

**Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Dunajovice, konaného dne 28. 4. 2016
od 19:00 hod. Pořadové číslo zastupitelstva č. 4/2016**

Místo konání: Kancelář OÚ Dunajovice

Přítomni: dle prezenční listiny

F. Uhlíř
Ing. P. Pumpr
P. Holický příchod 20:00 hod.
M. Čada
R. Melmer příchod 19:25 hod.
J. Marek
A. Urbánek

Omluveni:

Hosté:

1) Zahájení zasedání.

Zasedání zahájeno v 19:15 hod. starostou obce F. Uhlířem (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dne 21. dubna 2016. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dunajovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21. dubna 2016 do ukončení zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a to od 21. dubna 2016 do 29. dubna 2016.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl zapisovatelem:

Antonína Urbánka

Předsedající navrhl ověřovateli zápisu:

Miroslava Čadu a Jaroslava Marka

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení č. 1/4/2016:

Zastupitelstvo obce Dunajovice určuje zapisovatelem Antonína Urbánka, ověřovateli zápisu Miroslava Čadu a Jaroslava Marka

HLASOVÁNO 5 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 1/4/2016 bylo schváleno.

Schválení programu schůze

Navržený program schůze:

3) Oprava hrází rybníků Nový u Dunajovic a Ráček, projektová dokumentace, podpis smlouvy o pachtu

4) Bezúplatný převod pozemku parc.č. 2605/36 do vlastnictví Jihočeského kraje

5) Dotace z POV Jihočeského kraje – schválení dotací na úroky z úvěru a opravu kaple Zvěstování Panny Marie

6) Výkup pozemků parc.č. 2602/5 a 2602/6 – účelová komunikace, oprava komunikace

7) Bezúplatný převod pozemku parc.č. 2286/2, ostatní plocha – ostatní komunikace na Obec Dunajovice

8) Den matek, Vítání léta 2016

9) Rozpočtové opatření

10) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

11) Závěr

Návrh usnesení č. 2/4/2016:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program schůze.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 2/4/2016 bylo schváleno.

3) Oprava hrází rybníků Nový u Dunajovic a Ráček, projektová dokumentace, podpis smlouvy o pachtu

Starosta obce jednal s vedoucím střediska SÚS Třeboň o opravě hráze rybníka Nový u Dunajovic – v úseku mezi rybníkem Nový a pozemkem parc.č. 497/10, kde po hrázi vede silnice III/15512, o zapření paty hráze sedimentem z rybníka od pozemku parc.č. 497/10. V tomto úseku hráz praská, pravděpodobně hráz ujíždí východním směrem k pozemku parc.č. 497/10.

Starosta obce kontaktoval odbor ŽP MěÚ Třeboň, ohledně uložení sedimentu z rybníků Nový a Ráček na pozemky obce, ohledně rozborů půdy z pozemků pro trvalé uložení, ohledně možnosti zalesnění pozemků, které budou zúrodněny trvale uloženým, nezávadným a odvodněným sedimentem z rybníků Nový a Ráček. Výstupy z jednání byly tlumočeny projektantovi. Na obou rybnících bylo provedeno geodetické zaměření pro projektovou dokumentaci.

Starosta obce předkládá návrh na změnu druhu využití pozemků parc.č. 497/10, 497/11, oba trvalý travní porost a parc.č. 473/3, ostatní plocha – ostatní komunikace, vše na lesní pozemek (k zalesnění). Část pozemků je zalesněna náletem, část pozemků je zamořena buřenicí, jívou, vrbou, které udržují vlhkost v pozemcích, pozemky nejsou využívány s jejich určením a zápisem v katastru nemovitostí, není na ně celoroční přístup (497/10, 497/11, oba trvalý travní porost mají přístup pouze z pole severně od pozemku parc.č. 497/10), nebo je trvale podmáčen (parc.č. 473/3, ostatní plocha – ostatní komunikace) a vzrostlý les na podmáčeném pozemku hyne. Nabízí se zde možnost zúrodnit tyto pozemky, nebo jejich větší část nezávadným a odvodněným sedimentem z rybníků Nový a Ráček, poté na pozemcích vysadit les, který bude přinášet obci užitek.

Starosta obce předložil pachtýři návrh pachtovní smlouvy na oba rybníky, do které bylo zapracováno usnesení zastupitelstva obce č. 4/3/2016 ze dne 22.3.2016. Dosud nedošlo k podpisu pachtovní smlouvy.

Stanovisko OLH ing. Petra Pumpra: bude zpracován projekt na zalesnění pozemků, které budou převedeny na lesní pozemky.

Návrh usnesení č. 3/4/2016:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené informace o jednání s vedoucím střediska SÚS Třeboň a odboru ŽP MěÚ Třeboň

Zastupitelstvo obce Dunajovice, schvaluje změnu druhu využití pozemku u pozemků parc.č. 497/10, 497/11, oba trvalý travní porost na lesní pozemek (k zalesnění).

Zastupitelstvo obce Dunajovice, schvaluje změnu druhu využití pozemku u pozemků parc.č. 473/3, ostatní plocha – ostatní komunikace na lesní pozemek (k zalesnění).

Zastupitelstvo obce schvaluje úměrné posunutí dne začátku platby pachtovného o dobu, která bude přesahovat 30.6.2016, den kdy má propachtovatel dodat povolení vodoprávního úřadu k odbahnění rybníků

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 3/4/2016 bylo schváleno.

4) Bezúplatný převod pozemku parc.č. 2605/36 do vlastnictví Jihočeského kraje

Na základě usnesení zastupitelstva obce č. 9/3/2016 ze dne 22.3.2016 byl, dne 4.4.2016, na úřední desce i na elektronické úřední desce vyvěšen záměr obce Dunajovice o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 2605/36, ostatní plocha – silnice, v k.ú. a obci Dunajovice, pozemek ve vlastnictví Obce Dunajovice, IČ 00512974, do vlastnictví Jihočeského kraje. Žádost podala Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, příspěvková organizace Jihočeského kraje s právem hospodaření s majetkem Jihočeského kraje. Pozemek je součástí silnice III/15511a z obce Dunajovice do obce Přeseka. Výměra pozemku je 50 m².

K tomuto záměru se, až do začátku projednávání v zastupitelstvu obce dne 28.4.2016, nikdo z občanů ani majitelů nemovitostí v obci nevyjádřil, nebylo přijato žádné podání či ústní vyjádření do protokolu.

Návrh usnesení č. 4/4/2016:

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku parc.č. 2605/36 ostatní plocha – silnice, o výměře 50 m², v k.ú. a obci Dunajovice, ve vlastnictví Obce Dunajovice, IČ 00512974, do vlastnictví Jihočeského kraje, IČ 70890650.

Veškeré náklady, nezbytné s převodem pozemku, uhradí nabyvatel.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 4/4/2016 bylo schváleno.

5) Dotace z POV Jihočeského kraje – schválení dotací na úroky z úvěru a opravu kaple Zvěstování Panny Marie

Obce Dunajovice obdržela dne 13.4.2016 oznámení, že Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo Obci Dunajovice z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2016 dotaci na opravu kaple Zvěstování Panny Marie v obci ve výši 220.000,00 Kč a dotaci na úhradu úroků z úvěru na stavbu Kanalizace a ČOV Dunajovice ve výši 22.000,00 Kč.

Obec Dunajovice obdržela dne 27.4.2016 Usnesení Vyššího soudního úředníka Okresního soudu v Jindřichově Hradci, že byl nařízen výkon trestu obecně prospěšných prací ve výměře 200 hodin pro B. H. ve prospěch Obce Dunajovice. Výkon trestu veřejně prospěšných prací si musí B. H. vykonat do 2 roků od nařízení, Obecní úřad Dunajovice musí oznámit začátek výkonu trestu a lze jej vykonat při zednických pracích na opravě majetku Obce Dunajovice.

Návrh usnesení č. 5/4/2016:

Zastupitelstvo obce Dunajovice bere na vědomí předložené informace.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 5/4/2016 bylo schváleno.

6) Výkup pozemků parc.č. 2602/5 a 2602/6 – účelová komunikace, oprava komunikace

Starosta obce, na základě usnesení zastupitelstva obce č. 6/3/2016 ze dne 22.3.2016, jednal s majitelem pozemků parc.č. 2602/5 a 2602/6, ostatní plocha – ostatní komunikace, celková výměra 78 m² o možnosti směny za část pozemku parc.č. 1525, ostatní plocha – manipulační plocha, a doplatek.

Majitel pozemků parc.č. 2602/5 a 2602/6 vyslovil souhlas se směnou a doplatkem. Náčrtek oddělení části pozemku z pozemku parc.č. 1525 je předložen. Plocha odděleného pozemku ke směně je cca 28 m², zbývající část 50 m² by obec koupila za 50,- Kč / m².

Návrh usnesení č. 6/4/2016:

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje vyvěšení záměru na směnu cca 28 m², část pozemku parc.č. KN 1525 za pozemky parc.č. 2602/5 a 2602/6 o celkové výměře 78 m² plus doplatek 50,- Kč / m², to je celkem ve výši 2500,- Kč. Vypracování geometrického plánu na oddělení pozemku a veškeré náklady spojené se směnou pozemků uhradí Obec Dunajovice.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 6/4/2016 bylo schváleno.

7) Bezúplatný převod pozemku parc.č. 2286/2, ostatní plocha – ostatní komunikace na Obec Dunajovice

Starosta obce podepsal dne 13.4.2016 smlouvu o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 2286/2, ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Dunajovice, z vlastnictví České republiky na Obec Dunajovice. Jedná se o pozemek pod místní komunikací Dunajovice – Horní Slověnice.

Návrh usnesení č. 7/4/2016:

Zastupitelstvo obce Dunajovice bere na vědomí předložené informace.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 7/4/2016 bylo schváleno.

8) Den matek, Vítání léta 2016

Zajištění Dnu matek 8.5.2016 - zastupitelé spolu s členy SDH Dunajovice, občerstvení bude dojednáno, je nutné zatopit na sále – hasiči, k tanci a poslechu bude hrát skupina KRYSTAL.

Zajištění Dne dětí – Vítání léta 2016 – rodiče, zastupitelé, členové SDH Dunajovice.

Návrh usnesení č. 8/4/2016:

Zastupitelstvo obce Dunajovice bere na vědomí předložené informace

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 8/4/2016 bylo schváleno.

9) Rozpočtové opatření

Starosta obce a účetní obce předkládají rozpočtové opatření č. 3/2016 ze dne 10.3.2016, kde:

Zvýšení příjmů	+	21.160,00 Kč	dotace na výsadbu lesních porostů za 2015
Zvýšení výdajů	-	208.000,00 Kč	nákup zahradního traktoru – oprava, materiál les
Snížení výdajů	+	<u>200.900,00 Kč</u>	nákup zahradního traktoru – oprava
Celkem financování	-	14.060,00 Kč	

Starosta obce a účetní obce předkládají rozpočtové opatření č. 4/2016 ze dne 10.4.2016, kde:

Zvýšení příjmů	+	0,00 Kč
Zvýšení výdajů	-	88.669,00 Kč
Snížení výdajů	+	<u>0,00 Kč</u>
Celkem financování	-	88.669,00 Kč

Návrh usnesení č. 9/4/2016:

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2016 a č. 4/2016

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ x PROTI

Usnesení č. 9/4/2016 bylo schváleno.

10) Směna pozemků – lesní cesta pozemek parc.č. 2653 za část lesního pozemku parc.č. 150/3

Majitel pozemku parc.č. 2653, lesní pozemek, požádal Obec Dunajovice o směnu části tohoto pozemku za část pozemku parc.č. 150/3, lesní pozemek. Souběžně s lesním pozemkem parc.č. 2653 vede lesní cesta ve vlastnictví Obce Dunajovice. Část soukromého lesa, parc.č. 2653, o výměře 265 m² je využívána jako veřejná lesní cesta. Stejnou výměru požaduje od Obce Dunajovice při západní hranici pozemku parc.č. 2653, kde sousedí s obecním vykáceným pozemkem parc.č. 150/3, lesní pozemek.

Příložená žádost a vytýčení v kopii katastrální mapy. V žádosti se navrhuje, že náklady na vypracování geometrického plánu na oddělení pozemků dodá majitel pozemku parc.č. 2653, Obec Dunajovice zajistí smlouvu a návrh na vklad do katastru nemovitostí včetně správního poplatku.

Návrh usnesení č. 10/4/2016:

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje zveřejnění záměru směniti část lesních pozemků parc.č. 2653 za parc.č. 150/3, oba lesní pozemky bez porostu, o výměře 265 m².

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ x PROTI

Usnesení č. 10/4/2016 bylo schváleno.

Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

Stavy účtů obce

Sparkasse	220.238,20 Kč ke dni 25. 04. 2016
ČMZRB	34.065,53 Kč ke dni 29. 02. 2016
ČNB	1.001.448,03 Kč ke dni 22. 04. 2016
Pokladna	<u>84.990,00 Kč ke dni 27. 03. 2016</u>
Celkem	1.340.741,76 Kč

14) Závěr

Zasedání zastupitelstva obce skončeno ve 21:15 hod.

Zapsal : Antonín Urbánek _____

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Čada _____

Jaroslav Marek _____

Starosta obce

František Uhlíř _____

V Dunajovicích dne: 28. 4. 2016

Na úřední desce OÚ vyvěšeno dne: 02. 5. 2016

Elektronicky zveřejněno dne: 02. 5. 2016