

Obec Dunajovice
Zastupitelstvo obce Dunajovice

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Dunajovice, konaného dne 25.3.2021 od 19:00 hod. Pořadové číslo zastupitelstva č. 3/2021

Místo konání: Kancelář OÚ Dunajovice

Přítomní: dle prezenční listiny

Ing. Lucie Vítová
Ing. Michal Stolička
Soňa Srbová
Petr Holický
Ing. Petr Pumpr
Roman Melmer

Omluveni:

PhDr. Petr Kolář

Hosté :

1) Zahájení zasedání

Zasedání zahájeno v 19:00 hod. starostkou obce Ing. Lucií Vítovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno dne 18. března 2021.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dunajovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18. března 2021 od 10:14 hod. do ukončení zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a to od 18. března 2021 od 10:16 hod do 26. března 2021.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla zapisovatelem:

Ing. Petra Pumpra

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu:

Romana Melmera a Petra Holického

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení č.1/3/2021

Zastupitelstvo obce Dunajovice určuje zapisovatelem Ing. Petra Pumpra, ověřovateli zápisu Romana Melmera a Petra Holického.

HLASOVÁNO 6x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 1/3/2021 bylo schváleno.

Schválení programu schůze

Navržený program schůze:

- 3) Prodloužení vodovodu a kanalizace – výběr zhotovitele
- 4) Oprava kanalizační stoky – výběr zhotovitele
- 5) Smlouva o nájmu pozemku
- 6) Žádost o povolení zřízení jímky a vrtané studny
- 7) Žádost o prodej pozemku
- 8) Rozpočtová opatření č.1/2021 a č.2/2021
- 9) Cenová nabídka – topení kuchyně hospoda

- 10) Cenová nabídka – vnitřní vodovod kuchyně
- 11) Cenová nabídka – vnitřní kanalizace kuchyně
- 12) Smlouva o dílo – Odbahnění a oprava rybníka Křížek
- 13) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé
- 14) Závěr

Návrh usnesení č.2/3/2021

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje navržený program schůze.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 2/3/2021 bylo schváleno.

3) Prodloužení vodovodu a kanalizace – výběr zhotovitele

Dne 25.3.2021 se v 18,05 hod. sešla výběrová komise pro hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Prodloužení vodovodu a kanalizace pro obec Dunajovice“ v tomto složení:

Ing. Lucie Vítová, Ing. Michal Stolička, Soňa Srbová, Petr Holický, Ing. Petr Pumpr, Roman Melmer.

Dne 1.3.2021 byla na kamenné a elektronické úřední desce Obce Dunajovice www.obecdunajovice.cz/urednideska zveřejněna výzva k podání nabídek na veřejnou stavební zakázku „Prodloužení vodovodu a kanalizace pro obec Dunajovice“, zároveň byl zveřejněn návrh Smlouvy o dílo, položkový rozpočet ke zpracování cenové nabídky a zadávací dokumentace.

Pětí možným uchazečům o zakázku: ZVŠ stavitelství Třeboň, František Petrách – Služby, Čakov, Lesostavby Třeboň a.s., Stavitelství Skalice, KREDIT DM s.r.o. byla Výzva k podání nabídky zaslána e-mailem s odkazem na webové stránky Obce Dunajovice.

Výzva k podání nabídek včetně projektové dokumentace a všech příloh na „Prodloužení vodovodu a kanalizace pro obec Dunajovice“ byla vyvěšena po celou dobu pro podání nabídek, nebyla z elektronické úřední desky OÚ Dunajovice svěřena.

Ve výzvě bylo požadováno předložit nabídky na stavbu „Prodloužení vodovodu a kanalizace pro obec Dunajovice“ do 24.3.2021 do 16 hod. Do termínu byly podány nabídky od:

č.1 ZVŠ STAVITELSTVÍ TŘEBOŇ s.r.o., Sádecká 248/II, 379 01 Třeboň (22.3.2021 v 10:05 hod)

č.2 Stavitelství Skalice s.r.o., Štěpánovice 263, 373 73 Štěpánovice (24.3.2021 v 11:20 hod)

Výběrová komise předkládá Zastupitelstvu obce Posudek ke zhodnocení nabídek. První nabídka byla shledána úplnou, druhá nabídka byla komisí pro otevírání obálek vyřazena z důvodu nedodání požadovaných dokumentů.

Zadavatel hodnotil doručené nabídky způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci podle kritéria ekonomická výhodnost nabídky. Nejvýhodnější nabídku podle tohoto kritéria dodala tato uvedená společnost: ZVŠ STAVITELSTVÍ TŘEBOŇ s.r.o., cena bez DPH 523 593,70,- Kč.

Návrh usnesení č. 3/3/2021

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Prodloužení vodovodu a kanalizace pro obec Dunajovice“ – zakázku provede společnost ZVŠ STAVITELSTVÍ TŘEBOŇ s.r.o., cena bez DPH 523 593,70,- Kč. Dílo bude zhotoveno do 31.10.2020, v případě schválení dotace Jihočeským krajem.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 3/3/2021 bylo schváleno.

4) Oprava kanalizační stoky – výběr zhotovitele

Dne 25.3.2021 se v 18,34 hod. sešla výběrová komise pro hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dunajovice – oprava kanalizační stoky na p.č.2623/1“ v tomto složení:

Ing. Lucie Vítová, Ing. Michal Stolička, Soňa Srbová, Petr Holický, Ing. Petr Pumpr, Roman Melmer.

Dne 1.3.2021 byla na kamenné a elektronické úřední desce Obce Dunajovice www.obecdunajovice.cz/urednideska zveřejněna výzva k podání nabídek na veřejnou stavební zakázku „Dunajovice – oprava kanalizační stoky na p.č.2623/1, k.ú.Dunajovice“, zároveň byl

zveřejněn návrh Smlouvy o dílo, položkový rozpočet ke zpracování cenové nabídky a zadávací dokumentace.

Pěti možným uchazečům o zakázku: ZVŠ stavatelství Třeboň, František Petrách – Služby, Čakov, Lesostavby Třeboň a.s., Stavitelství Skalice, KREDIT DM s.r.o. byla Výzva k podání nabídky zaslána e-mailem s odkazem na webové stránky Obce Dunajovice.

Výzva k podání nabídek včetně projektové dokumentace a všech příloh na „Dunajovice – oprava kanalizační stoky na p.č.2623/1, k.ú.Dunajovice“ byla vyvěšena po celou dobu pro podání nabídek, nebyla z elektronické úřední desky OÚ Dunajovice svěřena.

Ve výzvě bylo požadováno předložit nabídky na stavbu „Dunajovice – oprava kanalizační stoky na p.č.2623/1, k.ú.Dunajovice“ do 24.3.2021 do 16:00 hod. Do termínu byly podány nabídky od:

č.1 ZVŠ STAVITELSTVÍ TŘEBOŇ s.r.o., Sádecká 248/II, 379 01 Třeboň (22.3.2021 v 10:05 hod)

č.2 Stavitelství Skalice s.r.o., Štěpánovice 263, 373 73 Štěpánovice (24.3.2021 v 11:20 hod)

Výběrová komise předkládá Zastupitelstvu obce Posudek ke zhodnocení nabídek. První nabídka byla shledána úplnou, druhá nabídka byla komisí pro otevírání obálek vyřazena z důvodu nedodání požadovaných dokumentů.

Zadavatel hodnotil doručené nabídky způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci podle kritéria ekonomická výhodnost nabídky. Nejvýhodnější nabídku podle tohoto kritéria dodala tato uvedená společnost: ZVŠ STAVITELSTVÍ TŘEBOŇ s.r.o., cena bez DPH 650 123,50 Kč.

Návrh usnesení č.4/3/2021

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Prodloužení vodovodu a kanalizace pro obec Dunajovice“ – zakázku provede společnost ZVŠ STAVITELSTVÍ TŘEBOŇ s.r.o., 650 123,50 Kč bez DPH, dílo bude zhotoveno do 31.8.2020, v případě schválení dotace Jihočeským krajem.

HLASOVÁNO 6x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 4/3/2021 bylo schváleno.

5) Smlouva o nájmu pozemku

Dne 26.2.2021 byl na úřední desce a zároveň na elektronické úřední desce zveřejněn záměr Obce Dunajovice pronajmout část lesního pozemku okolo chaty, dle geometrického plánu pozemek parc.č.150/17 a parc.č.150/14a, k.ú. Dunajovice o celkové výměře 317 m², J. a V. T., chata č.1 na stavebním pozemku st.130, k.ú. Dunajovice. Nájemné za 1m² činí 7,- Kč, celkem 2 219,-/ rok.

Nikdo z občanů a majitelů nemovitostí v obci nepodal žádné vyjádření k záměru, nebylo učiněno žádné ústní podání, které by bylo zaznamenáno do protokolu.

Zastupitelstvu obce je předložena Smlouva o nájmu pozemku, viz příloha.

Návrh usnesení č. 5/3/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o nájmu pozemku.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 5/3/2021 bylo schváleno.

6) Žádost o povolení zřízení jímky a vrtané studny

Dne 10.3.2021 zaslali majitelé chaty č.1 na stavebním pozemku st.130, k.ú. Dunajovice, J. a V. T., žádost o povolení zřízení jímky a vrtané studny. Žádost současně podávají na odbor životního prostředí města Třeboň.

Majitelé sousední chaty č.2, manželé P., mají také schválenou jímku a v r.2019 žádali o zřízení vrtu, která jim byla také schválena.

Zastupitelstvo obce požaduje doložení projektové dokumentace, kde bude uvedeno, na kterém místě a v jaké hloubce by se jímka a vrtaná studně nacházely.

Návrh usnesení č.6/3/2021

Zastupitelstvo obce Dunajovice vyzývá majitele chaty J. a V. T., aby dodali projektovou dokumentaci ke zřízení jímky a vrtané studně.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 6/3/2021 bylo schváleno.

7) Žádost o prodej pozemku

Dne 1.3.2021 si podal majitel RD č.p.38 S. Š. žádost o prodej pozemku před jeho pozemkem, parc.č.2605/15, 2605/18, k.ú. Dunajovice. Celková výměra činí 107 m². Jedná se po pozemky u silnice Přesecká. Dotčenými pozemky vede obecní kanalizace a jsou v plánu vybudovat chodníky, okolo silnice III/15511a, které by vyústili u bytového domu č.p.87.

O prodej pozemků u silnice Přesecká žádal v lednu 2018 majitel RD. č.p.97, jeho žádost se zamítala.

Návrh usnesení č. 7/3/2021

Zastupitelstvo obce zamítá žádost o prodej pozemku parc.č.2605/15 a 2605/18, k.ú. Dunajovice.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 7/3/2021 bylo schváleno

8) Rozpočtová opatření č.1/2021 a č.2/2021

Starostka obce a účetní překládají rozpočtová opatření č.1/2021 a č.2/2021, je přílohou. Rozpočtové opatření předloženo, přečteno.

Rozpočtové opatření č.1/2021

- Zvýšení příjmů 0 Kč
- Zvýšení výdajů 16 920 Kč

Rozpočtové opatření č.2/2021

- Zvýšení příjmů 0 Kč
- Zvýšení výdajů 58 282 Kč

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření č.1/2021 a č.2/2021 (viz příloha)

HLASOVÁNO 6 x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

9) Cenová nabídka – topení kuchyně hospoda

Topenář V. B., Holičky 59, 379 01 Třeboň byl osloven o zaslání cenové nabídky na připojení nového otopného tělesa s výměnou potrubí v kuchyni ve společenském domě. Cenovou nabídku zaslal 23.3.2021. Celková cena připojení nového otopného tělesa s výměnou potrubí v kuchyni společenského domu činí 25 887,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení č.8/3/2021

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje zhotovení nového potrubí v kuchyni ve společenském domě, zhotovitel p.V.B.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 8/3/2021 bylo schváleno.

10) Cenová nabídka – vnitřní vodovod kuchyně

Společnost MAX-Professional, s.r.o., zastoupená R. M., Dunajovice 69, 379 01 Třeboň a topenář V. B., Holičky 59, 379 01 Třeboň byli osloveni o zaslání cenové nabídky na zřízení vnitřního vodovodu v kuchyni ve společenském domě. Cenovou nabídku zaslala pouze společnost Max-Professional, s.r.o. dne 23.3.2021. Celková cena zhotovení vnitřního vodovodu v kuchyni ve společenském domě činí 113 372,- bez DPH. Zastupitelstvu obce je předložena Smlouva o dílo – zhotovitel MAX-Professional, s.r.o., Dunajovice 69, 379 01 Třeboň, celková cena 113 372,- bez DPH, zahájení prací 1.4.2021, předání díla 30.6.2021.

Návrh usnesení č.9/3/2021

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Smlouvu o dílo na zřízení vnitřního vodovodu v kuchyni ve společenském domě, zhotovitel MAX-Professional, s.r.o., Dunajovice 69, 379 01 Třeboň, celková cena 113 372,- bez DPH, zahájení prací 1.4.2021, předání díla 30.6.2021.

HLASOVÁNO 5 x PRO 1 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 9/3/2021 bylo schváleno.

11) Cenová nabídka – vnitřní kanalizace kuchyně

Společnost MAX-Professional, s.r.o., zastoupená R. M., Dunajovice 69, 379 01 Třeboň a topenář V. B., Holičky 59, 379 01 Třeboň byli osloveni o zaslání cenové nabídky na zřízení vnitřní kanalizace v kuchyni ve společenském domě. Cenovou nabídku zaslala pouze společnost Max-Professional, s.r.o. dne 23.3.2021. Celková cena zhotovení vnitřní kanalizace v kuchyni ve společenském domě činí 90 039,- bez DPH.

Zastupitelstvu obce je předložena Smlouva o dílo – zhotovitel MAX-Professional, s.r.o., Dunajovice 69, 379 01 Třeboň, celková cena 90 039,- bez DPH, zahájení prací 1.4.2021, předání díla 30.6.2021.

Návrh usnesení č.10/3/2021

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Smlouvu o dílo na zřízení vnitřní kanalizace v kuchyni ve společenském domě, zhotovitel MAX-Professional, s.r.o., Dunajovice 69, 379 01 Třeboň, celková cena 90 039,- bez DPH, zahájení prací 1.4.2021, předání díla 30.6.2021.

HLASOVÁNO 5 x PRO 1 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 10/3/2021 bylo schváleno.

12) Smlouva o dílo – Odbahnění a oprava rybníka Křížek

Na zasedání zastupitelstva č.1/2021 byla předložena cenová nabídka od p.L.B. – KREDIT DM s.r.o. na odbahnění a opravu rybníka Křížek. Zastupitelstvu obce je předložena Smlouva o dílo – zhotovitel KREDIT DM s.r.o., Dunajovice 102, 379 01 Třeboň, celková cena 144 500,- bez DPH, zahájení prací 1.4.2021, předání díla 30.9.2021.

Návrh usnesení č.11/3/2021

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Smlouvu o dílo na odbahnění a opravu rybníka Křížek. zhotovitel KREDIT DM s.r.o., Dunajovice 102, 379 01 Třeboň, celková cena 144 500,- bez DPH, zahájení prací 1.4.2021, předání díla 30.9.2021.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 11/3/2021 bylo schváleno.

13) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

Stavy účtů obce

Sparkasse	389 855,25 Kč ke dni 25.3.2021
ČMZRB	65 519,44 Kč ke dni 28.2. 2021
ČNB	3 301 130,42 Kč ke dni 25.3.2021
Pokladna	29 388 Kč ke dni 25.3.2021
Celkem	3 785 893,11 Kč

14) Závěr

Zasedání zastupitelstva obce skončeno ve 20:30 hod.

Zapsal : Ing. Petr Pumpr _____

Ověřovatelé zápisu: Roman Melmer _____

Petr Holický _____

Starostka obce Ing. Lucie Vítová _____

V Dunajovicích dne: 1.4.2021

Elektronicky zveřejněno dne : 1.4.2021