

**Obec Dunajovice**  
**Zastupitelstvo obce Dunajovice**

**Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Dunajovice, konaného dne 24.6.2021 od 19:00 hod. Pořadové číslo zastupitelstva č. 6/2021**

Místo konání: Kancelář OÚ Dunajovice

Přítomni: dle prezenční listiny

Ing. Lucie Vítová  
Ing. Michal Stolička  
Soňa Srbová  
Petr Holický  
Roman Melmer

Omluveni:

PhDr. Petr Kolář  
Ing. Petr Pumpr

Hosté :

Ing. F. N.

**1) Zahájení zasedání**

Zasedání zahájeno v 19:00 hod. starostkou obce Ing. Lucií Vítovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno dne 17. června 2021.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dunajovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 17. června 2021 od 14:30 hod. do ukončení zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a to od 17. června 2021 od 14:34 hod do 25. června 2021.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že přítomno je 5 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhla zapisovatelem:

Ing. Michala Stoličku

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu:

Soňu Srbovou a Petra Holického

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

**Návrh usnesení č.1/6/2021**

Zastupitelstvo obce Dunajovice určuje zapisovatelem Ing. Michala Stoličku, ověřovateli zápisu Soňu Srbovou a Petra Holického.

HLASOVÁNO 5x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

**Usnesení č. 1/6/2021** bylo schváleno.

**Schválení programu schůze**

Navržený program schůze:

**3) Žádost KST Štěpánovice**

**4) Žádost o dočasné užívání prostor**

**5) Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1527/21**

**6) Smlouva o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2021**

**7) Hostinec**

**8) Rozpočtové opatření č.5/2021**

**9) Schválení závěrečného účtu Obce Dunajovice za rok 2020**

**10) Účetní závěrka za rok 2020**

**11) Dodatek č.2 Smlouvy o úvěru pro obce v Programu zvýhodněných regionálních úvěrů pro podnikatele a obce v Jihočeském kraji číslo 2017-0201-2C**

**12) Dodatek č.3 Smlouvy o úvěru pro obce v Programu zvýhodněných regionálních úvěrů pro podnikatele a obce v Jihočeském kraji číslo 2012-0201-2C**

**13) KB Smart Pay – platební terminál**

**14) Návrh Smlouvy o bezúplatném převodu**

**15) Žádost o povolení zřízení jímky a vrtané studny**

**16) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé**

**17) Závěr**

**Návrh usnesení č.2/6/2021**

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje navržený program schůze.

HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 2/6/2021** bylo schváleno.

**3) Žádost KST Štěpánovice**

Dne 16.6.2021 podal předseda KST ŠTĚPÁNOVICE z, s., F. N., Žádost o poskytnutí prostor – Dunajovice 18 k trénování dospělých osob a dětí a ke hraní soutěží ve stolním tenisu. Jako klub jsou schopni přijmout další členy a nabídnout dětem v Obci Dunajovice možnost naučit se hrát stolní tenis. Žádost byla podána z toho důvodu, že se kompletně rekonstruuje sokolovna ve Štěpánovicích, a to v období 1.7.2021-1.7.2022. V úterý by probíhaly tréninky dětí, středa ob týden a pátek zápasy. Bude sepsána Smlouva o dočasném zapůjčení prostor.

**Návrh usnesení č. 3/6/2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost na dočasné poskytnutí prostor Dunajovice 18.

HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 3/6/2021** bylo schváleno.

**4) Žádost o dočasné užívání prostor**

Dne 4.6.2021 si podal J. U. Žádost o dočasné užívání prostor před Bistrem. Jedná se o část pozemku p.č.2623/8, k.ú. Dunajovice, výměra 12,5m2 před RD č.p.27. Prostor by byl využíván jako zahrádka k provozovně Bistra – 2 stoly + 4 lavice, období duben – říjen.

Parc.č. 2623/8, k.ú. Dunajovice, ostatní plocha, je vedena jako místní komunikace III.třídy v pasportu místních komunikací, označení 3c. Obecní úřad Dunajovice, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech místních komunikací dle §40 odst.5 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, a Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, dopravní inspektorát Jindřichův Hradec, posoudili nastalou situaci na pozemku par. č. 2623/8. Krajské ředitelství Policie Jihočeského kraje, Územní odbor Jindřichův Hradec, Dopravní inspektorát vydalo 24.6.2021 Závazné stanovisko na Zvláštní užívání pozemní komunikace – MK Dunajovice - Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Dopravní inspektorát Jindřichův Hradec jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích dle § 1 zák. č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, v platném znění a v souladu s ust. § 25 odst. 1 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění Nesouhlasí se zvláštním užíváním pozemní komunikace, zřízením předzahrádky pro posezení zákazníků Bistra. Umístění předzahrádky na místní komunikaci je v rozporu s platnou legislativou a neodpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích a není tak v souladu se zájmy chráněnými. K výše uvedenému stanovisku Policie České republiky se přiklání i Obecní úřad Dunajovice, který též Nesouhlasí se zvláštním užíváním pozemní komunikace, zřízením předzahrádky pro posezení

zákazníků Bistra. Obecní úřad Dunajovice zároveň žádá o zajištění toho, aby jízdní kola návštěvníků Bistra využívající kolostav na pozemku parc. č. 2623/8 nezasahovala do zpevněné části tohoto pozemku tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemní komunikaci.

#### **Návrh usnesení č. 4/6/2021**

Zastupitelstvo obce Dunajovice na základě Závazného stanoviska Policie ČR zamítá Žádost o dočasné užívání prostor.

HLASOVÁNO 5x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 4/6/2021** bylo schváleno.

#### **5) Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1527/21**

Zastupitelstvo Jihočeského kraje rozhodlo svým usnesením č.178/2021/ZK-7 ze dne 20.5.2021 podle §36 písm. d) zákona č.129/2000 Sb., o krajích, v souladu se zákonem č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“), a ve smyslu směrnice Zásad Jihočeského kraje pro poskytování veřejné finanční podpory a Pravidel pro žadatele Dotačního programu Jihočeského kraje, o poskytnutí dotace ve výši a za podmínek uvedených ve smlouvě.

Poskytovatel – Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO 70890650, DIČ CZ70890650.

Příjemce – Obec Dunajovice, Dunajovice 4, 379 01 Třeboň, IČO 00512974, DIČ CZ00512974.

Účelem dotace je poskytnutí peněžních prostředků na realizaci „Zajištění rádiového spojení s IZS“. Dotace bude poskytnuta jednorázově formou zálohové platby ve výši 50 000 Kč a to bezhotovostním převodem z účtu poskytovatele na účet příjemce. Celkové uznatelné výdaje projektu činí 71 429 Kč, celková výše dotace, tj.50 000 Kč bude vyplacena do 1 měsíce po schválení konečného vyúčtování dotace a předání Závěrečné zprávy na předepsaném formuláři jako platba ex post ve výši prokázaných oprávněných výdajů.

Smlouva předložena, přečtena.

#### **Návrh usnesení č.5/6/2021**

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1527/21.

HLASOVÁNO 5x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

**Usnesení č. 5/6/2021** bylo schváleno.

#### **6) Smlouva o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2021**

Zastupitelstvo Jihočeského kraje rozhodlo svým usnesením č.174/2021/ZK-7 ze dne 20.5.2021 podle §36 písm. d) zákona č.129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“), ve smyslu směrnice Zastupitelstva Jihočeského kraje pro poskytování veřejné finanční podpory a dle Pravidel Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2021, o poskytnutí dotace ve výši a za podmínek uvedených ve smlouvě.

Poskytovatel – Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO 70890650, DIČ CZ70890650.

Příjemce – Obec Dunajovice, Dunajovice 4, 379 01 Třeboň, IČO 00512974, DIČ CZ00512974.

Účelem investiční dotace je poskytnutí peněžních prostředků na realizaci „Prodloužení vodovodu a kanalizace pro obec Dunajovice“. Dotace bude poskytnuta jednorázově formou zálohové platby ve výši 270 000 Kč a to bezhotovostním převodem z účtu poskytovatele na účet příjemce. Dotace je poskytována k užití v období od 1.1.2021 do 31.12.2021 v souladu s pravidly.

Smlouva předložena, přečtena.

### **Návrh usnesení č.6/6/2021**

Smlouvu o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2021.

HLASOVÁNO 5 x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

**Usnesení č. 6/6/2021** bylo schváleno.

### **7) Hostinec**

Dne 28.5.2021 byl na úřední desce a zároveň na elektronické úřední desce zveřejněn záměr Obce Dunajovice pronajmout část budovy č.p.18, Společenský dům Dunajovice, inzerát byl zveřejněn i na FB stránkách obce a na serveru Bazoš.

Podmínky:

- pronájem na dobu určitou od 1.7.2021 do 31.12.2022,
- stejné prostory jako doposud – část budovy zahrnující celou místnost Formanky se zázemím (výčep), sklady s chodbou za Formankou (výčepem), sociální zařízení s chodbou, vstupní zádveř a jihozápadní 1/3 plochy sálu. Celkem výměra k pronájmu 186,17 m<sup>2</sup>, včetně stávajícího vybavení (výčepní stolice, výčepní sklo, lednice, stoly, židle, lavice)
- výše nájemného 500,-/měsíc + energie (otop zajistí obec)
- minimální počet dnů v týdnu, kdy by byl hostinec otevřen – 4 dny (víkend + libovolný den v týdnu), v zimních měsících říjen – březen otevřeno min. 3dny.
- možnost pronájmu služebního bytu
- pronajímatel je oprávněn zrušit výběrové řízení kdykoliv bez uvedení důvodu a má právo odmítnout všechny nabídky

Volalo a přijelo se podívat celkem 6 zájemců, Žádost o pronájem nebytového prostoru si podali tito zájemci: P. K., A. Č., T. G. První zájemce žádost nedodal kompletní, po výzvě o doplnění napsal zprávu, že časově nestíhá a účastnit se výběrového řízení nebude. Zbylí 2 zájemci mají zároveň zájem o pronájem služebního bytu.

Zastupitelstvo obce posoudilo podané žádosti a vybralo na provozování místního hostince paní A. Č.

Nikdo z občanů a majitelů nemovitostí v obci nepodal žádné vyjádření k záměru, nebylo učiněno žádné ústní podání, které by bylo zaznamenáno do protokolu.

Zastupitelstvu je předložena Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a Nájemní smlouva pro použití služebního bytu.

### **Návrh usnesení č.7/6/2021**

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a Nájemní smlouvu pro použití služebního bytu pro paní A. Č.

HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 7/6/2021** bylo schváleno.

### **8) Rozpočtové opatření č.5/2021**

Starostka obce a účetní překládají rozpočtové opatření č.5/2021, je přílohou. Rozpočtové opatření předloženo, přečteno.

Rozpočtové opatření č.5/2021

- Zvýšení příjmů 27 210 Kč
- Zvýšení výdajů 163 519 Kč

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.5/2021 (viz příloha)

HLASOVÁNO 5 x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

### **9) Schválení závěrečného účtu Obce Dunajovice za rok 2020**

Dne 27.5.2021 byl na webu obce <https://www.obecdunajovice.cz/uredni-deska> zveřejněn Návrh Závěrečného účtu Obce Dunajovice sestavený ke dni 31.12.2020. Z elektronické úřední desky bude sejmut po zasedání zastupitelstva obce, dne 25.6.2021, dále jej lze dohledat v Archivu úřední desky.

Dne 27.5.2021 byl na pevné úřední desce OÚ Dunajovice zveřejněn návrh Závěrečného účtu Obce Dunajovice sestavený ke dni 31.12.2020, sejmut po zasedání zastupitelstva obce 25.6.2021.

Na webu obce <https://www.obecdunajovice.cz/uredni-deska> byla dne 27.5.2021 zveřejněna Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020 obce Dunajovice, IČO 00512974. Dne 27.5.2021 byla zveřejněna i na pevné úřední desce. Sejmuta bude po zasedání zastupitelstva obce dne 25.6.2021.

Zastupitelstvu je předložen návrh Závěrečného účtu Obce Dunajovice sestavený ke dni 31.12.2020 a Závěrečná zpráva o přezkoumání hospodaření obce Dunajovice za rok 2020. Skutečný stav peněžních prostředků na běžném účtu k 31.12.2020 byl 3 416 773,93 Kč.

#### **Návrh usnesení č. 8/6/2021**

Zastupitelstvo obce Dunajovice projednalo návrh Závěrečného účtu Obce Dunajovice sestavený k dni 31.12.2020 a bylo seznámeno se závěrečnou Zprávou o přezkoumání hospodaření obce Dunajovice za rok 2020.

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje:

- Závěrečný účet Obce Dunajovice sestavený ke dni 31.12.2020 výrokem „bez výhrad“
- Zastupitelstvo obce Dunajovice souhlasí s hospodařením Obce Dunajovice za rok 2020

HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 8/6/2021** bylo schváleno.

#### **10) Účetní závěrka za rok 2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku za rok 2020 a souhlasí s tím s hospodařením obce za rok 2020.

#### **Návrh usnesení č. 9/6/2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku za rok 2020.

HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 9/6/2021** bylo schváleno.

#### **11) Dodatek č.2 Smlouvy o úvěru pro obce v Programu zvýhodněných regionálních úvěrů pro podnikatele a obce v Jihočeském kraji číslo 2017-0201-2C**

Banka Waldviertler Sparkasse von 1842 CZ, u které má Obec Dunajovice vedený bankovní účet, se od nového roku sloučila s Českou spořitelnou, a.s. a dosavadní běžný účet č. 2200004371/7940 vedený u Waldviertler Sparkasse von 1842, CZ bude k 31.7.2021 zrušen.

Zastupitelstvu obce je předložen Dodatek č.2 Smlouvy o úvěru pro obce v Programu zvýhodněných regionálních úvěrů pro podnikatele a obce v Jihočeském kraji číslo 2017-0201-2C, který má Obec Dunajovice vedený u Českomoravské záruční a rozvojové banky, a.s.

#### **Návrh usnesení č.10/6/2021**

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Dodatek č.2 Smlouvy o úvěru pro obce v Programu zvýhodněných regionálních úvěrů pro podnikatele a obce v Jihočeském kraji číslo 2017-0201-2C.

HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 10/6/2021** bylo schváleno.

#### **12) Dodatek č.3 Smlouvy o úvěru pro obce v Programu zvýhodněných regionálních úvěrů pro podnikatele a obce v Jihočeském kraji číslo 2012-0201-2C**

Banka Waldviertler Sparkasse von 1842 CZ, u které má Obec Dunajovice vedený bankovní účet, se od nového roku sloučila s Českou spořitelnou, a.s. a dosavadní běžný účet č. 2200004371/7940 vedený u Waldviertler Sparkasse von 1842, CZ bude k 31.7.2021 zrušen.

Zastupitelstvu obce je předložen Dodatek č.3 Smlouvy o úvěru pro obce v Programu zvýhodněných regionálních úvěrů pro podnikatele a obce v Jihočeském kraji číslo 2012-0201-2C, který má Obec Dunajovice vedený u Českomoravské záruční a rozvojové banky, a.s.

### **Návrh usnesení č.11/6/2021**

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Dodatek č.3 Smlouvy o úvěru pro obec v Programu zvýhodněných regionálních úvěrů pro podnikatele a obce v Jihočeském kraji číslo 2012-0201-2C.  
HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 11/6/2021** bylo schváleno.

### **13) KB Smart Pay – platební terminál**

Dne 16.6.2021 přišla nabídka na využití platebních terminálů KB SmartPay. Jedná se o celorepublikovou kampaň Ministerstva průmyslu a obchodu na podporu bezhotovostního styku. Tuto akci může využít každý OSVČ, drobný podnikatel nebo obec, kteří v posledních 12 měsících neměli uzavřenou smlouvu na přijímání platebních karet. Obec získá pronájem terminálu i transakce kartou v objemu do 50 000 Kč měsíčně na 1 rok zdarma. Smlouva se uzavírá se závazkem na 36 měsíců, 12 měsíců má klient zdarma pronájem a servis terminálu, eventuelně i SIM kartu a EET. Po uplynutí 12 měsíců zdarma se platí standardní cena balíčku. Balíček Start+ s pultovým terminálem za 790,-/měsíc, s přenosným terminálem 840,-/měsíc, transakce do 50.000,-/měsíc jsou zdarma, nad limit 50.000,- je provize 1,4%. Během prvních 12 měsíců se dá smlouva bezplatně vypovědět. Více informací na [www.ceskoplatikartou.cz](http://www.ceskoplatikartou.cz).

### **Návrh usnesení č.12/6/2021**

Zastupitelstvo schvaluje pořízení platebního terminálu na 1 rok zdarma.

HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 12/6/2021** bylo schváleno.

### **14) Návrh Smlouvy o bezúplatném převodu**

Dne 10.3.2021 byla podána žádost o bezúplatný převod elektrocentrály, přetlakového ventilu a proudnice kombinované. HZS hlavního města Prahy zaslalo návrh Smlouvy o bezúplatném převodu elektrocentrály. Smlouva předložena, přečtena.

### **Návrh usnesení č.13/6/2021**

Zastupitelstvo schvaluje návrh Smlouvy o bezúplatném převodu elektrocentrály.

HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 13/6/2021** bylo schváleno.

### **15) Žádost o povolení zřízení jímky a vrtané studny**

Majitel chaty č.1 v lomu p. J. T. si podal 21.6.2021 Žádost o povolení zřízení jímky a vrtané studny. S obcí Dunajovice má p.Tlačil uzavřenou Smlouvu o nájmu pozemku ze dne 26.3.2021, pozemek parc.č.150/17 a 150/14a, k.ú.Dunajovice a nyní by si chtěl zřídit vrtanou studni a septik. Majitelům sousední chaty zastupitelstvo obce Dunajovice také povolovalo zřízení vrtané studni i septik. P. T. vše již řeší s odborem Životního prostředí Třeboň, projekt hydrogeologického průzkumu zpracovává Hydrozdroj, s.r.o., Veselí nad Lužnicí, Mgr. D. F., osoba s odbornou způsobilostí v hydrogeologii. Zastupitelstvo obce požaduje dodání kompletního hydrogeologického projektu.

### **Návrh usnesení č.14/6/2021**

Zastupitelstvo požaduje dodání kompletního hydrogeologického projektu.

HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 14/6/2021** bylo schváleno.

### **16) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé**

#### **Stavy účtů obce**

Sparkasse	222 153,52 Kč ke dni 24.6.2021
ČMZRB	65 980,47 Kč ke dni 31.5. 2021
ČNB	4 040 708,33 Kč ke dni 24.6.2021
Pokladna	39 040 Kč ke dni 24.6.2021
<b>Celkem</b>	<b>4 367 882,32 Kč</b>

## 17) Závěr

Zasedání zastupitelstva obce skončeno ve 21:15 hod.

Zapsal : Ing. Michal Stolička \_\_\_\_\_

Ověřovatelé zápisu: Soňa Srbová \_\_\_\_\_

Petr Holický \_\_\_\_\_

Starostka obce Ing. Lucie Vítová \_\_\_\_\_

V Dunajovicích dne: 1.7.2021

Elektronicky zveřejněno dne : 1.7.2021