

Obec Dunajovice
Zastupitelstvo obce Dunajovice

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Dunajovice, konaného dne 19.6.2022 od 19:00 hod. Pořadové číslo zastupitelstva č. 5/2022

Místo konání: Kancelář OÚ Dunajovice

Přítomni: dle prezenční listiny

Ing. Lucie Vítová

Ing. Michal Stolička

Soňa Srbová

Roman Melmer

Petr Holický – pozdní příchod, 19,35 hod, omluven

PhDr. Petr Kolář

Omluveni:

Ing. Petr Pumpr

Hosté :

J. T.

1) Zahájení zasedání

Zasedání zahájeno v 19:05 hod. starostkou obce Ing. Lucií Vítovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno dne 9. června 2022.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dunajovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9. června 2022 od 09:55 hod. do ukončení zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a to od 9. června 2022 od 09:59 hod do 20. června 2022.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že přítomno je 5 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla zapisovatelem:

Ing. Michal Stolička

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu:

PhDr. Petra Koláře a Romana Melmera

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení č.1/5/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice určuje zapisovatelem Ing. Michala Stoličku, ověřovateli zápisu PhDr. Petra Koláře a Romana Melmera.

HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 1/5/2022 bylo schváleno.

Schválení programu schůze

Navržený program schůze:

3) Žádost o povolení zřízení jímky na parc.č.150/15, k.ú. Dunajovice

4) Pořízení AED automatizovaného externího defibrilátoru

5) Kupní smlouva parc.č. 194/1, k.ú. Dunajovice

6) Kupní smlouva parc.č. 1662/1, 1663, 1664, k.ú. Dunajovice

7) Letní putovní kino

8) Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/851/22

9) Rozpočtové opatření č.4/2022

10) Stanovení ceny stočného

11) Vkladový účet

12) Žádost o pronájem sálu

13) Škola

14) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

15) Závěr

Návrh usnesení č.2/5/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje navržený program schůze.

HLASOVÁNO 5x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 2/5/2022 bylo schváleno.

3) Žádost o povolení zřízení jímky na parc.č.150/15, k.ú. Dunajovice

Majitel chaty p. J. T. doložil požadovanou kompletní projektovou dokumentaci ke zřízení jímky na parc.č.150/15, k.ú. Dunajovice, zpracovatel projektu Ing. S. M. Stavebním záměrem je osazení podzemní jímky pro akumulaci splaškových vod u stavby pro rodinnou rekreaci č.ev.1 v k.ú. a obci Dunajovice. Stavba jímky bude umístěna na pozemku p.č.150/15, k.ú. Dunajovice. Obslužnost nemovitosti je z MK na pozemku p.č.150/8, ostatní komunikace. Navržena je bezodtoká podzemní jímka o objemu nádrže 4m³ od výrobce Heckel. Jedná se o kompaktní nádrž vyrobenou z polypropylenových skruží a desek, která má válcový tvar o rozměru 1200x3500 mm, jímky jsou vyráběny jako samonosné, pochozí, jsou ukládány na pískové lože a není potřeba je obetonovávat. Vlastní jímka má jeden vstupní komín o vnějším průměru 595 mm a výšce 500 mm, který bude zabezpečen plastovým, pochozím víkem. Vtok do jímky je DN 150mm. Nejedná se o jímky umožňující pojezd vozidel, minimální vodorovná vzdálenost od stopy vozidla je 2m od jímky. Případný vjezd techniky a vozidel mimo cestu bude zajištěn umístěním kamenů mezi tělesem komunikace a stavbou jímky, případně zde může být provedena výsadba stromků či okrasných dřevin.

Návrh usnesení č. 3/5/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje zřízení jímky na parc.č.150/15, k.ú. Dunajovice.

HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 3/5/2022 bylo schváleno.

4) Pořízení AED automatizovaného externího defibrilátoru

Obec ve spolupráci s SDH Dunajovice zvažuje nákup AED automatizovaného externího defibrilátoru. Tento defibrilátor byl konstruován tak, aby ho mohl použít při záchrane života jak laik, tak i profesionál. Přístroj má hlasovou náповědou a grafiku v českém jazyce, ta provede zachraňujícího v průběžně celou první pomocí. AED nejprve analyzuje srdeční aktivitu pacienta a přikáže nebo nedoporučí provést bifázický výboj (zmáčknout jedno tlačítko). Pomocí hlasové náповědy navádí zachraňujícího k účinnému provedení srdeční masáže a umělého dýchání podle snadné náповědy. Defibrilátor lze použít jak pro dospělé, tak pro děti a to bez nutnosti výměny nalepovacích elektrod, stačí použít tzv. dětský klíč. Tento přístroj je vyroben pro použití v dosti extrémním prostředí. Je odolný proti vodě, prachu i pádu. Skladovatelnost baterie je min. 5 let od data výroby, pokud je uchovávána dle pokynů uvedených v manuálu. Kapacita je min. 200 výbojů, nebo 4 hodiny provozu při 25 st. C, pokud se myslí životností pohotovostní doba (po vložení), tak ta je min. 4 roky, ale typicky i déle. Má lineárně řízený výboj - impedančně kompenzovaná dvoufázová křivka 150 J u dospělých, 50 J u dětí. Přístroj by se umístil do hasičské klubovny, od které by měli klíč proškolení občané a ti by byli nahlášení na IZS. Když by si někdo v obci volal Záchranou službu, kde by byla nutná resuscitace, z IZS se bude volat všem, kteří budou v systému nahlášení. Cena 39 146,- Kč.

Návrh usnesení č. 4/5/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje pořízení AED automatizovaného externího defibrilátoru.

HLASOVÁNO 5x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 4/5/2022 bylo schváleno.

5) Kupní smlouva parc.č. 194/1, k.ú. Dunajovice

Dne 23.5.2022 byl na úřední desce a zároveň na elektronické úřední desce zveřejněn záměr Obce Dunajovice prodat pozemek parc.č.194/1, k. ú. Dunajovice, ostatní plocha, manipulační plocha, výměra 135 m2, cena 245,- Kč/m2, Mysliveckému spolku Dunajovice. Celková cena 33 075,- Kč. Nikdo z občanů a majitelů nemovitostí v obci nepodal žádné vyjádření k záměru, nebylo učiněno žádné ústní podání, které by bylo zaznamenáno do protokolu.

Zastupitelstvu je předložena Kupní smlouva.

Návrh usnesení č. 5/5/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Kupní smlouvu na pozemek parc.č.194/1, v k. ú. Dunajovice.

HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 5/5/2022 bylo schváleno.

6) Kupní smlouva parc.č. 1662/1, 1663, 1664, k.ú. Dunajovice

Zastupitelstvu obce je předložena Kupní smlouva na pozemky parc.č. 1662/1, výměra 335m2, jiná plocha, ostatní plocha, parc.č. 1663, výměra 628 m2, ostatní komunikace, ostatní plocha, parc.č. 1664, výměra 621 m2, trvalý travní porost, vše v k.ú. Dunajovice, prodávající R. M., kupující Obec Dunajovice. Obec Dunajovice má v parc.č.1662/1 uložen vodovodní řad a parc.č.1663 slouží jako příjezdová cesta k bytovým domům č.p.86 a 87. Komunikace je uvedena v pasportu místních komunikací a obec jí udržuje. Celková cena 120 tis. Kč. Zastupitelstvu obce je předložena Kupní smlouva.

Návrh usnesení č. 6/5/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc.č. 1662/1, 1663, 1664, k. ú. Dunajovice.

HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 6/5/2022 bylo schváleno.

7) Letní putovní kino

Dne 24.5.2022 přišla nabídka od Ing. L. L. na konání letního kina. Po vzájemné dohodě, kdy se určí termín a místo konání, přijede společnost na místo a postaví velkoplošné plátno, ozvučení a profesionální projektor. Mají uzavřené smlouvy s většinou distribučních společností v ČR a proto je každé promítání plně legální. Cena se skládá ze 3 složek. První složkou je promítací a zvuková technika, obsluha a zajištění celého chodu kina na místě promítání v ceně 7 500,- Kč s DPH za plátno o velikosti 6 x 3 m. Dále cena licence za film, která se pohybuje v rozmezí 4 000,- - 12 000,- s DPH za film dle jeho stáří. Cenu určuje distributor filmu. Doprava se účtuje od Kolína a zpět.

Návrh usnesení č. 7/5/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice zamítá nabídku na Letní putovní kino.

HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 7/5/2022 bylo schváleno.

8) Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/851/22

Zastupitelstvo Jihočeského kraje rozhodlo svým usnesením č.73/2022/ZK-15 ze dne 31.3.2022 podle §36 písm. d) zákona č.129/2000 Sb., o krajích, v souladu se zákonem č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“), a ve smyslu směrnice Zásad Jihočeského kraje pro poskytování veřejné finanční podpory a Pravidel pro žadatele Dotačního programu Jihočeského kraje, o poskytnutí dotace ve výši a za podmínek uvedených ve smlouvě.

Poskytovatel – Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO 70890650, DIČ CZ70890650.

Příjemce – Obec Dunajovice, Dunajovice 4, 379 01 Třeboň, IČO 00512974, DIČ CZ00512974.

Účelem dotace je poskytnutí peněžních prostředků na realizaci „Rekonstrukce hasičské zbrojnice“. 70% celkové výše dotace (záloha ex ante), tj. 84 000 Kč bude vyplaceno po podpisu smlouvy nejpozději do 3 měsíců od schválení poskytnutí dotace a zbývající část do celkové výše dotace 30%, tj. 36 000 Kč bude vyplacena do 2 měsíců po schválení konečného vyúčtování dotace a předání Závěrečné zprávy jako platba ex post ve výši prokázaných oprávněných výdajů se započtením zálohy. Celkové uznatelné výdaje projektu činí 171 429 Kč.

Smlouva předložena, přečtena.

Návrh usnesení č. 8/5/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/851/22.
HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 8/5/2022 bylo schváleno.

9) Rozpočtové opatření č.4/2022

Starostka obce a účetní překládají rozpočtové opatření č.4/2022, je přílohou. Rozpočtové opatření předloženo, přečteno.

Rozpočtové opatření č.4/2022

- Zvýšení příjmů 0 Kč

- Zvýšení výdajů 87 440 Kč

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.4/2022 (viz příloha)

HLASOVÁNO 5 x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

10) Stanovení ceny stočného

Zastupitelstvu obce je předložena upravená kalkulace ceny stočného od 1.8.2022. Kalkulace vychází ze skutečných nákladů na provoz Vodovodu Dunajovice a Kanalizace a ČOV Dunajovice za rok 2021, předpokládaných nákladů na provoz v roce 2022.

S ohledem na dotační podmínky je třeba vytvářen fond na obnovu infrastrukturálního majetku a zároveň dotační podmínky projektu stanovují minimální cenu stočného s ohledem na vývoj inflace pro daný rok a obec musí cenu dodržet. Tyto náklady vedou k navýšení cen stočného.

Obec zřídila nový bankovní účet, kam se dané peníze přepošlou a budou sloužit k obnově infrastrukturálního majetku.

Cena Stočné v roce 2021	45,65 Kč /m3	50,21 Kč /m3 vč. DPH
-------------------------	--------------	----------------------

Kalkulace Stočné pro rok 2022	45,75 Kč /m3	50,32 Kč /m3 vč. DPH
-------------------------------	--------------	----------------------

Kalkulace Stočné od 1.8.2022	55,50 Kč/m3	61,05 Kč/m3 vč. DPH
------------------------------	-------------	---------------------

Návrh usnesení č. 9/5/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje cenu stočného od 1.8.2022 55,50 Kč bez DPH.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 9/5/2022 bylo schváleno.

11) Vkladový účet

Obec Dunajovice má možnost zřídit vkladový účet u ČS, a.s., kam by se vložily dočasně volné peněžní prostředky na předem definované období. Vkladový účet je veden v CZK, zcela zdarma, úroková sazba je garantována pro sjednanou částku a období, s obnovou nebo bez obnovy. Vložené prostředky se dají vybírat nebo vkládat v den obnovy.

Varianty roční úrokové sazby:

2,5% p.a. po dobu 1 měsíců

2,7% p.a. po dobu 3 měsíců

3,5% p.a. po dobu 6 měsíců, příp. 12 měsíců.

Návrh usnesení č. 10/5/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje zřízení vkladového účtu na dobu 6 měsíců, 3,5% p.a. s obnovou.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 10/5/2022 bylo schváleno.

12) Žádost o pronájem sálu

Dne 17.6.2022 přišla Žádost o pronájem sálu v hostinci č.p. 18 od SK Boxing Třeboň, z.s. Žádají o poskytnutí prostor k trénování boxu dospělých osob a dětí na dobu určitou od 12. července 2022 do 30.6.2023. Tréninky by probíhaly cca 3x týdně. Jako klub jsou schopni přijmout nové členy. Cena pronájmu 2/3 sálu činí 1 000,- Kč a akce pořádané obcí mají přednost.

Návrh usnesení č. 11/5/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje vyvěšení záměru o pronájem 2/3 sálu.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 11/5/2022 bylo schváleno.

13) Škola

V roce 2015 byla oslovena Projekční kancelář J. D. ke zpracování projektové dokumentace ohledně budovy bývalé školy na přestavbu na obecní byty. Žádný projekt na OU není, tak starostka obce zkontaktovala pana D. Projekt byl zaměřen bez kót, jen ke konzultacím a nakonec byl celý projekt zastavený kvůli koupi hospody. V roce 2015 byl změněn Územní plán, budovu lze využít na přestavbu na budovu s obecními byty.

Budova školy se využívá nyní k pronájmu jedné místnosti v objektu a dvorek slouží jako sklad elektroodpadu. V červnu navštívila obecní úřad projektantka H. M. ke konzultaci a zpracování projektové dokumentace. V budově by se v 1. patře a půdě daly vytvořit obecní byty, v přízemní možnost umístění knihovny, archívu a ordinace lékaře. Tím by se jednalo o multifunkční využití prostor a dají se využít různé dotační programy, kde je dotace kolem 90%. Veškeré předložené návrhy budou konzultovány se Zastupitelstvem obce.

Veškeré zpracování projektové činnosti, vyřízení stavebního povolení, výběrové řízení na zhotovitele by byla otázkou min.2 let.

Návrh usnesení č. 12/5/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje zpracování projektové dokumentace.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 12/5/2022 bylo schváleno.

14) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

Obec Dunajovice oslovil turistický průvodce americké firmy Overseas, že jeho klientka by ráda přijela do obce, kterou by si prohlédla – je to totiž potomek jedné rodiny, která v 19.století emigrovala do USA. Paní má zpracovaný rodokmen od doby, co se předci přestěhovali do Ameriky, česká strana jí chybí. Společně se zastupitelem Petrem Holickým jsme ji a asi 15 člennou rodinu provedli po vesnici, navštívili hostinec, Kapli Zvěstování Panny Marie na návsi, šli jsme k rodinnému domu, kde žili předci a nakonec navštívili hřbitov ve Slověnicích.

Dne 14.6.2022 proběhla kontrola obce na dodržování krizového zákona a předpisů vydaných k jeho provedení s výsledkem, že obec plní úkoly uvedené v krizovém zákoně.

15.6.2022 se konala valná hromada SMOJK v Písku, kde se projednávala činnosti spolku za rok 2021 a plán aktivit na rok 2022, dále se projednával výsledek auditu a hospodaření za rok 2021.

Prosíme majitele bazénů, aby bazény napouštěli v nočních hodinách.

Stavy účtů obce

ČS	461 321,59 Kč ke dni 17.6.2022
NRB	87 158,58 Kč ke dni 31.5. 2022
ČNB	3 235 259,66 Kč ke dni 17.6.2022
Pokladna	49 885 Kč ke dni 17.6.2022
Celkem	3 755 192,83 Kč

15) Závěr

Zasedání zastupitelstva obce skončeno ve 20:20 hod.

Zapsal : Ing. Michal Stolička _____

Ověřovatelé zápisu: PhDr. Petr Kolář _____

 Roman Melmer _____

Starostka obce Ing. Lucie Vítová _____

V Dunajovicích dne: 23.6.2022

Elektronicky zveřejněno dne : 23.6.2022