

Obec Dunajovice
Zastupitelstvo obce Dunajovice

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Dunajovice, konaného dne 10.3.2022 od 19:00 hod. Pořadové číslo zastupitelstva č. 2/2022

Místo konání: Kancelář OÚ Dunajovice

Přítomni: dle prezenční listiny

Ing. Lucie Vítová
Ing. Michal Stolička
Soňa Srbová
Ing. Petr Pumpr
PhDr. Petr Kolář
Roman Melmer

Omluveni:

Petr Holický

Hosté :

J. P.

1) Zahájení zasedání

Zasedání zahájeno v 19:05 hod. starostkou obce Ing. Lucií Vítovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno dne 3. března 2022.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dunajovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 3. března 2022 od 08:40 hod. do ukončení zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a to od 3. března 2022 od 08:44 hod do 11. března 2022.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla zapisovatelem:

Soňu Srbovou

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu:

Ing. Michala Stoličku a Ing. Petra Pumpra

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č.1/2/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice určuje zapisovatelem Soňu Srbovou, ověřovateli zápisu Ing. Michala Stoličku a Ing. Petra Pumpra.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 1/2/2022 bylo schváleno.

Schválení programu schůze

Navržený program schůze:

3) LSPP – Darovací smlouva

4) Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

5) Žádost o pronájem bytového prostoru

6) Nabídka majetku státu – parc.č.294, parc.č.486, k.ú. Dunajovice

7) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. E/738/CJHM/2022

8) Aktuální situace - Ukrajina

9) Oprava kanalizační stoky – výběr zhotovitele

10) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

11) Závěr

Návrh usnesení č.2/2/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje navržený program schůze.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 2/2/2022 bylo schváleno.

3) LSPP – Darovací smlouva

Lékařská služba první pomoci Třeboň o.p.s. jako každoročně žádá o dar z rozpočtu obce Dunajovice ve výši 2 821,- Kč (13,- Kč/obyvatele/rok). Starostka obce předkládá ke schválení Darovací smlouvu.

Návrh usnesení č. 3/2/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje poskytnutí daru ve výši 2 821,- Kč jako finanční podporu na činnost Lékařské službě první pomoci Třeboň o.p.s.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 3/2/2022 bylo schváleno.

4) Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Dne 10.3.2022 přišla žádost od Linky bezpečí, z.s. o pokračování podpory provozu dětské krizové linky v r.2022, výše příspěvku 2 000,- Kč. Linku bezpečí podporujeme od r.2019.

Následky pandemie nás dostaly do období, kdy zaznamenáváme výrazný nárůst závažných psychických problémů u dětí. Situace posledních dnů a týdnů situaci bohužel ještě zhoršují.

Návrh usnesení č. 4/2/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje finanční příspěvek ve výši 2 000,- Kč, bude sepsána darovací smlouva.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 4/2/2022 bylo schváleno.

5) Žádost o pronájem bytového prostoru

Dne 2.3.2022 podala J. P. Žádost o pronájem bytového prostoru nad hostincem. Byt je opraven, v současné době nevyužíván – byl pro potřeby nájemce hostince. S nájemkyní hostince situace probrána, o byt nemají zájem, s novou nájemkyní nemají problém. Byt má nyní samostatný vchod, je oddělen od prostor hostince.

Návrh usnesení č. 5/2/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje vyvěšení záměru na úřední desku obce o pronájem části budovy Dunajovice č.p.18 – byt paní Jiřině Palusové, pronájem od 1.5.2022 – 30.4.2024.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 5/2/2022 bylo schváleno.

6) Nabídka majetku státu – parc.č.294, parc.č.486, k.ú. Dunajovice

Dne 11.2.2022 přišla nabídka majetku státu – k.ú. Dunajovice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových – pozemková parcela číslo 294 o výměře 399 m², ostatní plocha, neplodná půda, pozemková parcela číslo 486 o výměře 543 m², ostatní plocha, neplodná půda. Jedná se o majetek, který je situován ve III. zóně odstupňované ochrany přírody CHKO Třeboňsko. Předmětné pozemky navazují na rybníky Beranský a Ráček ve vlastnictví obce Dunajovice. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových žádá o vyjádření, k jakému účelu předmětné pozemky slouží, do jaké plochy jsou zařazeny z hlediska územního plánu a zda má obec zájem o koupi výše uvedených pozemků. Kupní cesta ještě nebyla stanovena.

Obec Dunajovice, v případě zájmu o koupi uvedených pozemků, musí zaslat vyjádření, kde uvede důvod ke koupi. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových poté žádost posoudí, pozemky ocení a Obci Dunajovice zašle nabídkovou kupní cenu za výše uvedené pozemky.

Návrh usnesení č. 6/2/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje zaslání vyjádření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o zájmu výše uvedených pozemků.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 6/2/2022 bylo schváleno.

7) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. E/738/CJHM/2022

Dne 1.3.2022 přišla Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. E/738/CJHM/2022, Povinní – Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odloučené pracoviště Jindřichův Hradec a Jaroslav Chrt, Lišov jsou podílovými spoluvlastníky, a to každý s velikostí spoluvlastnického podílu ve výši ½ na níže uvedeném majetku – pozemek parc.č. 1672/2, k. ú. Dunajovice, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, rozsáhlé chráněné území. Oprávněný – Obec Dunajovice. Povinní zřizují touto smlouvou ke služebnímu pozemku služebnost inženýrské sítě spočívající v právu oprávněného vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem přes služební pozemek vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť (kanalizační přípojka – kanalizační sběrač „A“ k ČOV Dunajovice), náležející ke stavbě „Kanalizace a ČOV Dunajovice“. Průběh a rozsah inženýrské sítě zasahuje do celého pozemku v plné délce i šířce.

Oprávněný právo odpovídající výše uvedené služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinni jsou povinni toto právo strpět. Oprávněný smí vstupovat na služební pozemek za účelem údržby a oprav inženýrské sítě s tím, že o svém vstupu vždy předem informuje povinné. V případě havarijního stavu však postačí oznámení uskutečněné až po vstupu na služební pozemek. Oprávněný je zároveň povinen po jakémkoliv zásahu do služebního pozemku uvést jej na svůj náklad do původního stavu. Povinnost strpět právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přechází na každého dalšího vlastníka služebního pozemku. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu existence inženýrské sítě a zřizuje se bezplatně.

Služebnost vzniká zápisem práva do katastru nemovitostí. Správní poplatky s touto smlouvou spojené nese oprávněný.

Návrh usnesení č. 7/2/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. E/738/CJHM/2022.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 7/2/2022 bylo schváleno.

8) Aktuální situace - Ukrajina

Všichni jistě sledují aktuální situaci na Ukrajině - 24.2.2022 zaútočilo Rusko na Ukrajinu. Obecní úřad Dunajovice tento útok odsuzuje jako bezprecedentní zásah do integrity suverénní země.

3. března 2022 měl zasedání Krizový štáb obce Dunajovice. SDH Dunajovice se zapojilo pomocí do sbírky, kterou uspořádali M. H. a A. B. – Sbírkou potřebných věcí pro Ukrajinu v Třeboni.

Návrh usnesení č. 8/2/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice odsuzuje útok Ruské federace na Ukrajinu jako bezprecedentní zásah do integrity suverénní země.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 8/2/2022 bylo schváleno.

9) Oprava kanalizační stoky – výběr zhotovitele

Dne 9.3.2022 se v 18,00 hod. sešla výběrová komise pro hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dunajovice – oprava kanalizační stoky na p.č.2623/1“ v tomto složení:

Ing. Lucie Vítová, Ing. Michal Stolička, Soňa Srbová, Roman Melmer.

Dne 14.2.2022 byla na kamenné a elektronické úřední desce Obce Dunajovice www.obecdunajovice.cz/urednideska a na Profilu zadavatele zveřejněna výzva k podání nabídek na veřejnou stavební zakázku „Dunajovice – oprava kanalizační stoky na p.č.2623/1, k.ú. Dunajovice“,

zároveň byl zveřejněn návrh Smlouvy o dílo, položkový rozpočet ke zpracování cenové nabídky a zadávací dokumentace.

Pěti možným uchazečům o zakázku: ZVŠ stavitelství Třeboň, František Petrách – Služby, Čakov, Lesostavby Třeboň a.s., Stavitelství Skalice, KREDIT DM s.r.o. byla Výzva k podání nabídky zaslána e-mailem s odkazem na webové stránky Obce Dunajovice.

Výzva k podání nabídek včetně projektové dokumentace a všech příloh na „Dunajovice – oprava kanalizační stoky na p.č.2623/1, k.ú. Dunajovice“ byla vyvěšena po celou dobu pro podání nabídek, nebyla z elektronické úřední desky OÚ Dunajovice svěřena.

Ve výzvě bylo požadováno předložit nabídky na stavbu „Dunajovice – oprava kanalizační stoky na p.č.2623/1, k.ú. Dunajovice“ do 9.3.2022 do 16:00 hod. Do termínu byly podány nabídky od:

č.1 ZVŠ STAVITELSTVÍ TŘEBOŇ s.r.o., Sádecká 248/II, 379 01 Třeboň (7.3.2022 v 16:00 hod)

č.2 SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice (9.3.2022 v 09:34 hod)

Výběrová komise předkládá Zastupitelstvu obce Posudek ke zhodnocení nabídek. Obě nabídky byly dodány úplně.

Zadavatel hodnotil doručené nabídky způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci podle kritéria ekonomická výhodnost nabídky. Nejvýhodnější nabídku podle tohoto kritéria dodala tato uvedená společnost: ZVŠ STAVITELSTVÍ TŘEBOŇ s.r.o., cena bez DPH 734 373,49 Kč.

Návrh usnesení č. 9/2/2022

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Dunajovice – oprava kanalizační stoky na p.č.2623/1, k.ú. Dunajovice“ – zakázku provede společnost ZVŠ STAVITELSTVÍ TŘEBOŇ s.r.o., 734 373,49 Kč bez DPH, dílo bude zhotoveno do 31.8.2022, v případě schválení dotace Jihočeským krajem.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 9/2/2022 bylo schváleno.

10) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

Stavy účtů obce

ČS	191 487,61 Kč ke dni 10.3.2022
NRB	90 325,73 Kč ke dni 28.2. 2022
ČNB	3 036 640,14 Kč ke dni 10.3.2022
Pokladna	28 509 Kč ke dni 10.3.2022
Celkem	3 346 962,48 Kč

11) Závěr

Zasedání zastupitelstva obce skončeno ve 20:00 hod.

Zapsal : Soňa Srbová _____

Ověřovatelé zápisu: Ing. Michal Stolička _____

Ing. Petr Pumpr _____

Starostka obce Ing. Lucie Vítová _____

V Dunajovicích dne: 17.3.2022

Elektronicky zveřejněno dne : 17.3.2022