

STAVEBNÍ ÚPRAVY STŘECHY A KROVU
KAPLE ZVĚSTOVÁNÍ PANNY MARIE NA P.Č. 38
V OBCI DUNAJOVICE

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
E ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ STAVEBNÍCH ÚPRAV

Investor : Obec Dunajovice, Dunajovice 4, 379 01

Zpracoval : Ing. Michal Skalík, Ing. Stanislav Krbec
Atelier Svět , Daskabát 268, Třeboň 379 01

únor 2011



4

B. Souhrnná technická zpráva

a. Identifikační údaje stavby a investora

Název stavby:	Stavební úpravy střechy a krovu kaple Zvěstování Panny Marie na p.č. 38 v obci Dunajovice
Místo stavby:	Dunajovice
Katastrální území:	Dunajovice, p.č. st. 38
Charakter stavby:	stavební úpravy
Datum zpracování:	únor 2011
Stupeň PD:	ohlášení stavebních úprav
Projektant:	Ing. Michal Skalík , Ing. Stanislav Krbec Atelier Svět Daskabát 268, Třeboň 379 01 Tel. 384 724 724
Zodpovědný projektant:	Ing. Michal Skalík Táboritská 353/II Třeboň IČO: 168 15 211
Investor:	Obec Dunajovice, Dunajovice 4, 379 01
Uživatel:	Obec Dunajovice, Dunajovice 4, 379 01
Dodavatel:	stavba prováděna dodavatelsky – podle výsledků výběrového řízení
Termín realizace:	5/2011 – 5/2013

Parametry stavby

Zastavěná plocha: dle grafické části

1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

a)zhodnocení staveniště, u změny dokončené stavby též vyhodnocení současného stavu konstrukcí; stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo je v památkové zóně

Objekt se nachází uprostřed obce Dunajovice, přístupný je z hlavní komunikace procházející obcí. Předmětem zpracovávané projektové dokumentace jsou stavební úpravy střešní části objektu (výměna krytiny, výměna některých prvků krovu, výměna klempířských prvků, výměna hromosvodu) a stropní části objektu (zesílení stávajících stropních trámů). Tvarové, dispoziční a materiálové řešení objektu nebude měněno – jedná se pouze o výměnu nevyhovujících konstrukcí.

Staveniště po dobu výstavby bude oploceno mobilním oplocením, přístup na staveniště bude zabezpečen branou ,která bude opatřena bezpečnostním zámekem - ZOV viz grafická část.

Popis stávajících konstrukcí a materiálů:

- konstrukční systém: zděný
- stropní konstrukce: dřevěná trámová nosná konstrukce + zděné klenby
- podlahové konstrukce, povrchy: keramická dlažba
- fasádní úprava: omítka vápenocementová

- konstrukce střechy, krytina: střecha valbová, krytina - betonová skládaná taška, krytiny věže – Cu plech

Objekt a pozemek se nachází mimo zájem orgánů památkové péče.

Objekty a pozemky se nachází v území CHKO Třeboňsko - vyjádření CHKO Třeboňsko bude součástí této dokumentace.

b) urbanistické a architektonické řešení stavby, popřípadě pozemků s ní souvisejících

Urbanistické řešení zůstává nezměněno. Z architektonického řešení se jedná o opravy - výměny degradovaných a nevyhovujících konstrukcí a materiálů – střešní krytina, některé prvky krovu, klempířské prvky, hromosvod, zesílení nosné konstrukce stropu. Stavební úpravy a materiálové řešení je navrženo tak, aby nedošlo ke změně celkového rázu objektu.

c) technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch

Bourací práce

Bourací práce budou typu – demontáž stávající střešní krytiny, demontáž některých prvků krovu, kompletní demontáž střešních latí, demontáž klempířských prvků, demontáž hromosvodu, odstranění stávajícího prkenného záklopu stropní konstrukce.

Zemní práce + základy

Bez stavebních úprav.

Svislé nosné a nenosné konstrukce

Bez stavebních úprav.

Vodorovné konstrukce

Stavební úpravy stávající stropní dřevěné trámové nosné konstrukce budou upřesněny až po započetí stavebních prací po demontáži dřevěného prkenného záklopu dle stavu jednotlivých prvků konstrukce. Předpoklad – stávající nosné trámy budou zesíleny pomocí oboustranných přílozek z dřevěných fošen, tyto příložky budou uloženy na stávající obvodové zdivo do vysekaných kapes a budou společně se stávajícími trámy sešroubovány. Dimenze přílozek bude upřesněna během realizace.

Ostatní vodorovné konstrukce bez stavebních úprav.

Konstrukce zastřešení + střešní plášť

Během stavebních úprav dojde k celkové demontáži stávající střešní krytiny a stávajících střešních latí. Po demontáži střešní krytiny bude provedena demontáž některých prvků krovu, které jsou z důvodu působení vlhkosti, dřevokazných hub a dřevokazného hmyzu v nevyhovujícím stavu. Rozsah výměny napadených prvků krovu bude upřesněn prováděcím projektem a výrobní dokumentací - předpoklad 1/3 až 1/2 prvků krovu - prvky graficky označeny – viz. výkresová část. Nové i stávající prvky krovu vč. latí opatřeny nátěrem proti biologické a vlhkostní degradaci. Před

prováděním prací bude dodavatelem provedena diagnostika napadených prvků krovu. Na základě diagnózy bude specifikován rozsah výměn a úprav.

Nová střešní krytina bude provedena z pálených tašek cihelného odstínu – typ bobrovka.

Součástí výměny střešního pláště bude výměna stávajících klempířských prvků – okapy, svody, úžlabí. Stávající klempířské FeZn výrobky budou nahrazeny výrobky z Cu Plechu tl. 0,63 mm. Přesný rozsah nových klempířských výrobků bude upřesněn prováděcí dokumentací.

Na objektu dojde společně s výměnou krytiny, také k výměně stávajícího hromosvodu – upřesněno prováděcí dokumentací.

Střešní krytina věže z Cu plech bude bez stavebních úprav.

Podlahy

Bez stavebních úprav.

Výplně otvorů

Bez stavebních úprav

Klempířské výrobky

Stávající klempířské FeZn výrobky budou nahrazeny výrobky z Cu Plechu tl. 0,63 mm. Přesný rozsah nových klempířských výrobků bude upřesněn prováděcí dokumentací.

Údaje o technickém vybavení objektu

Bez stavebních úprav

d) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravně je objekt a pozemek do současné doby napojen z hlavní asfaltové komunikace procházející obcí Dunajovice – beze změn.

Objekt kaple je v současné době napojen přípojkou elektroinstalace – beze změn..

e) řešení technické a dopravní infrastruktury včetně řešení dopravy v klidu, dodržení podmínek stanovených pro navrhování staveb na poddolovaném a svážném území

Navrhovaná stavba je napojena na stávající komunikační síť. Stavbou nedojde k navýšení kapacity dopravy. Vzhledem k minimálnímu provozu v hodinách nočního klidu bude doprava v klidu minimální.

f) vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany

Negativní účinky stavby na zdraví a na životní prostředí se nepředpokládají. Co se týká odpadů, nebudou zde produkovány.

g) řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací

Objekt kaple je již zpřístupněn osobám zdravotně postiženým.

h) průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace

V místě stavby nebyly ve spojitosti se stavebními úpravami prováděny průzkumy. V únoru 2011 bylo provedeno částečné ověřující polohopisné a výškopisné zaměření objektů a pozemků projektantem. Sondy budou provedeny po demontáži krytiny a bednění.

i) údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém

Stavebními úpravami nedojde k venkovní půdorysné změně a proto není nutno stavbu vytýčovat.

j) členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory

Objekt není členěn na jednotlivé stavební a inženýrské objekty. Stavba bude brána jako jeden stavební objekt a bude prováděna jednoetapově.

k) vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení, resp. jejich minimalizace

Stavba nemá vliv na okolní pozemky a stavby. Při provádění stavby bude brán maximální zřetel na ochranu okolí stavby. Stavba bude prováděna v denních hodinách od 7 do 19 hodin za opatření protihlukových a protiprašných.

l) způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků, pokud není uveden v části F. Bezpečnost práce

Při provádění veškerých prací musí být dodržována příslušná ustanovení vyhlášky č. 324/1990 Sb. ČÚBP a ČÚB o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Pracovníci stavby musí být pravidelně školeni o bezpečnosti práce a o tomto musí být pořízen písemný záznam potvrzený jejich vlastnoručními podpisy. Vedení stavby zajistí účinný dohled nad dodržováním zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Je nutné dodržovat všechny předpisy týkající se bezpečnosti práce, platné v době provádění prací! Mimo to je třeba dbát ustanovení příslušných ČSN a dalších předpisů souvisejícími s činností na stavbě.

1. Stavba bude prováděna jako stavební úpravy. Před započítím budou specifikovány postupné kroky dodavatele stavby – dílčí etapovitost časová i provozně – technická. Tyto budou v rámci harmonogramu prací investorem odsouhlaseny včetně ochrany BOZP.
2. Na staveništi bude během stavby částečný pohyb jak zaměstnanců dodavatele, tak technický dozor investora. Navržené a odsouhlasené postupy výstavby musí odpovídat tomuto faktu za dodržení maximální bezpečnosti.
3. Staveniště vně objektu bude zajištěno oplocením výše 2m s vjezdovou branou, či brankou. Uvnitř staveniště a objektu bude materiál uskladněn v zabezpečených prostorech – upřesněno individuálně po dohodě stavebníka – provozovatele a dodavatelské firmy před započítím stavby.
4. Rozsah všech prací je patrný z textové a grafické části dokumentace pro stavební řízení. BOZP v průběhu těchto prací bude zajištěno dodavatelem stavby. Pracovníci dodavatele i technický dozor investora budou před započítím stavby následně proškoleni a budou seznámeni s etapovitostí jednotlivých činností tak, aby v průběhu stavby nedošlo k porušování norem,

vyhlášek a minimalizovala se možnost jakéhokoli úrazu. Dodavatel stavby navrhne patřičná opatření , která před zaškolením osob a započítím stavby odsouhlasí s bezpečnostním referentem .

5. Během provádění díla nutno dodržovat požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci dle NV 591/2006.
6. Veškeré práce budou prováděny dle platných norem.
7. Všechny únikové cesty budou neustále během stavebních prací průchodné – suť, apod. bude odstraňována průběžně.
8. Během stavby bude nutné provádět opatření k minimalizaci prašnosti. Tato zvýšená prašnost bude dodavatelem minimalizována a průběžně odstraňována. Organizační a technická opatření odsouhlasí dopředu technický dozor dané stavby.
9. Dojde-li k pracovnímu, nebo služebnímu úrazu, který vznikne v důsledku provádění stavby, je nutno úraz neprodleně nahlásit a skutečnost zapsat do stavebního deníku.
10. O víkendech, svátcích a dnech neprovádění stavebních prací nutno nechat prostory uklizené.
11. V případě znečištění komunikací, chodníků a zpevněných ploch nutno urychleně toto znečištění odstranit.
12. Při podpisu smlouvy s dodavatelem stavby bude určen režim dohlídek bezpečnosti práce s autorizovaným stavitelem , či referentem – koordinátorem BOZP.
Plán BOZP a přípravy realizace stavby bude zpracován dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. před započítím stavby po provedení výběru dodavatele stavby. Vzhledem k tomu, že stavba bude případně prováděna v jednotlivých časových krocích určených ve smlouvě o dílo s konkrétním dodavatelem stavby. Stanovení pravidel BOZP, kontrolních dohlídek a podmínek pro případné subdodavatele budou přílohou smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem. Smlouvou s dodavatelem stavby bude upřesněna činnost autorizovaného stavitele nebo koordinátora BOZP.

2. Mechanická odolnost a stabilita

Průkaz statickým výpočtem, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek

- a) zřícení stavby nebo její části,
- b) větší stupeň nepřipustného přetvoření,
- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,
- d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Vzhledem k rozsahu prací není nutno zpracovávat konstrukční projekt. Prvky krovu budou upřesněny projektem pro výběr zhotovitele .

3. Požární bezpečnost

- a) zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu,
- b) omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě,
- c) omezení šíření požáru na sousední stavbu,
- d) umožnění evakuace osob a zvířat ,
- e) umožnění bezpečného zásahu jednotek požární ochrany.

1. Objekt je posuzován dle ČSN Požární bezpečnost staveb .
2. Dodavatel prací předloží platné atesty a bezpečnostní listy od dodaného materiálu.

3. V případě provádění svářečských prací o tom bude informován TPO, který stanoví podmínky v souladu s vyhláškou 87/2000. Během svářečských prací a po jejich ukončení dodavatel zabezpečí dozor.
4. Před zahájením prací bude vedoucímu objektu předložen seznam pracovníků dodavatele, kteří budou seznámeni se zásadami požárního zabezpečení objektu. Prokazatelné zaškolení bude založeno u stavebního deníku.
5. Dodavatel bude v průběhu stavebních prací mít k dispozici minimálně 2 ks RHP.
6. Prostory objektu, kde se budou provádět stavební práce budou průchozí pro únik osob z objektu v dostatečné šíři.

Vzhledem k rozsahu prací není nutno zpracovávat v požární zprávu. Materiálové a dispoziční řešení objektu se nemění. Objekt je řešen jako jeden požární úsek.

4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Stavba nebude mít vliv na životní prostředí. Odpady vzniklé při stavbě budou likvidovány v souladu s zák.č.185/2001 Sb. Odpady vzniklé provozem stavby budou tříděny a odváženy firmou zajišťující likvidaci komunálního odpadu v obci Ponědraž.

5. Bezpečnost při užívání

Stavba bude užívána běžným způsobem. Nejsou kladeny zvýšené bezpečnostní nároky při užívání stavby.

6. Ochrana proti hluku

Objekt neprodukuje hluk, ani není hlukem z komunikace ohrožován. Dojde k nízkému navýšení pouze během realizace stavby. Toto bude vhodnými opatřeními minimalizováno .

7. Úspora energie a ochrana tepla

Není součástí tohoto projektu z důvodu charakteru stavby.

8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Objekt kaple je již zpřístupněn osobám zdravotně postiženým.

9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Případný výskyt radonu není z důvodu charakteru stavby řešen.

Výskyt agresivní spodní vody se nepředpokládá.

Stavba se nenachází v seismicky aktivním území.

Stavba se nenachází v poddolovaném území.

Stavba nezasahuje do žádných ochranných a bezpečnostních pásem

10. Ochrana obyvatelstva

Není požadováno.

11. Inženýrské stavby (objekty)

- a) odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod – stavebními pracemi nedojde ke změně odvodnění řešeného objektu. Objekt nebude produkovat odpadní vody.
- b) zásobování vodou –objekt je bez přípojky vody
- c) zásobování energiemi – EI přípojka kaple beze změn
- d) řešení dopravy – dopravní dostupnost beze změn
- e) povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav – po ukončení stavebních prací bude okolí stavby uvedeno do původního stavu
- f) elektronické komunikace - nepočítá se s napojením nově vzniklých prostor na elektronické komunikace. V objektu bude namontován pouze elektronický zvoník.

12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb (pokud se ve stavbě vyskytují)

Ve stavbě se nevyskytují žádná výrobní a nevýrobní technologická zařízení.

E. Zásady organizace výstavby

1. Technická zpráva

a) informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště

Výstavba bude zadána generálnímu dodavateli, který bude určen na základě výběrového řízení. Tento GD si v rámci přípravy stavby zpracuje plán organizace výstavby včetně zařízení staveniště. Zařízení staveniště bude v rámci objektu kolem samotné stavby oploceno, popř. bude jako oplocení využito stávající oplocení pozemku investora .

Přístup ke staveništi je možný po stávajících místních komunikacích. Případné znečištění těchto komunikací stavbou bude neprodleně uklizeno.

b) významné sítě technické infrastruktury

Na staveništi nejsou známa ochranná pásma.

c) napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

Vodovodní přípojka pro potřeby stavby napojena na návsi. Během stavby bude vodovodní přípojka osazena podružným měřením. Přípojka elektro s podružným měřením bude po dobu stavby z rozvodů kaple. Odvodnění staveniště bude svedeno do místní veřejné kanalizace, toto odvodnění bude opatřeno stavebními úpravami zamezující stékání hrubých nečistot ze stavby do obecní kanalizace .

d) úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Bezpečnost práce

Při provádění veškerých prací musí být dodržována příslušná ustanovení vyhlášky č. 324/1990 Sb. ČÚBP a ČÚB o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Pracovníci stavby musí být pravidelně školeni o bezpečnosti práce a o tomto musí být pořízen písemný záznam potvrzený jejich vlastnoručními podpisy. Vedení stavby zajistí účinný dohled nad dodržováním zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Je nutné dodržovat všechny předpisy týkající se bezpečnosti práce, platné v době provádění prací! Mimo to je třeba dbát ustanovení příslušných ČSN a dalších předpisů souvisejícími s činností na stavbě.

e) uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Zařízení staveniště bude uspořádáno, tak aby byly ponechány volně průchozí únikové pruhy. Stavební materiál a stavební technika budou skladovány, tak aby se předešlo možnému zranění osob. Zaměstnanci pohybující se v prostorách staveniště budou dodržovat podmínky BOZP.

f) řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Zařízení staveniště bude zřízeno na volném prostranství u objektu kaple. Rozsah zařízení staveniště nebude překračovat obvyklé meze. Bude zahrnovat eventuelně zpevněnou plochu pro autojeřáb, mobilní buňky sloužící jako sociální zařízení, síla pro přípravu maltových směsí a plochy pro uložení stavebního materiálu.

g) popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Zařízení staveniště si nevyžaduje samostatné ohlášení.

h) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Negativní účinky stavby na zdraví a na životní prostředí se nepředpokládají.

Z hlediska negativních vlivů na životní prostředí se uplatní především zvýšená prašnost a hlučnost. Je nutno tyto negativní důsledky minimalizovat.

Dodavatel stavebních prací, jakož i každý pozdější individuální investor, musí dbát především na ochranu čistoty vody, tj. aby nedocházelo k únikům olejů a pohonných hmot z mechanizace. Vozidla musí být před vjezdem na místní, resp. státní komunikaci očištěny, bez použití chemikálií.

i) podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Nakládání s odpady, které vznikají při stavebních pracích

Podle § 79 odst. 5 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, doplňujeme projektovou dokumentaci o druhy, množství a způsoby nakládání s odpady vzniklými při stavbě. Při provádění stavby budou vznikat tyto druhy odpadů v níže uvedeném předpokládaném množství, které budou předány oprávněné firmě zabývající se likvidací či ukládáním těchto odpadů na bezpečném místě.

Třídění odpadů dle Sbírky zákonů č. 381/2001:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Předpokládané množství
13 08 99*	Odpady jinak blíže neurčené	0,500 m3
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	1,000 m3
15 01 02	Plastové obaly	0,500 m3
15 01 03	Dřevěné obaly	0,500 m3
15 01 04	Kovové obaly	0,025 m3
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	0,000 m3
15 01 11*	Kovové obaly obsahující nebezpečnou výplňovou hmotu	0,000 m3
17 01 01	Beton	0,000 m3
17 01 02	Cihly	0,000 m3
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	10,000 m3
17 02 01	Dřevo	5,500 m3
17 02 03	Plasty	0,500 m3
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet	0,000 m3
17 04 11	Kabely	0,000 m3
17 05 04	Zemina a kamení	0,000 m3
17 05 05*	Vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky	0,000 m3
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	2,000 m3

* jsou označeny nebezpečné látky

Při provádění stavby si dodavatelská firma bude uchovávat doklady o předání odpadů od oprávněné firmy, které doloží při kolaudaci stavby. Nakládání s veškerými odpady musí odpovídat ustanovení vyhlášky č. 383/2001Sb. Shromažďování a skladování nebezpečných odpadů musí být v souladu s touto vyhláškou. V prostorách areálu jsou umístěny sběrné nádoby k odkládání tříděného odpadu (plast, papír, sklo) - (dle ustanovení §10 zák.č. 185/2001Sb.). Odvoz si smluvně zajistí dodavatel stavebních prací a během provozu investor.

Co se týká odpadů, ne bude zde produkován odpad – nejedná se o objekt k bydlení.

j) orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů.

Termín realizace: 05/2011-05/2013

Vypracoval: Ing. Michal Skalík
V Třeboni: únor 2011