nebyl podán žádný další návrh.

Návrh usnesení č. 10/10/2026

Zastupitelstvo obce Dunajovice volí předsedu kontrolního výboru Mgr. Jana Čermáka a členy kontrolního výboru Romana Melmera a Antonína Urbánka.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 10/10/2026 bylo schváleno.

8) Organizační řád obce, podpisové vzory k účtům v bankách

Organizační řád obce je základní organizační normou, která upravuje zásady činnosti a řízení Obce Dunajovice (dále jen také „obec“) a Obecního úřadu Dunajovice (dále jen také „úřad“). Dále určuje vnitřní uspořádání úřadu, jeho organizačních složek, vymezení kompetencí, pravomocí, vzájemných vztahů a odpovědnosti za správu majetku ve vlastnictví obce. Tento organizační řád vychází ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen také „zákon o obcích“) a zvláštních zákonů. Je závazný pro všechny členy Zastupitelstva obce Dunajovice (dále jen také „zastupitelstvo“) a zaměstnance obce zařazené do úřadu.

Organizační a pracovní řád předložen, přečten.

Přístupy k účtům obce

Bankovní účty – obec Dunajovice má zřízeny účty u ČNB, České spořitelny, a.s.

- k účtu u České spořitelny, a.s. navrhuje předsedající přístup pouze pro starostku, příp.pro místostarostku, vše přes aplikaci George Business
- k účtu u ČNB navrhuje předsedající přístup pouze pro starostku, potřebný je „elektronický podpis"

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko, popř. podat další návrhy.
Žádné stanovisko nebylo sděleno, nebyl podán žádný další návrh.
Starostka obce má přístup vytvořený již z minulého volebního období, ve funkci pokračuje, přístupy jsou platné i nadále. Pro místostarostku, příp.předsedu finančního výboru bude řešit starostka přístupy se zástupcem ČS, a.s.

Návrh usnesení č. 11/10/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje Organizační řád obce Dunajovice.
HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI
Usnesení č. 11/10/2026 bylo schváleno.

9) Odměna zastupitelů, místostarosty a starosty, členů výborů

Výše odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků se řídí novelizovanými zákony o samosprávách. Všichni přítomní se domluvili, že odměny za práci ve finančním ani kontrolním výboru včetně předsedů nebudou vypláceny.
V souladu se zákonem o obcích č.128/2000 Sb. náleží uvolněné starostce odměna ve výši 58 307,- Kč.
Odměnu pro neuvolněného místostarostu lze stanovit do maximální výše 31 489,-Kč.
Předsedající navrhuje stanovit odměnu pro místostarostku ve výši 8 000,- Kč od 4.11.2026.

Návrh usnesení č. 12/10/2026

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje odměnu pro neuvolněnou místostarostku obce Soňu Srbovou ve výši 8 000,- Kč od 4.11.2026.
HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI
Usnesení č.12/10/2026 bylo schváleno.

Odměnu pro neuvolněné členy zastupitelstva lze stanovit do maximální výše 2 408,- Kč.
Předsedající navrhuje stanovit odměnu pro zastupitele ve výši 1 000,- Kč od 4.11.2026.

Návrh usnesení č. 13/10/2026

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje odměnu pro neuvolněné zastupitele ve výši 1 000,- Kč od 4.11.2026.
HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI
Usnesení č. 13/10/2026 bylo schváleno.

10) Rozpočtové opatření – pravomoce

Rozpočtová opatření provádí podle usnesení zastupitelstva obce č. 14/9/2022 ze dne 19.10.2022 starosta obce a zastupitelstvo obce.

Návrh usnesení č.14/10/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje starostce obce kompetenci k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v rámci závazných ukazatelů rozpočtu a nad jejich rámec. Vymezuje starostce obce rozsah rozpočtových opatření ve smyslu § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, takto:

- V příjmech neomezeně
- Ve výdajích do výše 250.000,00 Kč na jednu položku
- Rozpočtová opatření provedená starostkou obce, v tomto rozsahu, nepodléhají schvalování zastupitelstvem obce, zastupitelstvo obce je však o nich informováno na zasedání zastupitelstva
- Zastupitelstvo obce ruší usnesení č. 14/9/2022 ze dne 19.10.2022

HLASOVÁNO 7x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 14/10/2026 bylo schváleno.

11) Peněžní dar při narození dítěte a věcné dary občanům při životních jubileích

Starostka obce předkládá zastupitelstvu obce návrh na přijetí usnesení o vyplacení daru na narozené dítě s trvalým pobytem v obci. Tento dar je vyplácen rodičům narozených dětí s TP v obci již 5 volebních období. Dar byl vždy schvalován na celé volební období.

Přání k životním jubileím občanům k narozeninám - 70., 75., 80.,a poté po roce 81., 82. atd. Jednalo by se o dárkový koš v hodnotě 1 000 Kč.

Návrh usnesení č. 15/10/2026

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje jednorázový dar z rozpočtu Obce Dunajovice rodičům při narození dítěte s trvalým pobytem v obci Dunajovice ve výši 3.000,- Kč / dítě, po celou dobu volebního období, tj. od 4.11.2026 do voleb do zastupitelstev obcí v roce 2030.

Dále schvaluje věcný dar občanům při životních jubileích ve výši 1 000 Kč.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 15/10/2026 bylo schváleno.

12) Činnost Odborného lesního hospodáře

Ing. Petr Pumpr bude vykonávat dále činnost odborného lesního hospodáře a lesníka na dohodu o provedení práce za částku 10 000,- Kč/měsíc od 1.11.2026.

Návrh usnesení č. 16/10/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje částku 10 000,- Kč/měsíc pro pana Ing. Petra Pumpra za vykonávání činnosti odborného lesního hospodáře a lesníka od 1.11.2026.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 16/10/2026 bylo schváleno.

13) Rozpočtové opatření č.10/2026

Starostka obce a účetní překládají rozpočtové opatření č.10/2026, je přílohou. Rozpočtové opatření předloženo, přečteno.

Rozpočtové opatření č.10/2026

- Zvýšení příjmů 0 Kč
- Zvýšení výdajů 1 595 290 Kč

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.10/2026 (viz příloha)

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

14) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JH-014333004698/002-FIA

Obec Dunajovice uzavřela dne 10.3.2026, se společností E.ON Distribuce, a.s. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. JH-001030090987/002, pro uložení kabelového vedení NN do pozemku parc.č. 2605/3, k.ú. Dunajovice, ostatní komunikace, ostatní plocha, s názvem „Dunajovice, Holzäpfl – SNK“. V této smlouvě se Obec Dunajovice zavázala k podpisu Smlouvy o věcném břemeni č. JH-014333004698/002-FIA. Tato smlouva je úplatná za jednorázovou náhradu ve výši 3 001,- bez DPH. Smlouva, jejíž součástí je geometrický plán, vymezuje rozsah věcného břemene k pozemku parc.č. 2605/3, v k.ú. Dunajovice předložena, přečtena.

Návrh usnesení č. 17/10/2026

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje úplatnou Smlouvu o věcném břemeni č.: č. JH-014333004698/002-FIA, mezi společností E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, jako Oprávněnou, a Obcí Dunajovice, jako Povinnou, pro uložení kabelového vedení NN do pozemku Obce Dunajovice parc.č. 2605/3.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 17/10/2026 bylo schváleno.

15) Žádost Prevent 99, z.ú.

Obci Dunajovice byla dne 22.10.2026 opět doručena žádost o peněžní příspěvek ve výši 1 701,- Kč od společnosti Prevent 99. Jihočeský streetwork PREVENT dlouhodobě a pravidelně realizuje terénní sociální práci na území Jihočeského kraje – Českobudějovicko, Prachaticko, Strakonicko a Jindřichohradecko. Cílovou skupinou programu jsou osoby závislé a závislostmi ohrožené (příležitostní i dlouhodobí uživatelé návykových látek, osoby závislé na výherních automatech a sázkařství. Sociální okolí uživatelů návykových látek, riziková mládež, osoby pohybující se v rizikových lokalitách). Tato žádost přišla i v posledních pěti letech, kdy jsme příspěvek zamítli. Nikdo danou společnost nezná a budeme podporovat společnosti jako je např. Linka Bezpečí, Dobrý Anděl, Loutky v nemocnici atd.

Návrh usnesení č. 18/10/2026

Zastupitelstvo obce Dunajovice zamítá Žádost společnosti Prevent 99, s.r.o.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 18/10/2026 bylo schváleno.

16) Žádost o ukončení pachtu

Dosavadní nájemce rybníka Beranský si podal Žádost o ukončení pachtu rybníka Beranský dohodou ke dni 31.12.2026.

Návrh usnesení č. 19/10/2026

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje ukončení pronájmu rybníka Beranský k 31.12.2026.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 19/10/2026 bylo schváleno.

17) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

ČS	276 790,50 Kč ke dni 4.11.2026
ČS – vkladový účet	1 000 000 Kč ke dni 4.11.2026
ČS – běžný účet	661 184,07 Kč ke dni 4.11.2026
ČNB	1 550 926,09 Kč ke dni 4.11.2026
Pokladna	3 169 Kč ke dni 4.11.2026
Celkem	**3 492 069,66**

18) Závěr

Zasedání zastupitelstva obce skončeno v 20:35 hod.

Zapsal : Václav Palus _____

Ověřovatelé zápisu: Soňa Srbová _____

Jan Čermák _____

Starostka obce Ing. Lucie Vítová _____

V Dunajovicích dne: 11.11.2026
Na úřední desce OÚ vyvěšeno dne: 11.11.2026
Elektronicky zveřejněno dne : 11.11.2026