

**Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Dunajovice konaného dne 19. 6. 2014  
od 19:15 hod. Pořadové číslo zastupitelstva č. 7/2014.**

Místo konání: Kancelář OÚ Dunajovice

Prítomni: dle prezenční listiny

F. Uhlíř  
Ing. P. Pumpr  
J. Melmerová  
P. Holický  
J. Víta  
M. Čada

Omluveni:

V. Palus

Hosté:

**1) Zahájení zasedání**

Zasedání zahájeno v 19:15 hod. starostou obce F. Uhlířem (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dne 12. června 2014. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dunajovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 12. června 2014 od 17:20 hod. do ukončení zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a to od 12. června 2014 od 17:10 hod. do 20. června 2014.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl zapisovatelem:

Jitku Melmerovou

Předsedající navrhl ověřovateli zápisu:

Ing. Petra Pumpra a Petra Holického

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

**Návrh usnesení č. 1/7/2014:**

Zastupitelstvo obce Dunajovice určuje zapisovatelem Jitku Melmerovou a ověřovateli zápisu Ing. Petra Pumpra a Petra Holického

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 1/7/2014** bylo schváleno.

**Schválení programu schůze**

Navržený program schůze:

3) **Schválení Závěrečného účtu Obce Dunajovice za rok 2013, přijetí opatření k nápravě chyb zjištěných přezkumem hospodaření, schválení účetní závěrky za rok 2013.**

4) **Výběrové řízení na dodavatele stavby Kanalizace a vodovod Dunajovice, 1. etapa Kanalizační sběrač B a B1 – odvolání uchazeče P. Vojty, podpis smlouvy o dílo**

5) **Vítání léta 2014 – den dětí, mládeže a dospělých**

6) **Zpráva o uplatňování Územního plánu Dunajovice za období 12/2009 – 12/2013**

7) **Rozpočtové opatření**

8) **Kontrola České inspekce životního prostředí, Oblastního inspektorátu Č. Budějovice, zaměřená na dodržování ustanovení právních předpisů týkajících se funkcí lesa – obecní lesy**

9) **Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě vedení kabelu NN pro vodárnu, pro veřejné osvětlení, vedení splaškové kanalizace. Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, vedení vodovodního řadu, vedení oddílné kanalizace.**

10) Volby do zastupitelstva obce – 10. října 2014

11) Žádost o prodej, nebo pronájem části pozemku parc. č. 2605/18, před domem č.p. 38

12) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

13) Závěr

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení č. 2/7/2014:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program schůze.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 2/7/2014 bylo schváleno.

### **3) Schválení Závěrečného účtu Obce Dunajovice za rok 2013, přijetí opatření k nápravě chyb zjištěných přezkoumáním hospodaření, schválení účetní závěrky za rok 2013.**

Dne 28.4.2014 se, na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření ÚSC a DSO, uskutečnilo závěrečné přezkoumání hospodaření Obce Dunajovice za rok 2013. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2013 předložena a přečtena na zasedání zastupitelstva obce dne 26.5.2014. Závěrečná zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2013 byla spolu se Závěrečným účtem Obce Dunajovice vyvěšena na úřední desce OÚ Dunajovice dne 28. 5. 2014, zároveň byla spolu se Závěrečným účtem Obce Dunajovice zveřejněna elektronicky na elektronické úřední desce na webových stránkách Obce Dunajovice [www.obecdunajovice.cz](http://www.obecdunajovice.cz).

Usnesením č. 5/6/2014 ze dne 26. 5. 2014 bylo doplněno a změněno usnesení zastupitelstva obce č. 16/10/2013 ze dne 12. 12. 2013, kterým byl schválen rozpočet na rok 2014. Tím byla napravena jedna z chyb, uvedených v závěrečné Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2013.

Další zjištěné chyby:

- **§ 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkající se rozpočtových prostředků** – nebylo provedeno povinné rozpočtové opatření týkající se vztahů k jiným rozpočtům na položce 4213 investiční transfery ze státních fondů (rozpočet po změnách 640.000,00 Kč, výsledek od začátku roku 563.855,34 Kč – dotace na ČOV) a položce 4222 investiční transfery od krajů (rozpočet po změnách 162.000,00 Kč, výsledek od začátku roku 86.381,00 Kč) Obě položky měly být rozpočtovým opatřením na konci roku sníženy na skutečnost.
- **§ 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem** – Územní celek nedodržel zásady účtování (stavební práce na opravu komunikace „Lišovská cesta“ ve výši 260.360,00 Kč byly účtovány na účtu 518 Ostatní služby místo na účet 511 Opravy a udržování)

Výše uvedené chyby již nelze v účetnictví obce opravit, tato možnost byla do zasedání zastupitelstva obce dne 16.1.2014, poté proběhla účetní uzávěrka roku 2013. Tyto chyby pravděpodobně také nastaly v důsledku změny účetní obce, kde neproběhlo již na začátku ledna 2014 předání účetnictví.

- **§2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku - Uvnitř orgánu veřejné správy nebyla zajištěna průběžná a následná kontrola** (akce „Dostavba VO a oprava MK Lišovská cesta“ – byla uzavřena Smlouva o dílo ze dne 1.10.2013 se zhotovitelem MAX – Professional, s.r.o. Dunajovice 69, smlouva byla schválena v ZO dne 26.9.2013 v souladu s vnitřní směrnicí. Dále byl uzavřen dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 17.10.2013, předmět plnění - doplnění dalších stavebních prací: prodloužení přípojného kabelu CYKY, původně požadovaný povrch asfaltový recyklát byl zaměněn za šterkodrt' 032, cena díla byla navýšena o 40.775,00 Kč včetně DPH. Dodatek ke smlouvě však nebyl schválen v ZO před podepsáním dodatku, ale až následně v lednu 2014.

Výše uvedená chyba – schválení Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo bylo předloženo starostou obce až na zasedání zastupitelstva obce dne 16.1.2014 po předběžném ústním souhlasu zastupitelů s podpisem Dodatku č.1.

Jelikož vyvěšení celého Závěrečného účtu Obce Dunajovice z kapacitních důvodů úřední desky OÚ Dunajovice nebylo možné, bylo na ÚD zveřejněn obsah závěrečného účtu obce a byla dána možnost seznámit se s podrobným zněním závěrečného účtu za rok 2013 v kanceláři OÚ Dunajovice až do jeho projednání zastupitelstvem obce. Nikdo z občanů a majitelů nemovitostí v obci nepožádal o předložení podrobného znění Závěrečného účtu Obce Dunajovice za rok 2013, ani nepodal žádnou námitku, výhradu k zveřejněnému Závěrečnému účtu Obce Dunajovice za rok 2013.

Předsedající vyzval zastupitele, aby podali, mají-li nějakou, písemnou námitku proti Závěrečnému účtu Obce Dunajovice za rok 2013, případně námitku uvedli do zápisu ze zasedání zastupitelstva obce. Nikdo ze zastupitelů nepředložil žádnou námitku.

Předsedající předkládá

**Návrh usnesení č. 3/7/2014:**

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje dne 19.6.2014 Závěrečný účet Obce Dunajovice za rok 2013 výrokem „bez výhrad“.

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Účetní závěrku za rok 2013.

Zastupitelstvo obce Dunajovice přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků zjištěných Přezkumem hospodaření obce za rok 2013 provedeným Krajským úřadem Jihočeského kraje ve lhůtě do 30.3.2015

HLASOVÁNO          6 x PRO          0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ          x PROTI

**Usnesení č. 3/7/2014** bylo schváleno.

**4) Výběrové řízení na dodavatele stavby Kanalizace a vodovod Dunajovice, 1.etapa Kanalizační sběrač B a B1 – odvolání uchazeče P. Vojty, podpis smlouvy o dílo**

Zastupitelstvo obce schválilo na svém zasedání dne 26.5.2014 svým usnesením č.3/6/2014 výběr uchazeče na dodavatele stavby Kanalizace a vodovod Dunajovice, 1. etapy kanalizační sběrač B, B1 společnost František Petrách, „Služby“, Čakov 49, 373 84 Dubné, IČ42380979

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu obce k zaslání rozhodnutí o výběru uchazeče František Petrách, „Služby“, Čakov 49, 373 84 Dubné, IČ42380979 a oznámení tohoto rozhodnutí všem uchazečům o zakázku. Rozhodnutí zadavatele bylo dne 27.5.2014 zasláno jak e-mailem, tak prostřednictvím České pošty všem uchazečům o zakázku (viz Rozhodnutí zadavatele).

Dne 28.5.2014 obdržela Obec Dunajovice e-mailem a dne 30.5.2014 doporučeným dopisem písemné odvolání proti rozhodnutí zadavatele ve věci výběru nejnižší nabídky na stavbu Kanalizace a vodovod Dunajovice – I. etapa – kanalizační sběrač B, B1. Odvolání podal ing. Petr Vojta, který se umístil jako druhý v pořadí při výběrovém řízení. Kopie odvolání byla zaslána KÚ Jihočeského kraje, Odboru evropských záležitostí – oddělení administrace AP PRK a MěÚ Třeboň, odboru životního prostředí – vodoprávnímu úřadu. Odvolání předloženo, přečteno.

Obec Dunajovice, starosta obce, dne 30.5.2014 zaslal ing. Petru Vojtovi Vyjádření zadavatele k „**Odvolání proti rozhodnutí zadavatele ze dne 27.5.2014 ve věci výběru nejnižší nabídky**“ a „**Požadavku na předložení rozkladu ceny vítězného uchazeče...**“, kopii Vyjádření projektanta, odkazy z internetových nabídek na potrubí s kruhovou pevností SN 10. Vyjádření zadavatele a přílohy předloženy, přečteny.

Ing. Petr Vojta požadoval předložení rozkladu ceny vítězného uchazeče firmy František Petrách – služby, Čakov 49, 373 84 Dubné, ceny potrubí uvedeného v jeho nabídce ve vazbě na stanovené závazné specifikace použitých materiálů. Dále poukazyval na požadavky stanovené v projektové dokumentaci (potrubí s plným žebrem) a na ocenění potrubí německého výrobce Maincor, které bylo v projektové dokumentaci schváleno vodoprávním úřadem Třeboň.

Již před zveřejněním zadávací dokumentace dne 13.5.2014 na webových stránkách obce, byla dne 12.5.2014 chválena zadávací dokumentace s potrubím s kruhovou tuhostí SN 10 a byly z výkazu výměr vymazány názvy potrubí od konkrétních výrobců. Toto bylo předloženo ke schválení po konzultacích s projektantem stavby. Projektant stavby vydal dne 9.5.2014 „**Vyjádření projektanta k záměně potrubí v zadávací dokumentaci a výkazu prací a výměr pro zakázku Kanalizace a vodovod Dunajovice, 1.etapa Kanalizační sběrač B a B1**“. Toto vyjádření, jeho kopie, byla zaslána ing. Petru Vojtovi spolu s vyjádřením zadavatele k odvolání. Jako další příloha byly zaslány odkazy z internetových nabídek na potrubí s kruhovou pevností SN 10, každý výrobce nabízí jiné řešení vnějších žebér potrubí, všechna potrubí jsou dvouvrstvá a dosahují požadované kruhové tuhosti SN 10.

Ve vyjádření projektanta stavby je zmíněna Česká technická norma ČSN EN ISO 9969, která stanovuje kruhovou tuhost potrubí, jakou zátěž potrubí unese.

Z internetových odkazů na výrobce potrubí, z Vyjádření projektanta stavby, ČSN EN ISO 9969 i z požadavku na nediskriminaci dodavatelů potrubí pro kanalizaci vyplývá, že zadavatel obec Dunajovice nečinil nic proti snížení kvality potrubí, naopak zadáním oproštěným od názvů potrubí umožnil snížení nabídkové ceny a tím i ušetřit finanční prostředky z rozpočtu obce.

Vyjádření zadavatele k „*Odvolání proti rozhodnutí zadavatele ze dne 27.5.2014 ve věci výběru nejhodnější nabídky*“ a „*Požadavku na předložení rozkladu ceny vítězného uchazeče...*“, kopii Vyjádření projektanta, odkazy z internetových nabídek na potrubí s kruhovou pevností SN 10 byly zaslány jak MěÚ Třeboň, odboru životního prostředí – vodoprávnímu úřadu tak KÚ Jihočeského kraje, Odboru evropských záležitostí – oddělení administrace AP PRK na vědomí.

Dne 3.6.2014 byla podepsána Smlouva o dílo Františkem Petráchem – služby, Čakov 49, 373 84 Dubné, IČ42380979.

KÚ Jihočeského kraje, Odboru evropských záležitostí – oddělení administrace AP PRK, ing. A. Boukalové, byl zaslán „vy soutěžený“ rozpočet na stavbu kanalizačního sběrače B a B1. Ing. A. Boukalová požadovala zaslat vyjádření k rozdílu mezi rozpočtem podaným se žádostí o dotaci a rozpočtem „vy soutěženým“. Starosta obce vypracoval tabulky s rozdíly mezi oběma rozpočty. Rozdíly vznikly úpravou rozpočtu před opakovaným výběrovým řízením (doplnění vedlejších rozpočtových nákladů, překopu místní komunikace mezi č.p. 17 a č.p. 14) a změnou z překopu silnice III/15511a na řízený protlak pod silnicí III/15511a, vše 2x (u bytovky č.p. 76 a před č.p. 73). Pravidla grantu povolují navýšení položek v rozpočtu „vy soutěženému“ oproti rozpočtu přiloženému k žádosti o dotaci o 15%. Vedlejší rozpočtové náklady (vytýčení trasy sítí ve správě obce, lávky, geometrický plán na věčné břemeno, splachování vozovky vodou a podobně) jsou neuznatelnými náklady, tyto náklady musí uhradit obec ze svého rozpočtu. Celkové uznatelné náklady byly prozatím poskytovatelem dotace vyčísleny na 1.374.368,00 Kč.

Vyjádření obce a tabulky s rozdíly předloženy, přečteny.

#### **Návrh usnesení č. 4/7/2014:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené informace

HLASOVÁNO          6 x PRO          0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ          x PROTI

**Usnesení č. 4/6/2014** bylo schváleno.

#### **5) Vítání léta 2014 – den dětí, mládeže a dospělých**

Dne 28.6.2014 se uskuteční Vítání léta 2014 – den dětí, mládeže a dospělých.

Prozatím je připraveno:

- Zapůjčení stanu od Obce Lužnice
- Zajištěna kapela na večer
- Je připravován program pro děti, program a dozor bude upřesněn v pátek 20.6.2014 na setkání rodičů, a dobrovolníků
- Zajištěno vystoupení se psi
- SDH Dunajovice mají připraveno střelení ze vzduchovek, ukázkou se stříkačkou v lomu
- SDH Dunajovice přislíbilo pomoc při stavbě stanů, organizaci, přislíbilo finančně přispět na nákup cen pro děti ve výši 5.000,00 Kč, nebo za tuto cenu zakoupit pro děti ceny
- MS Dunajovice věnovalo pro nákup cen pro děti 1.000,00 Kč
- F. Uhlíř uvaří dětem i dospělým, kteří budou zajišťovat dozor, oběd
- Zajištěno občerstvení nápoji v lomu již od dopoledne – chlazená točená
- Objednány trička 3x 20 ks

Náklady spojené s celým dnem, včetně večerní zábavy, (benzín do centrál, WC, občerstvení pro děti – oběd, opékání buřtů, ceny, nápoje, atd.) je nutné uhradit z rozpočtu obce.

#### **Návrh usnesení č. 5/7/2014:**

Zastupitelstvo obce se usneslo na uvolnění částky z rozpočtu obce do výše 25.000,- Kč.

HLASOVÁNO          6 x PRO          0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ          0 x PROTI

**Usnesení č. 5/7/2014** bylo schváleno.

#### **6) Zpráva o uplatňování Územního plánu Dunajovice za období 12/2009 – 12/2013**

Zastupitelstvo Obce Dunajovice vydalo dne 20. 12. 2009 Územní plán Dunajovice, účinnosti nabyl dne 7. 1. 2010. Vypracování zprávy o uplatňování ÚP vychází z § 55, odst. 1), zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a z § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Pořizovatel „zprávy“ je MěÚ Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, Palackého nám.46/II, 379 01 Třeboň. Vypracování zprávy je povinné každé čtyři roky.

K Územnímu plánu Dunajovice se v rámci projednávání Zprávy o uplatňování ÚP Dunajovice vyjádřily dotčené orgány:

Agentura ochrany přírody a krajiny, správa CHKO Třeboňsko,

MěÚ Třeboň, odbor ŽP,

Obvodní báňský úřad,

Hasičský záchranný sbor Jč kraje, územní odbor J. Hradec,

Státní energetická inspekce ČR,

Ministerstvo ŽP ČR, odbor výkonu státní správy II,

Ministerstvo obrany ČR, agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Pardubice

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Č. Budějovicích

Ostatní orgány a organizace:

Ředitelství vodních cest ČR

NET4GAS, s.r.o.

ČEPRO, a.s.

Dotčené orgány, ani ostatní orgány a organizace nevznesli žádné požadavky na změnu ÚP Dunajovice, ÚP Dunajovice respektuje priority územního plánování kraje, je v souladu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje (ZÚR), ÚP Dunajovice respektuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Ze zprávy vyplývá, že území obce Dunajovice nedoznalo za poslední 4 roky takových změn, které by vyžadovali pořízení změny ÚP.

#### **Návrh usnesení č. 6/7/2014:**

**I.** Zastupitelstvo obce Dunajovice **bere na vědomí** Vyhodnocení požadavků dotčených orgánů, podnětů ostatních orgánů a organizací, sousedních obcí a veřejnosti uplatněných v rámci projednávání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Dunajovice dle § 55 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon) v platném znění (dále jen „stavební zákon“).

**II.** Zastupitelstvo obce Dunajovice **schvaluje** Zprávu o uplatňování ÚP Dunajovice dle § 6 odst. (5) písm. e) stavebního zákona, za použití § 55 odst. (1) a § 47 odst. (5) stavebního zákona.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 6/7/2014** bylo schváleno.

#### **7) Rozpočtové opatření**

Starosta obce a účetní obce nepředkládají rozpočtové opatření

#### **Návrh usnesení č. 7/7/2014:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené informace

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 7/7/2014** bylo schváleno.

#### **8) Kontrola České inspekce životního prostředí, Oblastního inspektorátu Č. Budějovice, zaměřená na dodržování ustanovení právních předpisů týkajících se funkcí lesa – obecní lesy**

Dne 2.6.2014 bylo Obci Dunajovice Českou inspekcí životního prostředí, Oblastním inspektorátem České Budějovice oznámeno, že v lesích Obce Dunajovice proběhne dne 16. 6. 2014 kontrola zaměřená na dodržování ustanovení právních předpisů týkajících se funkcí lesa.

Kontrola se týkala doby platnosti Lesního hospodářského plánu, roků 2013 a 2014, ale bylo kontrolováno i předešlé decennium, roky před platností LHP. OLH ing. Petr Pumpr provedl kontroly po všech obecních lesích, byly kontrolovány výsadby po těžbě, hospodaření v lesích. Kontrola si

odvezla ke kontrole doklady o původu sazenic, o evidenci těžby a jejím množství, o prodeji dřeva. Závěrečná zpráva zatím není k dispozici, bude zaslána obci po ukončení kontroly dokladů.

#### **Návrh usnesení č. 8/7/2014:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené informace

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 8/7/2014** bylo schváleno.

#### **9) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě vedení kabelu NN pro vodárnu, pro veřejné osvětlení, vedení splaškové kanalizace. Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, vedení vodovodního řadu, vedení oddílné kanalizace.**

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Dunajovice, jako oprávněným a Jihočeským krajem, prostřednictvím SÚS Jihočeského kraje, jako povinným byla podepsána dne 2. 6. 2014, dne 3. 6. 2014 byla podána Katastrálnímu úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Jindřichův Hradec k zaregistrování. Nyní běží 20denní lhůta, během které nesmí KÚ povolit vklad smlouvy do katastru nemovitostí. Lhůta skončí 24.6.2014. (viz informace o parcele, Informace o řízení)

Stavba „Vybudování oddílné kanalizace a prodloužení vodovodu, západní část k.ú. Dunajovice“ byla vedena po soukromých pozemcích. Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 263-76/2012, vyhotovený J. Silnou, U Horního 681, 737 72 Lišov, zachycuje celý rozsah stavby na soukromých pozemcích. S majiteli pozemků je nutné sepsat Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Jsou připraveny totožné Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Dunajovice jako oprávněným a ing. Janem Kačerovským, Mgr. J. Ludvíkem, JUDr. O. Ludvíkem, S. Rybárem, ing. O. Zbudilem, K. Zbudilovou, jako povinnými.

#### **Návrh usnesení č. 9/7/2014:**

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě vedení splaškové a dešťové kanalizace mezi Obcí Dunajovice jako oprávněným a

- ing. Janem Kačerovským jako povinným do pozemku parc.č. 2228/2 a 2222
- Mgr. Janem Ludvíkem, JUDr. Ondřejem Ludvíkem, jako povinnými do pozemku parc.č. 2204/3
- Stanislavem Rybárem, jako povinným do pozemku parc.č. 2204/2

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě vedení splaškové a dešťové kanalizace a služebnosti inženýrské sítě vedení vodovodního řadu mezi Obcí Dunajovice jako oprávněným a

- ing. Ondřejem Zbudilem a Květou Zbudilovou, jako povinnými, do pozemku parc.č. 1712

Služebnost inženýrské sítě se sjednává na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč / smlouva, s vlastnickým právem k pozemkům přechází i služebnost inženýrských sítí

Oprávněný je povinen nést v plné míře náklady se zřízením, zachováním, údržbou a opravami zařízení, dále v plné míře náklady spojené s právem modernizovat a zlepšovat výkon zařízení a dále je povinen počínat si tak, aby nedocházelo k omezování vlastnického práva nad nezbytnou míru.

Povinný je povinen strpět užívání zařízení v rozsahu stanoveném smlouvou o zřízení práva odpovídajícího služebnosti.

Oprávněný uhradí náklady spojené s registrací smluv do Katastru nemovitostí

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 9/7/2014** bylo schváleno.

#### **10) Volby do zastupitelstva obce – 10. října 2014**

Ve dnech 10. a 11. října 2014 se budou konat volby do zastupitelstev obcí.

**§21 (3)** zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a změně některých zákonů

Kandidátní listiny se podávají nejpozději **do 16.00 hodin 66 dnů přede dnem voleb** registračnímu úřadu, kterým je pro účely tohoto zákona obecní úřad v obcích, kde jsou zřízeny alespoň 2 odbory; pro ostatní obce je registračním úřadem pověřený obecní úřad. Registrační úřad potvrdí podání kandidátní listiny zmocněnci volební strany (§22 odst. 4) nebo nezávislému kandidátu.

Kandidátní listiny musí být podána do 16:00 hodin do 5.8.2014 zmocněncem registračnímu úřadu, to je MěÚ Třeboň, odboru správních činností.

Zastupitelstvo obce může změnit počet volených zastupitelů, kteří budou voleni v říjnu 2014 na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

§ 67 Zastupitelstvo obce je složeno z členů zastupitelstva obce, jejichž počet na každé volební období stanoví v souladu s tímto zákonem zastupitelstvo obce nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev v obcích.

§ 68

§68 (1) Zastupitelstvo obce při stanovení počtu členů zastupitelstva obce přihledne zejména k počtu obyvatel a velikosti územního obvodu. Počet členů stanoví tak, aby zastupitelstvo obce mělo v obci, městysu, městě, městském obvodu, městské části

do 500 obyvatel 5 až 15 členů

§68 (2) Počet členů zastupitelstva obce, který má být zvolen, se oznámí na úřední desce[3b] obecního úřadu nejpozději do 2 dnů po jeho stanovení. Kromě toho může být počet členů zastupitelstva obce uveřejněn způsobem v místě obvyklým.

§68 (3) Rozhodující pro stanovení počtu členů zastupitelstva obce je počet obyvatel obce k 1. lednu roku, v němž se konají volby.

§68 (4) Neurčí-li zastupitelstvo jinak, volí se počet členů zastupitelstva podle počtu členů zastupitelstva obce v končícím volebním období.

#### Návrh usnesení č. 10/7/2014:

Zastupitelstvo obce stanovuje počet volených zastupitelů na volební období 2014 – 2018 v počtu 7, (slovy sedm)

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 10/7/2014 bylo schváleno.

#### **11) Žádost o prodej, nebo pronájem části pozemku parc. č. 2605/18, před domem č.p. 38**

Majitel domu č.p. 38 podal žádost o prodej, nebo pronájem pozemku parc. č. 2605/18 o výměře cca 50 m<sup>2</sup>, pro zřízení přístřešku pro vozidlo. Pozemek parc.č. 2605/18 o výměře 55 m<sup>2</sup>, je ve vlastnictví Obce Dunajovice, je veden jako zahrada. Tímto pozemkem je veden kanalizační sběrač o průměru 650 mm do ČOV. V případě prodeje by muselo být do pozemku zřízena služebnost inženýrské sítě vedení kanalizace na dobu neurčitou. V případě prodeje i pronájmu nelze na tomto pozemku stavět trvalou stavbu, nebo alespoň v ochranném pásmu kanalizace, to je cca 2 m na každou stranu od středu potrubí

#### Návrh usnesení č. 11/7/2014:

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 2605/18, zahrada o výměře 55 m<sup>2</sup>.

HLASOVÁNO 0 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 6 x PROTI

Usnesení č. 11/7/2014 nebylo schváleno.

#### **12) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé**

##### **Stavy účtů obce**

Sparkasse	620.466,57 Kč ke dni 19. 06. 2014	
ČMZRB	10.802,93 Kč ke dni 30. 05. 2014	+ 5.000,00 Kč převod z účtu obce
ČNB	1.437.359,65 Kč ke dni 18. 06. 2014	
Pokladna	13.466,00 Kč ke dni 19. 06. 2014	
<b>Celkem</b>	<b>2.082.095,15 Kč</b>	+ 5.000,00 Kč převod z účtu obce
<b>Čerpání úvěru</b>	<b>-2.000.000,00 Kč ke dni 11. 11. 2013</b>	

#### **13) Závěr**

Zasedání zastupitelstva obce skončeno ve 22:00 hod.

Zapsal: Jitka Melmerová \_\_\_\_\_

Ověřovatelé zápisu: Petr Holický \_\_\_\_\_

Ing. Petr Pumpr \_\_\_\_\_

Starosta obce: František Uhlíř \_\_\_\_\_

V Dunajovicích dne: 19. 6. 2014

Na úřední desce OÚ vyvěšeno dne: 20. 6. 2014

Elektronicky zveřejněno dne: 20. 6. 2014