

**Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Dunajovice, konaného dne 6. 9. 2018
od 19:00 hod. Pořadové číslo zastupitelstva č. 8/2018**

Místo konání: Kancelář OÚ Dunajovice

Přítomni: dle prezenční listiny

F. Uhlíř
Ing. P. Pumpr
M. Čada
P. Holický
R. Melmer
J. Marek
A. Urbánek

Omluveni:

Hosté: L. Vítová

1) Zahájení zasedání.

Zasedání zahájeno v 19:10 hod. starostou obce F. Uhlířem (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dne 29. srpna 2018. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dunajovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29. srpna 2018 do ukončení zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a to od 29. srpna 2018 do 7. září 2018.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl zapisovatelem:

ing. Petra Pumpra

Předsedající navrhl ověřovateli zápisu:

Petra Holického a Miroslava Čadu

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení č. 1/8/2018:

Zastupitelstvo obce Dunajovice určuje zapisovatelem ing. Petra Pumpra, ověřovateli zápisu Petra Holického a Miroslava Čadu

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 1/8/2018 bylo schváleno.

Schválení programu schůze

Navržený program schůze:

3) Kupní smlouva obec – MS Dunajovice

4) Projekt na opravu elektřiny pro odbytovou část Společenského domu Dunajovice

5) Rekonstrukce silnice II/148 Hůrky a Slověnice – následná oprava objízdné trasy po MK Slověnická

6) Dokončení opravy sociálního zařízení, výměna oken a dveří Společenský dům Dunajovice

7) Vyřazení nepotřebného majetku obce, nákup skříní pro archiv písemností OÚ

8) MAS plán rozvoje sportu obce Dunajovice

9) Vodovodní přípojky pro RD č.p. 46, č.p. 54 a pozemek parc.č. 1723/3 - ČEVAK

10) Rozpočtové opatření č. 6/2018, 7/2018, 8/2018

11) Darovací smlouva LSPP Třeboň o.p.s.

12) Pacht zemědělsky neobdělávaných pozemků

13) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

14) Závěr

Návrh usnesení č. 2/8/2018:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program schůze.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 2/8/2018 bylo schváleno.

3) Kupní smlouva obec – MS Dunajovice

Starosta obce zveřejnil dne 22.8.2018 nový Záměr prodat nově oddělený pozemek parc.č. 194/8, ostatní plocha – jiná plocha o celkové výměře 29 m², oddělený z pozemků parc.č. 194/1 a 194/4, oba ostatní plocha – manipulační plocha, za cenu 60,- Kč / m². Záměr je zveřejněn na úřední desce i elektronické úřední desce.

Dne 24.8.2018 geodet sdělil telefonicky obci, že nelze do katastru nemovitostí zapsat kupní smlouvu na nově oddělený pozemek parc.č. 194/8 o výměře 29 m². Jediná možnost jak prodat tento pozemek je, zápis budovy klubovny do katastru nemovitostí se souhlasem všech vlastníků pozemků pod budovou a terasou pro MS Dunajovice, zapsat budovu do katastru podle původního geometrického plánu a s tím prodat i pozemek obce. Toto vše závisí na MS Dunajovice.

Návrh usnesení č. 3/8/2018:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené informace.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 3/8/2018 bylo schváleno.

4) Projekt na opravu elektřiny pro odbytovou část Společenského domu Dunajovice – smlouva E-on navýšení jističe na 63 A

Společnosti Montela s.r.o. Č. Budějovice byla zaslána objednávka na zpracování projektové dokumentace na opravu – výměnu rozvodů elektřiny pro Společenský dům Dunajovice, odbytovou část. Cena PD 7.500,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 4/8/2018:

Zastupitelstvo obce schvaluje úhradu za zpracovávání projektové dokumentace na rozvody elektřiny pro odbytovou část Společenského domu Dunajovice od společnosti Montela s.r.o. Č. Budějovice za cenu 7.500,00 Kč bez DPH.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 4/8/2018 bylo schváleno.

5) Rekonstrukce silnice II/148 Hůrky a Slověnice – následná oprava objízdné trasy po MK Slověnická

V pondělí dne 17.9.2018 by mělo být započato s opravou MK Slověnická, úseku v k.ú. Dunajovice. Opravu bude provádět společnost PORR a.s., dodavatel opravy silnice II/148 v obci Slověnice, jako následnou opravu objízdné trasy. Obec Dunajovice by se měla na opravě podílet částkou 250.000,00 Kč včetně DPH. Viz RO. Na tuto opravu **není vypsáno** výběrové řízení, toto bylo vypsáno SÚS Jč. kraje, která je jako zadavatel opravy silnice II/148.

Dne 6.9.2018 v 8:30 hodin proběhl kontrolní den na stavbě ve Slověnicích, tam byly dojednány podrobnosti. Tyto informace budou předány místostarostovi obce.

Pro opravu MK starosta obce vyznačil uliční uzávěry na přípojkách vody, krom dvou (budou dohledány přístrojem). Společnost PORR se zavázala, že při opravě povrchu MK budou uliční uzávěry vyzdvíženy na úroveň nového povrchu. Tato úprava uzávěrů přípojek bude pravděpodobně hrazena mimo opravu MK.

Starosta obce vydá ROZHODNUTÍ o uzavírce MK Slověnická, bude vyvěšeno na ÚD obce. Úplná uzavírka bude od pondělí 17.9.2018 do dokončení opravy povrchu MK, nebo do maximálně neděle 23. 9. 2018.

MěÚ Třeboň, odbor dopravy, jako správní orgán podle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích. vydá opatření obecné povahy, stanovení úpravy provozu na MK 2b (Slověnická) – uzavírka silnice.

Návrh usnesení č. 5/8/2018:

Zastupitelstvo obce Dunajovice bere na vědomí předložené informace.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 5/8/2018 bylo schváleno.

6) Dokončení opravy sociálního zařízení, výměna oken a dveří Společenský dům Dunajovice

Společnost MAX – Professional ještě z časových důvodů nedokončila opravu sociálního zařízení – dveře k pánskému WC, šedé odpadní potrubí od umyvadel.

Dne 4.9.2018 byly společností OTHERM CB s.r.o. namontovány nová okna a dveře do západní části sálu Společenského domu Dunajovice.

Zednické práce (začištění špalet, úprava pod parapety) provede B. Holzäpfl na objednávku. Dne 6.9.2018 bylo objednáno zaměření vnitřních parapetů. Okna by se měla osadit i venkovními parapety.

Návrh usnesení č. 6/8/2018:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí objednávku zaměření vnitřních parapetů.

Zastupitelstvo obce schvaluje osazení oken venkovními parapety z pozinkovaného plechu. Tyto dodá a osazení provede společnost Holický střechy s.r.o.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 6/8/2018 bylo schváleno.

7) Vyřazení nepotřebného majetku obce, nákup skříní pro archiv písemností OÚ

Starosta obce předkládá návrh na vyřazení nepotřebného, nefunkčního majetku obce:

- **Počítačová sestava OÚ (OÚ-15/01)** z roku 2001 včetně monitoru a klávesnice – umístění kancelář, nepoužívaný (*starý PC, nekompatibilní s Windows 10*)
- **Počítačová sestava (OK-03)** z roku 2002 včetně monitoru a klávesnice – umístění knihovna, (*starý PC, nekompatibilní s Windows 10*)
- **PC – CZECHPoint (OÚ-09/06)** z roku 2009 včetně klávesnice – umístění kancelář, nepoužívaný (*starý PC, operační program Vista, Windows XP- nekompatibilní s Windows 10*)
- **Tiskárna CZECHPoint (OÚ-09/07)** z roku 2009 – (*nefunkční, nejdou seřadit barvy*)
- **Tiskárna HP Color LaserJet 1600 (Obec-00000019)** z roku 2007 – (*nefunkční, nejdou seřadit barvy*)
- **Sekačka Honda na trávu (OÚ-1/04)** z roku 2004 – (*zadírá se motor, nefunkční*)
- **Scanner UMAX ASTRA (OÚ-1/00)** z roku 2000 – umístění knihovna, (*starý, nepoužívaný, nekompatibilní s Windows 10*)
- **Monitor 17“ (OK-04a)** z roku 2002, byl ponechán k vyřazovanému PC CZECHPoint, (*starý, nepoužívaný*)
- **Siemens (OÚ-07)** mobilní telefon z roku 2002, (*starý, nefunkční, nepoužívaný*)
- **Průtokový ohřívač (OÚ-6/97)** z roku 1997, umístění WC OÚ (*nefunkční, nahrazen novým*)
- **Míchačka na beton (D5/94)** z roku 1997, (*nefunkční motor, nepoužívaná*)
- **Kopírka (OÚ-7/97)** z roku 1997 (*nefunkční*)

Počítače, monitory nejsou kompatibilní s používaným PC a operačním systémem Windows 10 a nelze nainstalovat tento systém do PC. Monitory mají staré obrazovky, scanner nelze připojit do používaného PC. Sekačka na trávu je již cca 3 roky nepoužívaná, zadírá se motor po cca 5 minutách chodu. Mobilní telefon původně byl používán pro spojení s HZS, bezplatná karta zrušena v roce 2008, od té doby nepoužívaný, nefunkční baterie. Průtokový ohřívač byl vyměněn za nový v roce 2017, spálené topné těleso. Míchačka na beton již cca 15 let nepoužívaná, nefunkční elektromotor.

Starosta obce objednal skříně na spisy (šanoný) pro archivaci dokumentů, které jsou uloženy v kanceláři OÚ. Cena skříní včetně zámků a spojovacích šroubů bude do 20.000,- Kč včetně DPH. Přesná částka bude známa až po montáži zámků, která se dělá na objednávku, zámky a spojovací šrouby nejsou běžně ke skříním dodávány.

Návrh usnesení č. 7/8/2018:

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje vyřazení nepotřebného a nefunkčního majetku Obce Dunajovice (název, evidenční číslo, rok zařazení) :

- **Počítačová sestava OÚ (OÚ-15/01)** z roku 2001 včetně monitoru a klávesnice
- **Počítačová sestava (OK-03)** z roku 2002 včetně monitoru a klávesnice
- **PC – CZECHPoint (OÚ-09/06)** z roku 2009 včetně klávesnice

- Tiskárna CZECHPoint (OÚ-09/07) z roku 2009 – (nefunkční, nejdou seřídít barvy)
- Tiskárna HP Color LaserJet 1600 (Obec-00000019) z roku 2007
- Sekačka Honda na trávu (OÚ-1/04) z roku 2004
- Scanner UMAX ASTRA (OÚ-1/00) z roku 2000
- Monitor 17“ (OK-04a) z roku 2002
- Siemens (OÚ-07) mobilní telefon z roku 2002
- Průtokový ohříváč (OÚ-6/97) z roku 1997
- Míchačka na beton (D5/94) z roku 1997
- Kopírka (OÚ-7/97) z roku 1997

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 7/8/2018 bylo schváleno.

8) MAS plán rozvoje sportu obce Dunajovice Starosta obce předkládá k doplnění, úpravě a ke schválení Plán rozvoje sportu obce Dunajovice na období 2018 – 2025 podle § 6 odst. 2 zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů. Plán rozvoje sportu byl zpracován ve spolupráci s Místní akční skupinou Třeboňsko o.p.s.

Plán předložen.

Návrh usnesení č. 8/8/2018:

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Plán rozvoje sportu obce Dunajovice na období 2018 – 2025 podle § 6 odst. 2 zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů.

HLASOVÁNO 7 x PRO x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 8/8/2018 bylo schváleno.

9) Vodovodní přípojky pro RD č.p. 46, č.p. 54 a pozemek parc.č. 1723/3 - ČEVAK

Během měsíce září provede společnost ČEVAK a.s., provozní středisko Třeboň, zhotovení nových vodovodních přípojek pro pozemek parc.č. 1723/3 a č.p. 54, novou kanalizační přípojku pro pozemek parc.č. 1723/3. Pro RD č.p. 46 bude zhotovena nová přípojka vody, stávající (nevhodně zavedená do studny) bude zrušena.

Starosta obce provedl za vlastníky přípojek inženýrskou činnost (vyjádření k sítím E.ON Distribuce a.s., sítí telekomunikací, samozřejmě vyjádření obce k sítím a napojení) Vše bylo předáno včetně nových vodoměrů společnosti ČEVAK.

Návrh usnesení č. 9/8/2018:

Zastupitelstvo obce Dunajovice bere na vědomí předložené informace.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 9/8/2018 bylo schváleno.

10) Rozpočtové opatření č. 6/2018, 7/2018, 8/2018

Starosta obce a účetní obce předkládají zastupitelstvu obce rozpočtové opatření č. 6/2018 ze dne 9.7.2018, kde:

zvýšení příjmů	+ 2.000,00 Kč
zvýšení výdajů	- 44.441,00 Kč
změna financování	- 42.441,00 Kč

Starosta obce a účetní obce předkládají zastupitelstvu obce rozpočtové opatření č. 7/2018 ze dne 9.8.2018, kde:

zvýšení příjmů	+ 212.509,00 Kč
zvýšení výdajů	- 347.673,00 Kč
snížení výdajů	+ 260.000,00 Kč
změna financování	+ 124.836,00 Kč

Starosta obce a účetní obce předkládají zastupitelstvu obce rozpočtové opatření č. 8/2018 ze dne 6. 9. 2018, kde:

zvýšení výdajů (na opravu místních komunikací Slověnická)	- 250.000,00 Kč
změna financování	- 250.000,00 Kč

Návrh usnesení č. 10/8/2018:

Zastupitelstvo obce Dunajovice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2018 ze dne 9.7.2018 (viz příloha)

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2018 ze dne 9.8.2018, (viz příloha)

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2018 ze dne 6.9.2018 (viz příloha)

Zastupitelstvo obce schvaluje zpětně přerozdělení peněz v rámci paragrafu rozpočtu Obce Dunajovice.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 10/8/2018 bylo schváleno.

11) Darovací smlouva LSPP Třeboň o.p.s.

V rozpočtu obce je jako každoročně zahrnut dar pro LSPP Třeboň o.p.s. Tento dar by se měl uskutečnit do voleb do zastupitelstva obce. Starosta obce předkládá ke schválení Darovací smlouvu pro LSPP Třeboň o.p.s. ve výši 2.7000,- Kč (12,- Kč / občan/rok). Smlouva předložena přečtena.

Návrh usnesení č. 11/8/2018:

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje poskytnutí daru ve výši 2.700,00 Kč jako finanční podporu na činnost Lékařské službě první pomoci Třeboň o.p.s.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 11/8/2018 bylo schváleno.

12) Pacht zemědělsky neobdělávaných pozemků

Na úřední desce i na elektronické úřední desce byl dne 22.8.2018 zveřejněn záměr propachtovat části zemědělsky neobdělávaných pozemků

- parc.č. 473/4, trvalý travní porost, část o výměře 1280 m2,
- parc.č. 497/3, parc.č. 497/1 a 497/14, vše trvalý travní porost, části o celkové výměře 1733 m2

Záměr byl sejmout dne 6.9.2018 před projednáváním tohoto bodu zastupitelstvem obce.

Do doby projednávání záměru se k tomuto nikdo z přítomných, nikdo z občanů nebo majitelů nemovitostí v obci, nevyjádřil, nebylo podáno žádné písemné, ani ústní podání do protokolu.

Starosta obce ubezpečil, že tyto části pozemků nejsou nájemcem obecních pozemků ing. Janem Kačerovským obdělávány, leží ladem.

Návrh usnesení č. 12/8/2018:

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje pacht části pozemků:

- parc.č. 473/4, trvalý travní porost, část o výměře 1280 m2,
- parc.č. 497/3, parc.č. 497/1 a 497/14, vše trvalý travní porost, části o celkové výměře 1733 m2

Celkem výměra 3.013 m2 za roční pacht ve výši (2.000,00 Kč/ha) 603,00 Kč + základní sazba DPH.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 12/8/2018 bylo schváleno.

13) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

Stavy účtů obce

Sparkasse	185.343,86 Kč ke dni 03. 09. 2018
ČMZRB	43.232,06 Kč ke dni 31. 08. 2018
ČNB	1.253.681,64 Kč ke dni 31. 08. 2018
Pokladna	25.513,00 Kč ke dni 06. 09. 2018
Celkem	1.507.770,56 Kč

14) Závěr

Zasedání zastupitelstva obce skončeno ve 20:45 hodin.

Zapsal : ing. Petr Pumpr _____

Ověřovatelé zápisu: Petr Holický _____

Miroslav Čada

Starosta obce

František Uhlíř

V Dunajovicích dne: 6. 9. 2018

Na úřední desce OÚ vyvěšeno dne: 7. 9. 2018

Elektronicky zveřejněno dne: 7. 9. 2018