

Obec Dunajovice
Zastupitelstvo obce Dunajovice

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Dunajovice, konaného dne 12.6.2023 od 18:00 hod. Pořadové číslo zastupitelstva č. 6/2023

Místo konání: Kancelář OÚ Dunajovice

Přítomni: dle prezenční listiny

Ing. Lucie Vítová
Ing. Michal Stolička
Roman Melmer
Soňa Srbová
Martin Novák
Antonín Urbánek
Václav Palus

Omluveni:

Hosté :

1) Zahájení zasedání

Zasedání zahájeno v 18:00 hod. starostkou obce Ing. Lucií Vítovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno dne 5. června 2023.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dunajovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od dne 5. června 2023 od 08:40 hod. do ukončení zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a to od dne 5. června 2023 od 08:42 hod do 13. června 2023.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla zapisovatelem:

Václava Paluse

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu:

Soňu Srbovou a Ing. Michala Stoličku

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č.1/6/2023

Zastupitelstvo obce Dunajovice určuje zapisovatelem Václava Paluse, ověřovateli zápisu Soňu Srbovou a Ing. Michala Stoličku.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0x PROTI

Usnesení č. 1/6/2023 bylo schváleno.

Schválení programu schůze

Navržený program schůze:

3) Stavební obnova objektu Dunajovice, č.p. 41, na p.č.st.79 v k.ú. Dunajovice – výběr zhotovitele

4) Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1668/23

5) Smlouva o nájmu nebytových prostor

6) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

7) Závěr

Návrh usnesení č.2/6/2023

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje navržený program schůze.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 2/6/2023 bylo schváleno.

3) Stavební obnova objektu Dunajovice, č.p. 41, na p.č.st.79 v k.ú. Dunajovice – výběr zhotovitele

Dne 12.6.2023 se v 17,30 hod. sešla výběrová komise pro hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Stavební obnova objektu Dunajovice, č.p. 41, na p.č.st.79 v k.ú. Dunajovice“ v tomto složení: Ing. Lucie Vítová, Ing. Michal Stolička, Soňa Srbová, Roman Melmer, Antonín Urbánek, Martin Novák, Václav Palus.

Dne 16.5.2023 byla na kamenné a elektronické úřední desce Obce Dunajovice www.obecdunajovice.cz/urednideska a zveřejněna výzva k podání nabídek na veřejnou stavební zakázku „Stavební obnova objektu Dunajovice, č.p. 41, na p.č.st.79 v k.ú. Dunajovice“, zároveň byl zveřejněn návrh Smlouvy o dílo, položkový rozpočet ke zpracování cenové nabídky a zadávací dokumentace.

Třem možným uchazečům o zakázku: Helena Matějčková HeMa, DudaProjekt s.r.o., KB atelier s.r.o., byla Výzva k podání nabídky zaslána e-mailem s odkazem na webové stránky Obce Dunajovice. Výzva k podání nabídek včetně projektové dokumentace a všech příloh byla vyvěšena na elektronické a kamenné úřední desce po celou dobu pro podání nabídek, nebyla z elektronické úřední desky OÚ Dunajovice svěřena.

Ve výzvě bylo požadováno předložit nabídky na stavbu „Stavební obnova objektu Dunajovice, č.p. 41, na p.č.st.79 v k.ú. Dunajovice“ do 12.6.2023 do 17:30 hod. Do termínu byly podány nabídky od:

č.1 SD Atelier s.r.o., Orlí 7, 602 00 Brno Střed (8.6.2023 v 10,10 hod)

č.2 DudaProjekt s.r.o., Vrbenská 197/23, 370 01 České Budějovice (12.6.2023 v 08:05 hod)

č.3 KB atelier s.r.o., B. Němcové 12/2, 370 01 České Budějovice (12.6.2023 v 09:40 hod)

Výběrová komise předkládá Zastupitelstvu obce Posudek ke zhodnocení nabídek. Všechny nabídky byly dodány úplně.

Zadavatel hodnotil doručené nabídky způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci podle kritéria ekonomická výhodnost nabídky. Nejvýhodnější nabídku podle tohoto kritéria dodala tato uvedená společnost: KB atelier s.r.o., 285 000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 3/6/2023

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Stavební obnova objektu Dunajovice, č.p. 41, na p.č.st.79 v k.ú. Dunajovice“, zakázku provede společnost KB atelier s.r.o., 285 000 Kč bez DPH, dílo bude zhotoveno do 31.1.2024.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 3/6/2023 bylo schváleno.

4) Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1668/23

Dne 11.5.2023 schválilo zastupitelstvo Jihočeského kraje na svém zasedání usnesením č.168/2023/ZK-26 dotaci z Programu Podpora přípravy projektové dokumentace výstavby obecních bytů, 1. výzva pro rok 2023 pro Obec Dunajovice na akci „Stavební obnova objektu Dunajovice, č.p. 41, na p.č.st.79 v k.ú. Dunajovice“ ve výši 238 030 Kč.

Zastupitelstvu obce je předložena Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1668/23, Poskytovatel je Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO 70890650, Příjemce Obec Dunajovice, Dunajovice 4, 379 01 Třeboň, IČO 00512974. Účelem dotace je poskytnutí peněžních prostředků na realizaci projektu „Stavební obnova objektu Dunajovice, č.p. 41, na p.č.st.79 v k.ú. Dunajovice“. Vyplacení dotace na účet příjemce proběhne následujícím způsobem – 70 % celkové výše dotace, tj. 166 621 Kč bude vyplaceno po podpisu smlouvy nejpozději do 3 měsíců od schválení poskytnutí dotace Zastupitelstvem Jihočeského kraje, zbývající část do celkové

výše dotace 30%, tj. 71 409 Kč, bude vyplacena do 2 měsíců po schválení konečného vyúčtování dotace a předání Závěrečné zprávy. Dále je zastupitelstvu obce předložena Smlouva o dílo se společností KB atelier s.r.o., Smlouva o dílo předložena, přečtena.

Návrh usnesení č. 4/6/2023

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1668/23, Poskytovatel je Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO 70890650, Příjemce Obec Dunajovice, Dunajovice 4, 379 01 Třeboň, IČO 00512974 a zároveň Smlouvu o dílo se společností KB atelier s.r.o., Smlouva o dílo předložena, přečtena.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 4/6/2023 bylo schváleno.

5) Smlouva o nájmu nebytových prostor

Dne 16.5.2023 byl na úřední desce a zároveň na elektronické úřední desce zveřejněn záměr Obce Dunajovice pronajmout 2/3 sálu SK Boxing Třeboň, z.s., pronájem na dobu určitou od 1.7.2023 – 31.12.2026, cena 1 000,-/ měsíc.

Nikdo z občanů a majitelů nemovitostí v obci nepodal žádné vyjádření k záměru, nebylo učiněno žádné ústní podání, které by bylo zaznamenáno do protokolu.

Zastupitelstvu je předložena Smlouva o nájmu nebytových prostor.

Návrh usnesení č. 5/6/2023

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 5/6/2023 bylo schváleno.

6) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

Stavy účtů obce

ČS	338 154,14 Kč ke dni 12.6.2023
ČS – vkladový účet	1 000 000 Kč ke dni 12.6.2023
ČS – běžný účet	90 000 Kč ke dni 12.6.2023
NRB	8 171,25 Kč ke dni 31.5. 2023
ČNB	1 703 444,90 Kč ke dni 12.6.2023
Pokladna	111 993 Kč ke dni 12.6.2023
Celkem	3 251 763,29 Kč

7) Závěr

Zasedání zastupitelstva obce skončeno v 19:00 hod.

Zapsal : Václav Palus _____

Ověřovatelé zápisu: Soňa Srbová _____

Ing. Michal Stolička _____

Starostka obce Ing. Lucie Vítová _____

V Dunajovicích dne: 19.6.2023

Na úřední desce OÚ vyvěšeno dne: 19.6.2023

Elektronicky zveřejněno dne : 19.6.2023