

Obec Dunajovice
Zastupitelstvo obce Dunajovice

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Dunajovice, konaného dne 5.9. 2019 od 19:30 hod. Pořadové číslo zastupitelstva č. 7/2019

Místo konání: Kancelář OÚ Dunajovice

Přítomni: dle prezenční listiny

Ing. Lucie Vítová

Ing. Michal Stolička

Soňa Srbová

PhDr. Petr Kolář

Ing. Petr Pumpr

Petr Holický

Ing. Luboš Zábranský, Ph.D. – pozdní příchod v 19,45hod, omluven

Omluveni:

Hosté :

1) Zahájení zasedání

Zasedání zahájeno v 19:35 hod. starostkou obce Ing. Lucií Vítovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno dne 23. srpna 2019.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dunajovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23. srpna 2019 od 9:15 hod. do ukončení zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a to od 23. srpna 2019 od 9:11 hod do 6. září 2019.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla zapisovatelem:

Petra Holického

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu:

Soňu Srbovou a PhDr. Petra Koláře

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení č.1/7/2019

Zastupitelstvo obce Dunajovice určuje zapisovatelem Petra Holického, ověřovateli zápisu Soňu Srbovou a PhDr. Petra Koláře.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 1/7/2019 bylo schváleno.

Schválení programu schůze

Navržený program schůze:

3) Darovací smlouva na pozemek parc.č.1708, v k.ú.Dunajovice

4) Vodovodní přípojky

5) Zimní údržba místních komunikací

6) Záměr prodat pozemek parc.č.2620/12, v k.ú.Dunajovice

7) Rozpočtová opatření č.6/2019, č.7/2019

8) Dětské hřiště

9) Požadavek p.P.

10) Žádost pí P.

11) Oprava fasády hospody č.p.18

12) Rybník Beranský – oprava belu

13) Zamezení vjezdu – parc.č.1119/13

14) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

15) Závěr

Návrh usnesení č.2/7/2019

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje navržený program schůze.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 2/7/2019 bylo schváleno.

3) Darovací smlouva na pozemek parc.č.1708, v k.ú.Dunajovice

Dne 12.7.2019 byl na úřední desce a zároveň na elektronické úřední desce zveřejněn záměr Obce Dunajovice odkoupit část pozemku na parc.č.1708, k.ú. Dunajovice. V SV části pozemku je čekárna autobusové zastávky, která je v majetku obce, pozemek parc.č.1708, k.ú.Dunajovice je ve vlastnictví H. P., druh pozemku zahrada. Velikost autobusové zastávky je 13m2, m2 by se odkupoval za 60,-/m2. Záměr byl na úřední desce vyvěšen až do 12.8.2019, z elektronické úřední desky byl sejmuto dne 12.8.2019, lze vyhledat v archivu ÚD. Nikdo z občanů a majitelů nemovitostí v obci nepodal žádné vyjádření k záměru, nebylo učiněno žádné ústní podání, které by bylo zaznamenáno do protokolu.

V červenci 2019 došlo ze strany majitelky zahrady k návrhu, že část pozemku, kde se nachází autobusová zastávka, obci Dunajovice daruje, bude sepsána darovací smlouva. Pozemek je zatížen věcným břemenem spoluzívání – bratr J.V. na dožití, v současné době je v pečovatelském zařízení.

Návrh usnesení č. 3/7/2019

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje darovací smlouvu na část pozemku parc.č.1708, v k.ú.Dunajovice.

HLASOVÁNO 7x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 3/7/2019 bylo schváleno.

4) Vodovodní přípojky

Je potřeba nastavit jasná pravidla při zhotovení vodovodních přípojek občanům.

Obec Dunajovice je vlastník a provozovatel vodovodu a kanalizace v obci Dunajovice.

Obec Dunajovice vydává souhlas s připojením na vodovodní řad Vodovodu Dunajovice za těchto podmínek:

- předložení zpracované projektové dokumentace s návrhem řešení napojení na vodovodní řad
- před zahájením zemních prací je nezbytné provést vytýčení vodovodního řadu na místě. Vytýčení provede provozovatelem určená firma
- napojení plánované přípojky vodovodu na vodovodní řad, včetně dodávky a montáže vodoměru provede provozovatelem určená firma
- Obec Dunajovice platí navrtávku na vodovodní řad, napojení přípojky vodovodu na vodovodní řad, včetně materiálu, dodávky a montáže platí občan.

Návrh usnesení č. 4/7/2019

Zastupitelstvo obce Dunajovice vydává souhlas s připojením na vodovodní řad Vodovodu Dunajovice za těchto podmínek:

- předložení zpracované projektové dokumentace s návrhem řešení napojení na vodovodní řad
- před zahájením zemních prací je nezbytné provést vytýčení vodovodního řadu na místě. Vytýčení provede provozovatelem určená firma
- napojení plánované přípojky vodovodu na vodovodní řad, včetně dodávky a montáže vodoměru provede provozovatelem určená firma
- Obec Dunajovice platí navrtávku na vodovodní řad, napojení přípojky vodovodu na vodovodní řad, včetně materiálu, dodávky a montáže platí občan.

HLASOVÁNO 6x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 4/7/2019 bylo schváleno.

5) Zimní údržba místních komunikací

Na nadcházející zimu je třeba zajistit zimní údržbu místních komunikací. V loňském roce prohrnovaly místní komunikace Technické služby Třeboň. V letošním roce nemá nikdo jiný z obce ani okolních vsí zájem o prohrnování, zašle se žádost o prohrnování opět na Technické služby Třeboň.

Návrh usnesení č. 5/7/2019

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje zajištění prohrnování místních komunikací společností Technické služby Třeboň.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 5/7/2019 bylo schváleno.

6) Záměr prodat pozemek parc.č.2620/12, v k.ú.Dunajovice

Obec Dunajovice má záměr prodat pozemek parc.č.2620/12, v k.ú.Dunajovice paní M.K. Pozemek se nachází v západní části obce Dunajovice, vedle místní komunikace III.třídy, která je vedena v Pasportu místních komunikací obce Dunajovice pod označením 6c, výměra 74m², typ pozemku orná půda. V minulosti se prodávaly zaplacené pozemky za cenu 50-60 Kč/m².

Návrh usnesení č. 6/7/2019

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje vyvěšení záměru na prodej pozemku parc.č.2620/12, v k.ú.Dunajovice o výměře 74m² za částku 60,-/m².

HLASOVÁNO 7x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 6/7/2019 bylo schváleno.

7) Rozpočtové opatření č.6/2019, č.7/2019

Starostka obce a účetní překládají rozpočtová opatření č.6/2019 a č.7/2019, jsou přílohou. Rozpočtová opatření předložena, přečtena.

Rozpočtové opatření č.6/2019

- zvýšení příjmů 71 200 Kč
- zvýšení výdajů 134 981 Kč

Rozpočtové opatření č.7/2019

- zvýšení příjmů 41 000 Kč
- zvýšení výdajů 119 965 Kč

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření č.6/2019 a č.7/2019, (viz příloha).

HLASOVÁNO 7x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

8) Dětské hřiště

Na minulém zasedání zastupitelstva bylo dohodnuto, že si každý zastupitel vybere herní prvky, které by se daly na dětské hřiště. Poté se zašle seznam herních prvků + fotky stávajícího hřiště firmě F.Smitka – dětská hřiště a workout, který by zpracoval žádost o dotaci. Byly vybrány tyto herní prvky: DHS-361A, Pružinové Houpadlo Klasik, Vahadlová dvousedátková houpačka VH-2.

Návrh usnesení č. 7/7/2019

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje tyto herní prvky na dětské hřiště: DHS-361A, Houpadlo Klasik, VH-2.

HLASOVÁNO 7x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 7/7/2019 bylo schváleno.

9) Požadavek p.P.

Dne 7.8.2019 navštívil Obecní úřad Dunajovice pan P. Svoji žádost ohledně špatného umístění a zpracování kanalizace předložil Ombudsmance ČR. Nyní se mu vyjádřila, že by se měl s Obcí Dunajovice ještě jednou pokusit dohodnout. Jestli se nedohodneme, bude podávat žalobu. Co mu Ombudsmanka odpověděla, nechtěl ukázat, jedná se o soukromou věc. Stále požaduje zaměření

kanalizace sondou a opravu orné půdy, po které jezdí k rodinnému domu. Byl několikrát vyzván, aby se na zasedání zastupitelstva dostavil a přednesl své požadavky zastupitelstvu.

Návrh usnesení č. 8/7/2019

Zastupitelstvo obce Dunajovice zamítá zaměření polohy kanalizace na parc.č.2614/4, v k.ú.Dunajovice, jelikož bylo již zaměřeno geodetickou firmou a byla i řádně zkolaudována.

HLASOVÁNO 7x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 8/7/2019 bylo schváleno.

10) Žádost pí P.

V srpnu 2019 přišla žádost paní P., která má chatu v lomu, že by chtěli udělit od Obce Dunajovice souhlas s provedením zemního vrtu, parc.č.152/9, k.ú.Dunajovice. Chata, parc.č.119, je v majetku Petržilkových, okolní pozemky a lesní pozemky v majetku Obce Dunajovice. Žádost zaslali na Lesní správu Třeboň a Obci Dunajovice.

Odborníkem bylo nazeleno přesné geometrické místo, kde by mohl být vrt – voda se nachází v cca 10m, prodloužení vrtu do cca 25m, kapacita zdroje cca 1 l/min. Finanční náklady na zřízení vrtu by zaplatili manželé P. a lze uvažovat i o tom, že se vrt stane majetkem obce.

Návrh usnesení č. 9/7/2019

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje provedení zemního vrtu na parc.č.152/9 za těchto podmínek: finanční náklady na zřízení vrtu budou v režii manželů P. a vrt se stane majetkem obce.

HLASOVÁNO 7x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 9/7/2019 bylo schváleno.

11) Záměr opravy fasády hospody

Obec Dunajovice má záměr opravit fasádu hospody – přední strana a boční strana ke klubovně, zhotovení nových parapetů. Starostka obce obešla 4 společnosti, které se zabývají fasádami, aby zaslali do příštího zasedání zastupitelstva své cenové nabídky, poté bude vybrána společnost, která by fasádu na hospodě udělala. Termín zhotovení do 30.4.2020.

Návrh usnesení č. 10/7/2019

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje obeslání 4 společností o zaslání cenových nabídek do příštího zasedání zastupitelstva obce.

HLASOVÁNO 7x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 10/7/2019 bylo schváleno.

12) Rybník Beranský – oprava belu

V rybníku Beranský protéká bel, je starý cca 20 let. Dřevěná roura je v pořádku. Orientační náklady na zhotovení dřevěného belu jsou cca 20 tis. Kč (vytažení starého belu, výroba nového belu). Je možnost zhotovit betonový bel, ale v tomto případě by se musela nechat udělat i nová roura – betonová, opravit hráz + betonový bel, orientační náklady jsou cca 50 tis.Kč

Návrh usnesení č. 11/7/2019

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje opravu rybníku Beranský, vyrobí se betonový bel, max.částka je 20 tis.Kč.

HLASOVÁNO 7x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 11/7/2019 bylo schváleno.

13) Zamezení vjezdu – parc.č.1119/13

Ze silnice III.třídy u bytovek č.p.87 lidé začali sjíždět přes trávu k bytovkám, jsou patrné vyjeté koleje – parc.č.1119/13. Do budoucna se zde plánují chodníky a není možné, aby se tento pozemek využíval ke sjezdu aut.

Návrh usnesení č. 12/7/2019

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje zhotovení betonového sloupku na parc.č.1119/13.

HLASOVÁNO 7x PRO 0x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 12/7/2019 bylo schváleno.

12) Informace občanům, různé

Výměna vodoměrů – v září 2019 je potřeba vyměnit 20 vodoměrů. Výměnu zajistí R.M.

Dětský den a Vítání léta se bude konat 20.6.2020. Večer na Vítání léta je objednána kapela Happy Band z Tábora.

Stavy účtů obce

Sparkasse	114 436,64 Kč ke dni 5.9. 2019
ČMZRB	72 377,09 Kč ke dni 31.8.2019
ČNB	2 199 873,29 Kč ke dni 5.9. 2019
Pokladna	24 868 Kč ke dni 5.9.2019
Celkem	2 411 555,02 Kč

13) Závěr

Zasedání zastupitelstva obce skončeno ve 21:00 hod.

Zapsal : Petr Holický

Ověřovatelé zápisu: Soňa Srbová

PhDr. Petr Kolář

Starostka obce Ing. Lucie Vítová

V Dunajovicích dne: 13.9.2019

Elektronicky zveřejněno dne : 13.9.2019